

МААРДУСКАЯ ПАНОРАМА



MAARDU

Следующий номер выйдет 26 сентября

Вестник Маардуской городской управы

ИЮЛЬ 2019

С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ, ЛЮБИМЫЙ МААРДУ!





Маардуская осенняя ярмарка

7-8 СЕНТЯБРЯ

Келламяэ парк

Начало программы: 12.00

Специальный гость: группа "ДЕМО" (Россия)



MAARDU
KULTUURI- JA
INFOKESKUS



MAARDU

Maardu Kultuuri- ja Infokeskuse üritused August-september

- 17.08.2019 - 16.00 - Vanad vene romansid (VAK)
- 18.08.2019 - 12.00 - Muuga päev (Lennula kinnistu)
- 07-08.09.2019 - 12.00 - Maardu Sügislaad (Kellamäe park)
- 10.09.2019 - Teade päev tööandjatele (VAK)

Маардуский центр культуры и информации

Мероприятия августа и сентября

- 17.08.2019 - 16.00 - Старинные русские романсы (VAK)
- 18.08.2019 - 12.00 - День Мууга (площадка Lennula)
- 07-08.09.2019 - 12.00 - Осенняя ярмарка (Парк Келламяэ)
- 10.09.2019 - Инфо-день работодателям (VAK)



MAARDU
KULTUURI- JA
INFOKESKUS



MTÜ ART ARENA teater "VEER 4 SHPAGA"

SUUR MEISTRI TUBA

БОЛЬШОЙ МАСТЕР-КЛАСС

Приглашаем на серию мастер-классов
по танцу, ритмике, речи,
сценическому движению и актерскому мастерству.
КАВА

30.07.2019 kell 13.00 BALLROOM DANCE
Kultuuri- ja infokeskus (Karjääri 4)

31.07.2019 kell 12.00 MODERN DANCE Kultuuri- ja infokeskus

01.08.2019 kell 12.00 АКТЕРСКОЕ МАСТЕРСТВО
Maardu Vaba Aja Keskus (Keemikute 12b)

02.08.2019 kell 12.00 ДВИЖЕНИЕ И РИТМ Maardu Vaba Aja Keskus

03.08.2019 kell 12.00 СЦЕНИЧЕСКОЕ ДВИЖЕНИЕ Maardu Vaba Aja Keskus

04.08.2019 kell 12.00 СЦЕНИЧЕСКАЯ РЕЧЬ Maardu Vaba Aja Keskus

05.08.2019 kell 12.00 АКТЕРСКОЕ МАСТЕРСТВО Maardu Vaba Aja Keskus

INFO tel. +37258122942



Издатель городской газеты «Маардуская панорама»:

Маардуская горуправа

Адрес редакции: Кеемикуте 12b, 74116 Маарду

Главный редактор: Елена Вилльманн

Фотоматериалы: Елизавета Байкова-Лапина, Елена Кацуба

Фото на обложке: Роман Силла

Эл.почта: toimetaja@maardu.ee

Тел.: 519 74 358

Электронная версия газеты: www.maardu.ee

Тираж: 8700 экз.



ВЛАДИМИР АРХИПОВ: «ВСЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА БУДУТ ПРИВЕДЕНЫ В НАДЛЕЖАЩИЙ ВИД»

С начала текущего года прошло чуть более шести месяцев, поэтому наше сегодняшнее интервью можно считать неким промежуточным итогом деятельности за первое полугодие. Также будет интересным обозначить ближайшие планы и поговорить о перспективах. Начнем разговор с самых больших проектов, для которых было выделено порядка полутора миллионов евро.

Самыми большими проектами, на которые мы получили серьезные инвестиции, являются реновация освещения Маардуской гимназии и реновация здания на Нурга 2 детского сада «Руккилилль».

Для реновации гимназии, в которой долгие годы не осуществлялся ремонт, было выделено 800 тысяч евро. Работы в здании идут полным ходом, и к началу августа они будут завершены, поэтому вскоре наших детей ожидает учеба в совершенно безопасном и хорошо освещенном здании. Помимо замены электросистемы, обновляется фойе гимназии и будут установлены противопожарные двери, в том числе и входные.

Реализация второго крупного проекта – реновация детского сада «Руккилилль» – стала возможной при поддержке европейских фондов. Сумма проекта составила 664 тысячи евро, из которых 330 тысяч выделено из бюджета города. За эти средства полностью обновляется и утепляется фасад здания, осуществляется реновация системы вентиляции, отопления и электричества. Проводя параллель с гимназией, дети из «Руккилилль» тоже придут в обновленное здание, которое уже сейчас выглядит превосходно. В настоящий момент в детском саду продолжают работы. Полное завершение проекта запланировано на двадцатые числа августа. С небольшим косметическим ремонтом во внутренних помещениях мы справимся позднее своими бюджетными средствами.

Вдобавок к этим крупным работам производится текущий ремонт во всех детских садах и школах города: Каллавере-

ской средней школе на замену противопожарных дверей выделено 100 тысяч евро; детскому саду «Руккилилль» на ремонт класса языкового погружения – 40 тысяч евро; 30 тысяч выделено на ремонт помещений в школе искусств; Маардуской основной школе – 60 тысяч евро на ремонт актового зала, кабинетов и коридоров третьего этажа и 35 тысяч евро – на составление проектов для последующей реновации системы отопления и водоснабжения, а также на проектирование нового стадиона при школе. Таким образом, постепенно все образовательные учреждения будут приведены в надлежащий вид.

Как видите, приоритетными в нашей работе являются учреждения образования, поэтому строительство новых фонтанов и памятников пока отложено. Тем не менее, внешний вид города мы поддерживаем – наш Маарду чистый и ухоженный, а это главное. Традицию содержания города в чистоте и порядке мы соблюдаем, и все текущие городские работы, включая замену скамеек, ремонт и установку новых мусорных ящиков, ремонт детских площадок, уборку и минимальный ремонт парковых зон, осуществляем. После того как в учреждениях образования основные работы будут закончены, мы возьмемся уже и за строительство новых парков, и за воздвижение украшающих город элементов.

Несмотря на инвестиционные приоритеты, где особое внимание уделено учреждениям образования, это не помешало обширному строительству и ремонту дорог.

Было бы неправильным игнорировать важную внешнюю составляющую городского пространства. Буквально в ближайшие несколько недель все крупные дорожные работы будут закончены. Асфальтирование уже завершилось, и наступает этап бронирования дорог, преимущественно – в районе Мууга. В следующем году планируется ремонт дороги, которая ведет из Мууга в Виимси.

Большое внимание в этом году мы уделили ремонту

дорог внутри района Мууга. Объем работ там очень большой, поэтому за один год все не осилить, но следует отметить, что такими быстрыми темпами мы никогда прежде не двигались. Мы поставили перед собой цель – в течение двух-трех лет полностью закончить строительство и восстановление дорог как в Мууга, так и в Каллавере. Как только окончательно завершим ремонт всех въездных (магистральных) дорог, ведущих в наш город, займемся дорогами внутриквартальными.

Продолжая тему дорог, расскажите, пожалуйста, о причинах передачи дорог на Старо-Нарвском шоссе на баланс государства.

На территории Маарду имеются дороги, по которым непрерывным потоком движется крупногабаритный транспорт, перевозящий грузы как на предприятия Старо-Нарвского шоссе, так и в порт Мууга – это часть Старо-Нарвского шоссе и Сахалоо теэ. Ремонт дорог промышленного назначения был обременительным для городского бюджета Маарду, поэтому мы приняли решение передать их в ведение Департамента шоссежных дорог. Надо сказать, это нелегкий бюрократический процесс, если учесть, что процесс передачи длится уже 3 года, и только в этом году Департамент наконец-то дал ход процессу реорганизации дорог на свой баланс. Думаю, завершится он в этом году, нужно только соответствующее решение Маардуского городского собрания. Что это дает городу? Мы освобождаемся от обязанности ремонтировать проблематичный участок дорог, нагрузка на который с каждым годом только увеличивается.

Есть и другие дороги государственного значения: участок дороги между Кеемикуте (в районе Крооди) и Калдасе теэ; Альтметса теэ, так как через нее будет проходить виадук на Пыхьяранна теэ. Эти дороги, как мы считаем, не муниципального значения и их следует также передать государству. Многие годы эти дороги чистили и ремонтировали за счет средств городского бюджета Маарду. На один только ямочный ремонт отрезка дороги на Старо-Нарвском шоссе в этом году было затрачено более 30 тысяч евро.

Не менее важен проект реновации городского уличного освещения, реализация которого стала возможной благодаря привлечению финансовых средств структурных фондов ЕС. Расскажите, пожалуйста, об этом проекте.

Реализация этого долгосрочного проекта поделена на несколько этапов. Первый этап мы закончили в прошлом году в Северной части города. Сейчас мы на этапе проектирования второй части проекта в других частях города, для чего провели конкурс и заключили договоры. В следующем году приступим к проведению самих работ.

Самофинансирование проекта реновации уличного освещения составило 44 процента. Тут справедливо будет отметить, что процент самофинансирования растет с каждым годом и достигает уже 50-ти процентов – как получилось, например, с проектом детского сада «Руккилилли». Впрочем, каким бы ни был процент самофинансирования, ресурсы денежных фондов Европы мы будем использовать.

Сегодня хотелось бы не только подвести итоги работы первого финансового полугодия, но и поговорить о планах на будущее. Начнем с быстро развивающегося района Мууга. Сохраняется ли рост населения в этом районе и какие проекты ожидают его жителей в ближайшем будущем?

Рост населения в Мууга сохраняется – с каждым месяцем там добавляется в среднем по 10-12 человек. Район является быстро развивающимся, но проблематичным в том плане, что почти половина его жителей не являются жителями города Маарду. Однако всем нужны хорошие дороги, освещение, детские сады и спортивные сооружения.

Со своей стороны мы стремимся изыскивать средства и инвестировать в развитие Мууга. Перечислю самые крупные проекты. Сейчас ведется работа по проектированию расширения детского сада и подготовительная работа для заказа данной работы. Очередь на места в детском саду уже достаточно большая. Поскольку в первую очередь в детский сад принимают зарегистрированных в Маарду жителей, то со временем это повлечет за собой и рост зарегистрированных жителей, что приведет к увеличению городского бюджета.

Также мы планируем дальше заниматься развитием площадки Леннула, которая является местом отдыха жителей Мууга. Параллельно ведется и детальная планировка территории, где будет находиться Дом по уходу. Чтобы коротко подытожить сказанное, 2019 год я назвал бы годом проектирования многих важных городских объектов.

Раз уж мы говорим о ближайших планах на будущее, то стоит упомянуть еще одно обстоятельство. Рано или поздно нам придется уходить с того места, где проводится городской праздник Ивановой ночи – это чужая земля и когда-нибудь ее выставят на продажу. Чтобы быть готовыми проводить этот праздник на новом месте, мы начали разравнивать территорию нашего парка Лооде. Кроме того, в перспективе развитие парка рассматриваем в качестве удобного и хорошего места для отдыха наших горожан.

Поднимая тему досуга горожан, напрашивается вопрос о планах по строительству Молодежного центра.

Наконец-то мы завершили детальную планировку территории на улице Орумеса, где будет строиться Молодежный центр. Вскоре будет объявлен конкурс на его проектирование. Мы также изучаем возможности проектирования нового Дома культуры на месте устаревшего Рахвамая.

Есть еще одна хорошая тема для разговора – успехи наших спортсменов. Со страниц этого номера газеты зазвучит новое имя – юной баскетболистки Янне Пульк. Любовь к баскетболу появилась у девушки в годы учебы в Каллавереской школе, во многом благодаря таланту школьного тренера. Теперь один из клубов Германии приглашает Янне к себе. Владимир Васильевич, каковы планы в сфере спорта? Что планируется предпринять для дальнейшего развития профессионального и любительского спорта?

Прежде всего хочу сказать, что мы гордимся нашими спортсменами и достижениями спортивных клубов. Посмотрев критично, можно сказать, что в Маарду созданы максимально хорошие условия для развития самых популярных видов спорта. Во многом благодаря тому, что спорту уделяется особенное внимание, наш город называют городом спортивных достижений.

Интерес к спорту действительно закладывается с ранних школьных лет, поэтому мы ставим перед собой задачу создавать условия для развития спорта, прежде всего, в школьных учреждениях.

На территории Маардуской основной школы мы планируем строительство такого же хорошего стадиона, как и на территории гимназии, где будут точно такие же ба-

скетбольная и волейбольная площадки, а также беговые дорожки. Помимо этого, архитектурному отделу поручено начать детальную планировку для строительства нового спортивного зала на территории основной школы, то есть вместо старого спортивного зала и кирпичных подсобных помещений будет построен новый современный спортивный зал. И все это не только для учащихся Маардуской основной школы, но и для всех жителей города. Конечно, это перспектива не завтрашнего дня, но первым этапом проекта начинаем заниматься.

В августе на территории Маардуской гимназии будет открыта новая баскетбольная площадка, стоимость которой составляет почти 50 тысяч евро. Площадка будет оснащена специальным покрытием, которое заказано из США и его прибытие мы ожидаем со дня на день. Открытие баскетбольной площадки запланировано на 25 августа.

В течение длительного времени ситуация с общественным транспортом казалась неразрешимой. С большой надеждой маардусцы ожидали позитивных изменений в этой сфере, и вот теперь общественные маршруты между Маарду и Таллинном обслуживают автобусы предприятия SEBE. Довольны ли наши жители новыми автобусами, увеличением количества линий и, как следствие, более плотным графиком движения?

Отзывы мы получаем разные. Многие пассажиры позитивно оценили новые, оборудованные кондиционерами и ремнями безопасности, автобусы. Оценили и увеличение числа линий, которые охватывают теперь и Суур-Сыямяэ, и Лоо, и Мууга, и Пирита.

Критические отзывы обусловлены тем, что только половина автобусов SEBE, курсирующих по всему Харьюмаа, имеют низкую площадку, предусмотренную для посадки пассажиров. Как нам разъяснили в Северо-Эстонском центре общественного транспорта, уездные автобусы, в отличие от внутригородских, не предназначены для перевозки колясок в разобранном виде. Коляски необходимо уклады-

вать в специальное багажное помещение, а мама, садясь с ребенком в уездный автобус, должна быть пристегнута ремнем безопасности. Эти правила оговорены тендером, объявленным Северо-Эстонским центром общественного транспорта. AS SEBE выполняет условия тендера и в этом плане от них ничего больше не зависит. Тем не менее, город обращение по этой проблеме центру общественного транспорта сделал. Надеемся, что нас услышат.

С началом учебного года нагрузка на утренние рейсы возрастет. Предвидя это, город Маарду уже сделал центру общественного транспорта предложение увеличить количество утренних выездов. И еще одно наше предложение центру общественного транспорта – продолжить линию № 173 (конечная остановка в Пирита) до Балтийского вокзала.

Хочу напомнить, что сейчас по городу ездит бесплатный транспорт не только до остановки Кальмисту, но и до остановки Комбинаади, время движения автобусов указано на сайте горуправы. Если это не самое удобное для наших пассажиров время, оно будет пересмотрено.

Для людей, имеющих средний или тяжелый недостаток здоровья, для нетрудоспособных и людей с ограниченной трудоспособностью (пенсионеры по нетрудоспособности), а также для сопровождающих людей с глубоким недостатком здоровья проезд с 1 августа на наших общественных линиях будет бесплатным.

Пользуясь случаем, хочу поздравить всех жителей Маарду с прошедшим Днем города. Желаю нашему Маарду развития, процветания и новых жителей!

Призываю каждого горожанина беречь наш любимый город, относиться к нему с заботой и должным уважением. Жителям Маарду желаю успехов, здоровья и хорошего продолжения лета!

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПАССАЖИРОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

Телефон автобусной информации: 12550

Телефон SEBE AS: 6022555

Эл. почта: info@sebe.ee

Проездные билеты можно купить в R-киоске на основании Зеленой карточки. Для покупки льготного билета зеленую карту необходимо персонифицировать (в R-киоске).

Право на бесплатный проезд в общественном транспорте имеют следующие лица:

- 1) пенсионеры от 63 лет и старше;
- 2) лица в возрасте до 19 лет (включительно);
- 3) многодетный родитель с детьми (3 и более детей), зарегистрированный в Маарду;
- 4) зарегистрированные в Маарду ликвидаторы Чернобыльской аварии;
- 5) лицо, сопровождающее пассажира в возрасте до 16 лет с недостатком здоровья;
- 6) лицо, сопровождающее пассажира в возрасте от 16 лет и старше с глубоким недостатком здоровья;

7) лицо, сопровождающее пассажира с тяжелым или глубоким недостатком зрения;

8) пассажир в возрасте от 16 лет и старше с глубоким недостатком здоровья;

9) пассажир с тяжелым недостатком зрения;

10) почетный житель Маарду;

11) полицейский в форме, а также срочнотрудовой в форме.

Скидку в размере 40% на 30-дневный проездной получают:

1) зарегистрированные в Маарду студенты вузов Эстонской Республики в период с 1 сентября по 20 июня;

2) временно или постоянно работающие в маардуских общеобразовательных школах, детских садах и школах по интересам и зарегистрированные в Маарду педагоги в период с 20 августа до 20 июня;

3) пенсионеры в возрасте до 63 лет.

ЧТО ПРИНЕС С СОБОЙ НОВЫЙ ЗАКОН



НЕЭМЕ СИЛЬД
юридический советник городской
управы Маарду

1 января 2018 года вступил в силу принятый Рийгигогу в 2014 году закон, согласно которому должны быть урегулированы все связанные с квартирной собственностью правовые отношения, в т.ч. отношения, связанные с членством в квартирном товариществе. Несмотря на то, что закон применяется уже более полутора лет, люди не смогли привыкнуть к его новым принципам и к предоставленным и обещанными законом возможностям.

Со вступлением закона в силу существующие квартирные товарищества продолжили свою деятельность в обычном порядке, в их деятельности не произошло существенных изменений. Сохранились и названия квартирных товариществ (в т.ч. названия без адреса), и уставы. Новый закон не принес с собой обязательства по изменению действующих уставов, хотя многие их положения вступили с действующим законом в противоречие. Довольно хорошим примером могут стать, например, вопросы, связанные с членством в квартирном товариществе. Правлению было уставом дано право решать вопрос о членстве собственника квартирной собственности в квартирном товариществе. Также можно привести положения, которые предусматривали возможность исключения квартирного собственника из членов квартирного товарищества решением правления или общего собрания. По действующему закону членство в квартирном товариществе сопутствует статусу квартирного собственника и прекращается с

отчуждением квартирной собственности, независимо от способа отчуждения (продажа, дарение, торги в рамках исполнительного производства, предъявление требования об отчуждении квартирной собственности).

В тех домах, в которых квартирные собственники к 2018 году сами квартирного товарищества не образовали, квартирные товарищества без назначения членом правления учредило государство. В выборах членом правления квартирные собственники должны быть заинтересованы сами и сами их провести. В то же время закон оставил возможность неизбрания руководящего органа, если на объекте недвижимости не более 10 квартирных собственности или если все квартирные собственности принадлежат одному лицу. В отсутствие правления руководят и представляют квартирное товарищество квартирные собственники совместно. Остается под вопросом, в чем состоит практическая ценность квартирного товарищества на объекте недвижимости с менее чем десятью квартирными собственностями, в которых ценностью для квартирных собственников является их совместное жилье, а необходимые решения принимаются по договоренности долевых собственников, или при другой крайности – когда решения не принимаются вообще и каждый действует сам по себе.

Согласно закону, квартирная собственность состоит из долевой собственности, особой собственности и членства в квартирном товариществе. Участок земли, а также части и оборудование здания, не входящие в состав квартирной собственности, находятся в долевой собственности квартирных собственников. Закон вводит новые важные понятия – особая собственность, порядок специального пользования и план распределения здания. Ниже я подробнее остановлюсь на новых принципах, хотя, по сравнению с действовавшими ранее законами, понятия для простого читателя проще не стали.

Особая собственность – это пространственно ограниченное жилое

или нежилое помещение и относящиеся к нему части здания, которые возможно использовать отдельно и которые можно изменять, устранять или добавлять, не причиняя вреда долевой собственности или правам другого квартирного собственника или без изменения внешнего облика здания. В особую собственность может входить и отмеченная постоянной маркировкой часть гаража или в достаточной мере пространственно ограниченная часть за внешними границами здания (например, кладовка, балкон, лоджия, терраса) в зависимости от особенностей каждого многоквартирного здания или рядного дома.

По сравнению с действовавшими ранее законами больше не разрешается образовывать особую собственность в виде состоящей из жилого или нежилого помещения самостоятельной квартирной собственности (например, находящегося под жилыми помещениями гаража, кладовки) в этом же здании или в каком-либо другом расположенном на объекте недвижимости здании. Помещения в т.н. подсобных постройках могут быть только в составе особой собственности. Разрешение или запрет на учреждение квартирных собственности не входят в компетенцию органов местного самоуправления, потому что речь идет об отношениях собственности между долевыми собственниками недвижимой вещи.

По взаимной договоренности заинтересованных квартирных собственников можно изменить объем существующих особых собственности, а также создать новую квартирную собственность. Само по себе это означает, что некий квартирный собственник может совершить отчуждение какой-либо части своей квартирной собственности (как правило, соседу) и не исключено, что кто-либо захочет провести перестройку без учета местоположения несущих стен. Желаемые изменения должны соответствовать публично-правовым нормам, и проектировщик в таком случае должен быть инженером-конструктором восьмого уровня. Обязателен надзор собственника, с которым

связана обязанность проверки строительства и соответствия сооружаемого здания договору и правовым актам, а также наличия надлежащих документов и соответствия их требованиям.

Квартирные собственники или иные интересующиеся квартирной собственностью лица, которые после вступления закона в силу пожелали найти общий метраж квартирной собственности или жилого помещения в выписке из публичной части регистра крепостной книги, больше этого там не видят. Соответствующая информация находится теперь в регистре строений.

Право специального пользования – это соглашение квартирных собственников, которым можно передать часть предмета долевого собственности в специальное пользование квартирного собственника. По сути, речь идет об известном ранее соглашении о порядке пользования, которым квартирные собственники договариваются, кто какой частью долевого собственности может пользоваться. В законе однозначно установлено, что квартирный собственник может передать право специального пользования или осуществление права специального пользования другому квартирному собственнику без согласия остальных квартирных собственников. Соглашения о праве специального пользования не нужно согласовывать с квартирным товариществом, не нужно ходатайствовать о его согласии.

Предметом права специального пользования могут быть находящиеся вне здания парковочные места, кладовки и прочие подобные части здания. Квартирный собственник может передать осуществление принадлежащего ему права специального пользования другому квартирному собственнику без согласия остальных квартирных собственников. Другим квартирным собственником в значении этого положения является другой квартирный собственник этого же объекта недвижимости, поскольку квартирные собственности должны находиться в границах одного объекта недвижимости. В то же время стоит обратить внимание, что недвижимая вещь может состоять из нескольких кадастровых единиц, которые не

обязательно находятся рядом друг с другом. Если жилые или нежилые помещения в соответствии с планировкой находятся на одном участке земли, а парковочные места на другом, то функционально речь идет о едином целом.

Лежащий в основе плана распределения здания план (а позднее и план распределения здания) следует составить таким образом, чтобы выполнялась функция разграничения предмета особой и долевой собственности. В лежащем в основе плана распределения здания плане важно местоположение стен, дверей и окон, что позволяет оценить, соответствует ли предмет особой собственности требованиям закона, т.е. используем ли он самостоятельно.

План распределения здания аналогичен составленным для приватизации жилых помещений планам квартирных собственников, его задача – разграничить, какие помещения являются предметами особой собственности, какие долевой. В представлении других частей здания (например, инженерных систем) на плане распределения здания нет содержательной необходимости, потому что такие части здания, независимо от своего местоположения и в соответствии с со своей функцией, являются предметом либо особой, либо долевого собственности. Например, обычно в долевого собственности находится система централизованного отопления, вентиляция, электросистема вне квартир, а также трассы водопровода и канализации. В своей квартире квартирный собственник может изменить местоположение инженерных систем (кроме системы централизованного отопления и вентиляции), если это не влияет на других. За связанные с такими действиями угрозы ответственность несет квартирный собственник, а не квартирное товарищество.

Согласно закону, **квартирное товарищество** – это частноправовое юридическое лицо, членами которого являются все собственники квартирных собственности одной недвижимой собственности, разделенной на квартирные собственности, то есть квартирные собственники. В отличие от ранее действовавших требований, у квартирного товарищества теперь не

обязательно должен быть устав, однако он может быть. Уставом квартирные собственники могут предусмотреть условия, которые не противоречат закону и соглашению об особых свойствах. По моему опыту, значительная часть членов квартирных товариществ верят уставу вне зависимости от того, каковы положения действующего закона. Если устав противоречит закону, применяется закон, а не устав. Поскольку подавляющая часть квартирных товариществ образована до вступления закона в силу и их действующие сейчас уставы приняты во время применения ранее действовавших правовых положений, не исключено, что часть содержащихся в таких уставах норм не соответствует действующему в настоящее время праву. Противоречие устава закону приводит к ошибкам, а иногда – к большой путанице и недоброжелательности во взаимоотношениях членов квартирного товарищества. Возникает вопрос: нужен ли теперь вообще для деятельности квартирного товарищества устав, поскольку квартирные собственники могут, учитывая все конкретные особенности и обстоятельства, а также принцип добросовестности, вводить особые правила решением общего собрания? В любом случае, правлениям квартирных товариществ больше не имеет смысла представлять на общем собрании длинные и зачастую содержащие противоречия проекты уставов, которые в случае их утверждения и внесения в регистр могут не принести пользы для организации деятельности квартирного товарищества. Если при созыве общего собрания существенно нарушены требования устава, то собрание неправомочно принимать решения, и решения, принятые такими собраниями, являются ничтожными.

Об общем собрании и его проведении, о признании принятых на общем собрании решений недействительными и установлении их ничтожности, а также о других темах, связанных с квартирными собственностями и товариществами, мы поговорим в следующем раз.

ОБ ИНИЦИИРОВАНИИ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ УЧАСТКА НЕДВИЖИМОСТИ PIRNIPUU PST 82

Участок недвижимости Pirnipuu pst 82 расположен в дачном пригороде Мууга, рядом с детским садом. Участок площадью 4589 м² находится в собственности города Маарду. Участок не застроен и в основном покрыт высокой растительностью.

Согласно общей планировке, целевой тип участка определен как земля под общественные постройки (100%).

Чтобы начать использовать муниципальную собственность по целевому назначению, городская управа Маарду инициировала детальную планировку участка недвижимости Pirnipuu pst 82 и его ближайших окрестностей.

Консалтинговой фирмой Skepast & Puhkim OÜ по заказу городской управы Маарду составлено несколько вариантов планировки, самым подходящим из них выбран прилегающий.

Детальной планировкой предлагается сооружение общественных построек высотой до 3-х этажей (11 метров) с площадью под зданиями до 1400 м².

Для определения необходимой для застройки территории предварительно было составлено качественное дендрологическое исследование древесных насаждений. Из предварительного эскиза планировки видно, что ценные зеленые насаждения со-

хранятся в южной и северо-восточной частях участка.

С эскизными решениями можно ознакомиться в рабочие дни (с 29 июля по 11 августа 2019 года) в городской управе Маарду по адресу Калласмаа 1, кабинет 101, а также на сайте www.maardu.ee

Соответствующие предложения и замечания отправлять до 19.08.2019 по адресу info@maardu.ee

Дополнительная информация по телефону 606 0726 или 606 0731.

ESKIISI AVALIK VÄLJAPANEK



Põhijoonis M 1:500

- TINGMÄRGID
- PLANEERITAV KINNISTU
 - PLANEERITAV HOONESTUSALA
 - PLANEERITAVA HOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
 - PLANEERITAV KOMPAKTNE REKREATSIOONIALA
 - PLANEERITAV JUURDEPÄAS AUTOGA
 - VÕIMALIK JUURDEPÄAS KERGLIIKLUSELE
 - VÕIMALIK SEGALIIKLUS / TEENINDUS
 - PLOOMIPUU PST EHITUSJON
 - ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕÖND 10M VAST. MAA-AMETI KITSENDUSTE KAARDILE
 - II VÄÄRTUSKASSI HALJASTUSLIK OBJEKT

PIRNIPUU PST 82 EHTLUSÕIGUSE TABEL

Пирнипуу пост 82	Кюмету ала-еэс
4589	Кюмету ала-еэс, м ²
1400	Мак. площадь застройки, м ²
25%	Мак. процент застройки, %
11	Мак. высота, м
Коллективная	Коллективная
1	Мак. количество объектов, шт.
3/0	Мак. количество этажей, шт.
UP-100	Мак. высота, м
UP-300	Мак. высота, м
21/21	Мак. высота, м

MÄRKUS:
Joonise loetavuse huvides on peale kantud ainult kõrgeima esineva väärtusklassi (II) haljastuslikud objektid. I klassi kuuluvad objektid puuduvad. Teiste haljastuslike objektide klass vt dendroloogilise inventuuri joonisel.

Planeering Pirnipuu pst 82 kinnistu ja lähiala detailplaneering			
Joonise nimetus Põhijoonis			
Planeerija	Skepast & Puhkim OÜ Laki põik 2 12915 Tallinn EE871 Tel. +372 664 5808 info@spk.ee	Korraldaja: Maardu linnavalitsus Kaitsemaa 1 74111, Maardu Eesti 6060732 linnavalitsus@maardu.ee	Hevitatud isik: Tel.:
Projektijuhid	Ivan Gavrilov	Stadium	MS08kava
Planeerija	Ivan Gavrilov	DP	Projekt nr 2019-0050
Planeerija	Kooplev	17.07.2019	Joonise nr 3

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ



TÖÖINSPEKTSIOON

Вопрос читателя юристу

Я две недели работал на основании устного трудового договора на одном предприятии строителем, работу я выполнял в Эстонии. В течение долгих рабочих дней (по 10–12 часов) я работал с перфоратором и отбойным молотком. Выполнение этих работ нанесло вред моему здоровью. Я несколько раз говорил работодателю, что в результате выполнения именно этой работы я чувствую невыносимую боль в шее и обеих руках. Врач установил у меня повреждение шейного диска и мышц левой руки, а на правой руке – латеральный эпикондилит. Я в письменной форме проинформировал работодателя о вреде здоровью, нанесенному при выполнении данного задания, и сослался на обязанность работодателя провести расследование по вопросу нанесения вреда здоровью.

Работодатель убежден, что мои проблемы со здоровьем не связаны с этой работой. Кроме того, он сказал, что сейчас работы нет, и я могу ехать домой до получения дальнейших распоряжений. Позже выяснилось, что мой договор вообще не был внесен в регистр. Значит ли это, что я работал «по-черному»? Работодатель больше не отвечает на мои звонки и письма.

Что я должен сделать, чтобы получить возмещение за нанесение вреда здоровью? Скоро закончится медицинское страхование, которое я получал за счет прежнего места работы, и я больше не смогу даже посещать врача, однако мое лечение не закончено, а впереди – две операции. Моя трудоспособность и мои доходы упали до нуля.

Отвечает Пирет Кальюла, консультант по рабочей среде Инспекции труда

Если Ваша работа не внесена в трудовой регистр и с работодателем невозможно разговаривать на тему вреда, нанесенного здоровью, Вам следует начать с определения трудовых отношений. Прежде всего,

следует определить, что на момент нанесения вреда здоровью у Вас были трудовые отношения, и затем установить, что вред здоровью нанесен в результате работы.

С запросом об определении трудовых отношений Вы можете обратиться в Комиссию по трудовым спорам или в суд. Учитывайте, что это достаточно срочный вопрос: для оспаривания у Вас есть четыре месяца (статья 3.1 Закона о трудовом договоре постановляет, что срок представления требования в Комиссию по трудовым спорам или в суд для установления прав, следующих из трудовых отношений, и защиты нарушенных прав составляет четыре месяца). Для установления вреда, нанесенного здоровью во время трудовых отношений, Вы можете обратиться в суд с требованием по возмещению ущерба.

Сообщите врачу, что Ваше заболевание может быть вызвано работой. Если семейный или другой врач подозревает, что в рабочее время могло возникнуть профессиональное заболевание, он направляет человека к врачу-гигиенисту для диагностирования профессионального заболевания. Врач-гигиенист устанавливает состояние здоровья работника и соберет данные о нынешней и прежней рабочей обстановке у работодателя, а также о рабочем укладе. Врач-гигиенист примет решение, связано ли заболевание с работой. Профессиональные заболевания диагностирует Центр профессиональных заболеваний и трудовой гигиены при целевом учреждении Северо-Эстонской Региональной больницы (SA Põhja-Eesti Regionaalhaigla). Более подробную информацию можно найти на сайте Центра: <https://www.regionaalhaigla.ee/et/kutsehaigustejatootervishoiu-keskus>

О профессиональных заболеваниях врач-гигиенист в письменной форме в течение пяти дней после постановки диагноза уведомляет работодателя, Инспекцию труда и врача, направившего работника к врачу-гигиенисту.

Работодатель должен расследовать все случаи профессиональных заболеваний и привлекать к ответственности уполномоченного по рабочей среде или, при его отсутствии, доверенное лицо работников. Рас-

следование проводится в течение 20 рабочих дней после получения уведомления о профессиональном заболевании и заканчивается составлением рапорта. Рапорт необходимо передать Инспекции труда и пострадавшему или защитнику его интересов в течение трех рабочих дней после завершения расследования случая профессионального заболевания.

Работник, которому при выполнении рабочих обязанностей был нанесен вред здоровью, например, было диагностировано профессиональное заболевание, имеет право требовать у работодателя возмещения ущерба, вызванного вредом, нанесенным здоровью. Работодатель обязан возместить ущерб исключительно в том случае, если обстоятельство, на котором основана его ответственность, находится в такой взаимосвязи с возникновением ущерба, что возникший ущерб является следствием этого обстоятельства (причинно-следственная связь). Часть 1 статьи 130 Обязательственно-правового закона постановляет, что при наличии обязанности по возмещению вреда, возникшего в связи с причинением вреда здоровью лица или нанесением ему телесного повреждения, потерпевшему лицу должны быть возмещены расходы, возникшие в связи с причинением вреда, в том числе расходы, возникшие вследствие увеличения потребностей, а также ущерб, возникший в результате полной или частичной нетрудоспособности, в том числе убытки, возникшие в связи с уменьшением доходов и ухудшением дальнейших материальных возможностей.

Для возмещения ущерба сначала обратитесь к работодателю. Если вы не смогли прийти к соглашению по вопросу возмещения ущерба, Вы можете обратиться в суд для получения возмещения. Поскольку требования, связанные с вредом, нанесенным здоровью, решаются только в судах, в целях экономии времени можно обратиться сразу в уездный суд, где Вы можете потребовать как определения трудовых отношений, так и возмещения ущерба, связанного с нанесением вреда здоровью.

ПОСТРОИМ ВМЕСТЕ ЧАСОВНЮ ПАМЯТИ



MAARDU MEMORY MTÜ

EE801010220271985229

SEB PANK

В ПОЯСНЕНИИ
УКАЖИТЕ «KABEL»

ЧАСОВНЕ ПАМЯТИ – БЫТЬ! МААРДУ СОБИРАЕТ СРЕДСТВА НА СТРОИТЕЛЬСТВО

В январе этого года горуправа Маарду приняла решение о строительстве часовни памяти павших во Второй мировой войне воинов на мемориальном участке кладбища в Маарду. В марте прошел конкурс на поиск архитектурной идеи облика часовни, из всех присланных проектов был выбран лучший и заключен договор на проектирование строения.

Горуправа Маарду в сотрудничестве с Эстонской православной церковью и MTÜ Maardu Memory объявляет сбор средств на воздвижение часовни памяти, и все желающие частные лица, предприятия, фонды смогут присоединиться к инициативе и совместными усилиями построить часовню памяти на Мемориале Маардуского кладбища.

По словам мэра Маарду Владимира Архипова, с каждым годом ветеранов Второй мировой войны остается все меньше, и город считает необходимым увековечить память о людях, отдавших свою жизнь за мир без войны: «Трагические события прошлого находят большой отклик в сердцах многих из нас, и строительство часовни памяти даст возможность людям почтить в тишине память всех погибших на этой страшной войне. Часовня может стать символом мира, и ее сооружение объединит многих», сообщил Владимир Архипов. «Успех многих хороших идей берет начало с гражданской инициативы, поэтому поддержка строительства простыми людьми и партнерами очень приветствуется», — добавил мэр.

Городская управа сердечно благодарит всех, кто поддерживает строительство часовни памяти!

РИЙГИКОГУ ПРИГЛАШАЕТ ВСЕХ ЖЕЛАЮЩИХ НА ЭКСКУРСИЮ В ЛЕТНИЕ МЕСЯЦЫ

ЭПП-МАРЕ КУКЕМЕЛЬК
Пресс-служба Рийгикогу

Начиная со 2 июля все желающие могут без предварительной регистрации принять участие в экскурсиях, знакомящих с замком Тоомпеа и работой Рийгикогу. Экскурсии на эстонском языке проводятся по вторникам в 12 часов, на английском языке – по средам и пятницам в 12 часов.

Необходимо прийти за 15 минут до начала экскурсии (слева у входа в Рийгикогу). Предварительно зарегистрироваться для участия в экскурсии не требуется, но с собой необходимо иметь документ с фотографией, удостоверяющий личность. Экскурсия длится около 45 минут.

Своими знаниями поделятся гиды Канцелярии эстонского парламента, которые в ходе экскурсии дадут обзор истории и деятельности Рийгикогу. Также можно ознакомиться со зданием

парламента и с самобытной архитектурой замка.

Экскурсии без предварительной регистрации для индивидуальных посетителей продлятся до конца августа.

В прошлогодних летних экскурсиях приняли участие 375 желающих. В прошлом году парламент посетили 27 620 человек из 59 различных стран.

Подробнее об экскурсиях можно прочесть на сайте Рийгикогу.

С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ, ЛЮБИМЫЙ ГОРОД!

Благодаря счастливым улыбкам своих жителей, особенными красками заиграл наш Маарду в 39-й день своего рождения. Позитивный, яркий, красочный и, конечно, солнечный – именно таким запомнился общий для всех жителей Маарду праздник.

Насыщенная концертная программа мероприятия учитывала пожелания постоянных гостей праздника. До восьми часов вечера со сцены звучали как новые, так и давно знакомые композиции: красивым и торжественным было выступление симфонического оркестра; зрители с теплотой приняли новую песню белорусского ансамбля «Купава», написанную специально к Дню города; публика не могла усидеть на месте под зажигательное выступление маардуского коллектива «Elurõõt», а детское представление, подготовленное коллективом «Веер и шпага» от творческого объединения ART ARENA, собрало у сцены не только самых маленьких, но и заинтересовало всех зрителей, пришедших на городской праздник.

Торжественная часть была открыта приветственной речью мэра города Маарду Владимира Архипова. Он обратился к маардусцам со словами поздравления, рассказал о том, что процветание любого города во многом зависит от степени уважения к нему каждого его жителя. Мэр также поблагодарил маардусцев за детей и внуков, воспитанных в духе патриотической любви к родному городу. «Когда я спрашиваю у молодежи, как они относятся к нашему городу, они отвечают: мы любим свой город, хотим в нем жить и гордимся тем, что живем в Маарду. Я искренне рад, что наши дети растут с таким пониманием патриотизма к родному городу», – сказал мэр. «Сообща нам с вами нужно сделать еще очень много, чтобы наш город был самым красивым, самым уютным и самым любимым», – добавил Владимир Архипов. – Поздравляю всех с нашим общим праздником, желаю сердечной теплоты, здоровья и успехов, а нашему любимому Маарду – процветания!»

Старейшина Ласнамяэ Андрес Вяэн поприветствовал маардусцев словами поздравления, сделав акцент на важность хороших добрососедских отношений: «Нет большей ценности



для человека или города, чем хороший сосед, а Маарду и Ласнамяэ являются таковыми. Желаю всем благополучия и счастья в ваших домах, удачи и развития городу Маарду!»

Каждый праздник Дня города сопровождается торжественным поднятием городского флага. В этом году официальный символ города на флагштоке установили председатель городского собрания Маарду Айлар Пира, заместитель директора Маардуского центра культуры и информации Павел Куусик и волонтеры города.

Неизменной традицией на праздновании Дня города является награждение самых активных жителей, внесших вклад в развитие гражданской инициативы и популяризацию здорового образа жизни. Благодарственные грамоты, цветы и памятные подарки были вручены жителям города и представителям организаций:

Юлии Островской – за вклад в культурную жизнь города Маарду, а также по случаю 39-й годовщины города;

Яне Вилль – за успехи в спорте. В этом году Яна получила бронзовую медаль на чемпионате Европы за достижения в боксе;

Янне Пульк – за успехи в спорте. Янне занимается баскетболом, и в этом виде спорта на Европейских

играх 2019 г. она показала достойный результат;

Белорусскому культурному обществу «Ялинка» – за сохранение национальных ценностей, а также за вклад в культурную жизнь города Маарду;

Маардускому объединению людей с особыми потребностями – за организацию центра и за активную работу в городе Маарду;

Robinson Restoranid OÜ – за совместную плодотворную и долговременную работу и за вклад в жизнь города Маарду;

Шафику Низамову – за многолетнюю успешную работу в сфере здравоохранения в городе Маарду и по случаю 39-й годовщины города.

Всеобщая радость горожан в такой день делает наш Маарду еще более радушным и уютным. Праздник объединяет всех: и тех, кто здесь родился, и тех, кто работает и живет в Маарду недавно. Нас объединяет вера в счастливое будущее прекрасного города, и в День его рождения мы поздравляем друг друга с общим для всех нас праздником,жимаем руки, обмениваемся улыбками, желаем здоровья и счастья.

**С Днем рождения,
наш любимый город!**

АЛЫЕ ПАРУСА НАДЕЖДЫ



Памятное фото о поездке в Санкт-Петербург

АЛЬБИНА ШАБАНОВА

Специалист по молодежной работе

В этом году более 40 маардуских старшеклассников вновь посетили главный выпускной бал «Алые Паруса». Поездка была насыщенной и запоминающейся – сразу после прибытия в Санкт-Петербург наших выпускников ждала экскурсия в Петергоф, на следующий день – познавательная прогулка с гидом на речном трамвае. В ходе прогулки дети смогли полюбоваться видами города на Неве, его изысканной архитектурой, а также открыли для себя много нового и интересного из истории Санкт-Петербурга. В день отъезда побывали в современной школе информационных технологий, которая произвела на детей исключительно положительное впечатление.

Самым же главным событием поездки стал, безусловно, праздник выпускников «Алые Паруса», которому в этом году исполнился 51 год. По традиции мероприятие прошло на Дворцовой площади, Дворцовой набережной и Стрелке Васильевского острова.

Сейчас «Алые Паруса» – это шоу международного масштаба, год от года собирающее все больше зрителей. Вход на праздник возможен исключительно по пригласительным. Кульминацией является зрелищное светотехническое шоу в сопровождении красочного фейерверка и живых звуков симфонического оркестра в акватории Невы между Троицким, Дворцовым и Биржевым мостом. Под музыку Исаака Дунаевского со стороны Троицкого моста появляется корабль с алыми парусами.

«Алые Паруса» включают в себя официальную часть, театральную постановку, концерт с участием известных исполнителей, а также праздничный салют и шествие бригаантины по акватории Невы.

Гостей праздника в этом году ждала настоящая премьера – шоу сопровождалось новым парусником, созданным специально для этого шоу. В ночь с 23 на 24 июня ровно в 00:40 небо над рекой раскрасилось тысячами разноцветных вспышек со всех сторон. Помимо прочего, была представлена совершенно но-

вая программа пиротехнического шоу. На Троицком мосту были сконструированы девять башен, четыре из которых – по 33 метра. Кроме того, на понтонах в акватории Невы установили 13 пиротехнических сооружений.

После первых залпов на Дворцовую набережную из Невы вышли 33 богатыря, на другом же берегу реки царь Петр заряжал пушки. Парусник под алыми парусами, музыка и салют всех цветов радуги создали потрясающее зрелище – праздник получился грандиозным и незабываемым.

Благодаря сотрудничеству Маардуской городской управы с администрацией Калининского района города Санкт-Петербург, частью величайшего выпускного стали и школьники из Маарду. Праздник не оставил детей равнодушными – подростки получили массу неизгладимых впечатлений и зарядились положительными эмоциями на все лето. «Алые паруса» символизируют надежду, которая возлагается на перспективную и талантливую молодежь, от которой зависит будущее.

БУДНИ МААРДУСКОЙ ТРУДОВОЙ ДРУЖИНЫ

ЭРИКА ТИГАНИК

Руководитель трудовой дружины

В любой из летних месяцев проходя или проезжая по Маарду, то в одном, то в другом его уголке можно увидеть работающую молодежь в красных футболках с надписью «Maardu Õpilasmalev». Это отряды Маардуской трудовой дружины, воспитанники которых за время смены получают разнообразный полезный опыт, а в первую очередь – трудовой. Ребята прикладывают свои усилия на работах по благоустройству нашего города – чистят кустарники и бордюры, приводят в порядок зеленые газоны, пропалывают клумбы, убирают скошенную траву и пр. Работа спорится, и ребята отлично ладят между собой.

Первый отряд Маардуской трудовой дружины приступил к работе 12 июня. В этот же день состоялось его открытие, в котором приняли активное участие и работники горуправы. Они решили сделать детям сюрприз – надев такие же, как и у дружинников футболки, исполнили популярный молодежный танец. Событие открытия дружины запечатлено в сюжете памятного флешмоба.

Летом 2019 года Маардуская дружина трудоустроила 300 учащихся. Заинтересованных было значительно больше, при этом из года в год количество желающих поработать в дружине не только не уменьшается, а, наоборот, растет. К сожалению, принять всех мы не можем.

Причина популярности дружины не только в возможности для молодых людей заработать деньги, но и поучаствовать во время каникул во многих интересных проектах. Например, в этом году мы решили организовать курсы самообороны, которые очень понравились и юношам, и девушкам дружины. Теоретические и практические занятия по самообороне



Подготовка подарка к Дню города

проводили приезжающие к нам инструкторы. Они обучили нашу молодежь специальным элементам защиты и правильного поведения, которые могут пригодиться в жизни.

В рамках проекта трудовой дружины также организован и лагерь государственной обороны. Ребята из двух смен трудовой дружины побывали на ракетной базе Хумала, где 3 дня жили в палатках. Все без исключения вернулись из лагеря в полном восторге, с желанием еще раз пожить жизнью военнослужащих.

К Дню рождения города мы подготовили подарок в виде флешмоба с интересным сюжетом, для проведения которого сшили флаг Маарду огромного размера. А поскольку флешмобы – это наша визитная карточка, мы остановили свой выбор именно на этом подарке.

К слову сказать, организации флешмобов и подобного рода мероприятий у нас учатся другие, например, наш опыт с радостью и большим интересом перенимают в международном лагере «Боррок» (Беларусь), куда мы отправимся уже в 5-й раз. Поездка 30-ти маардуских детей запланирована на 12 августа. Сейчас мы занимаемся подготовкой творческого

подарка – разучиваем песню на эстонском языке «Valged ööd». И это не единственный подарок нашим белорусским друзьям. В качестве памятного подарка мы подготовили двух очаровательных кукол, которые будут напоминанием о дружбе без границ.

А мы, отправляясь, в Беларусь, уже готовим идейные заготовки на 2020 год, который будет юбилейным как для дружины, так и для города – в будущем году исполняется 20 лет нашей Маардуской дружине и 40 лет городу Маарду. Мы уже видим, насколько грандиозно можно будет провести юбилейное открытие дружины, есть задумки и к Дню города.

Организация работы дружины начинается заблаговременно – уже ранней весной. Чтобы подготовить такую объемную работу, требуется много времени и средств. В этом году мы написали ходатайство на получение от Эстонского центра молодежной работы дополнительных денег, которые направили на обучающие и развлекательные мероприятия. А еще требуется множество самых смелых идей, поэтому каждый год придумывается что-то новое, интересное, запоминающееся.

ЧИТАТЕЛЬ: МУУГА УЖЕ ТОГДА БЫЛ ОСОБЕННЫМ МЕСТОМ

ЕЛЕНА СОКОЛОВСКАЯ
Специалист по медиа

Пожалуй, одним из самых важных районов Маарду можно назвать Мууга. Благодаря выделяющимся на общем городском фоне низким – не выше двух этажей – зданиям, Мууга аэдлинн всегда казался особенно уютным. Район разделен примерно на 3000 земельных участков, общая площадь составляет 448 га. Дачи на территории Мууга начали строить в пятидесятых годах прошлого столетия, самые старые из них, согласно тогдашним строительным нормам, довольно небольшие.

Но, помимо дачных участков и живописных домиков, в Мууга есть очень важная экономическая составляющая – самый крупный и глубоководный грузовой порт во всей стране, построенный в 80-х годах прошлого столетия. Специально для работы в порту Мууга в Каллавере прибыли как выпускники Одесского национального морского института, больше известные как «водники», так и специалисты из Финляндии.

Двое «водников» поделились своими воспоминаниями о том, как все начиналось...

Владимир Отрошко в 90-х работал в двух фирмах, которые располагались в порту Мууга. Тогда этот район с натяжкой можно было назвать жилым: в нем были только дачи и работающие в порту предприятия. Дома для круглогодичного проживания стали строить гораздо позже.

«Маарду был районом «химиков» – там был химзавод, и это было поселение при нем. А в Мууга, когда построили порт, стали приезжать высококвалифицированные специалисты из разных уголков союза – это была очень интересная и прекрасно образованная публика. Мне там нравилось, впрочем, как и в самом Маарду. В нем жил мой брат, и я часто приезжал к нему в гости. Надо сказать, в то время в городе была очень сплоченная община. Помню, как отмечали Сабантуй с татарской диаспорой: тогда это было неофициально, мы шли в лес и там праздновали», – вспоминает Владимир.

По его словам, Мууга уже тогда был особенным местом: тихим, спокойным и уютным, а порт во все времена привлекал бизнес и лучшие умы.

Виктор Рендюк оказался в составе первых трех человек, которые приехали строить порт. Тогда причал был только один, вокруг дикий берег и вода.

Виктор работал докером-механизатором, хотя специальность имел другую. Чтобы изменить ландшафт, Виктор с коллегами делали насыпи из песка и щебня. Позже приехали финские строители, и эстонским специалистам их привычки и график работы были в новинку. «У них не было авралов, всякую мелочь, которую мы в срочном порядке старались сделать, они оставляли и делали сверхурочно. За это получали дополнительные деньги – работа-то была сдельная. А



платили там очень хорошо. Помню, я зарабатывал больше 600 рублей», – рассказывает Рендюк.

В Мууга Виктор попал, когда пошел в Таллиннский порт просить улучшения жилищных условий – жить в 12 квадратных метрах семьей было невозможно. «Я был настроен решительно. Мне предложили не уходить, подождать неделю, а затем посоветовали пойти в порт Мууга. Нас, работников, было тогда всего трое. Потом стало пятеро, потом восемь, а потом и больше сотни. Я был бригадиром. Надо сказать, что я там был самый молодой в коллективе, а докеры – народ суровый. Для придания себе солидности даже бороду отпустил, ну и получил прозвище «Борода», – смеется Виктор.

Позже, когда появилась возможность получить кооперативную квартиру, Виктор ушел из порта, но в 90-е вернулся обратно. В 95-96-м годах началась активная приватизация, встал вопрос кадров, нужны были специалисты со знанием эстонского языка, и тогда Виктор ушел второй раз, но уже навсегда.

Вспоминает наш собеседник и то, как из дач в Мууга строились дома: «Дачные участки были за лесом, к порту почти не приближались. В 90-х их стали реновировать и активно продавать. Помню, сначала цена была 10 000 крон (столько же стоила квартира в Ласнамяэ), а потом и до 100 000 крон доросла».

Так, по крупицам, мы собираем воспоминания тех людей, которые строили наш город и порт. Если вам есть чем поделиться, – присылайте свои рассказы в редакцию. Самые интересные из них мы обязательно опубликуем.

Ваш магазин дерева!



**ПИЛОМАТЕРИАЛЫ
ВАГОНКА
ТЕРРАСНАЯ ДОСКА
и др.**

**ТЕПЕРЬ
В МААРДУ!
ЗАХОДИ!**

ЛЕТНИЕ СКИДКИ !

Vana-Narva mnt 30 ☎ 511 68 78

«АБСТРАКТНАЯ РЕАЛЬНОСТЬ» ПОКОРЯЕТ СЕРДЦА ЛЮБИТЕЛЕЙ ЖИВОПИСИ

19 июля в старинном замке Фалль в Кейла-Йоа состоялось открытие выставки художника Сергея Инкатова. С этого дня каменные стены выставочного зала замка Фалль наполнились яркими, сочными красками абстрактных композиций автора. Выставка представлена 30-ю работами художника и носит название «Абстрактная реальность».



Открытие выставки.
На фото (справа налево):
Сергей Инкатов, Андрей Дворянинов с супругой, Ольга Хаак

Для справки:

Сергей Инкатов живет и создает свои жизнеутверждающие картины в городе Маарду. Картины художника находятся в Нарвском художественном музее, Международном фонде «Культурное достояние» (Россия), Фонде «Comas» (Испания), Маардуской городской управе, в частных коллекциях по всему миру.

Сергей Инкатов является членом Объединения русских художников Эстонии и послом MONDIAL ART Академии. По результатам международного конкурса профессиональных художников со всего мира «Prix International des Galeries et Choix Professionnels de l'art» работы Сергея Инкатова отмечены золотой медалью в категории абстрактное искусство.

Интерес к картинам Сергея Инкатова объясним: будучи добрым и поистине позитивным человеком, Сергей наполняет полотна собственным светом и теплом, которого в жизни иногда так не хватает. Можно без преувеличения сказать, что в каждую из своих работ Сергей вкладывает частичку себя, давая полотнам жизнь – поэтому-то картины автора так притягательны.

Абстракция – одна из граней творчества художника Сергея Инкатова. Она дает возможность выражать свое персональное мировоззрение, позволяя отказаться от неких правил и условностей.

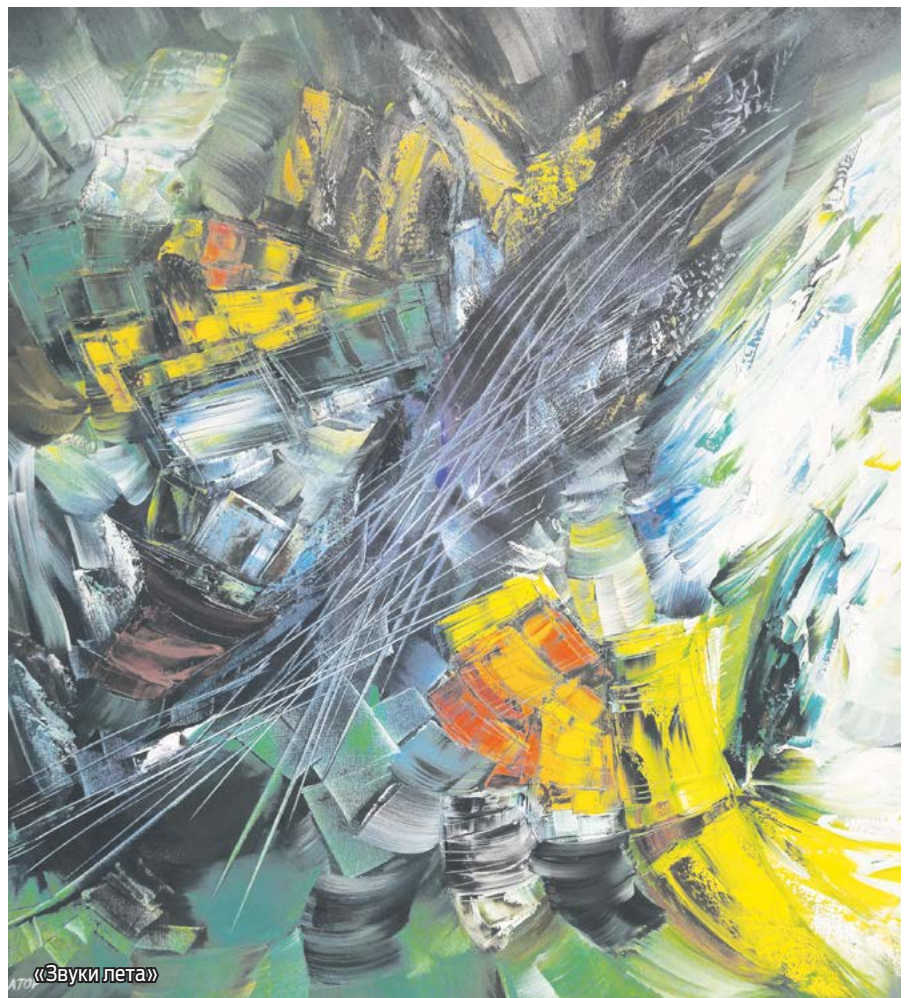
Последние несколько лет выставки Сергея Инкатова проходят преимущественно за границей, особенно широко представлено его творчество во Франции и в США.

В этом году Сергей Инкатов был приглашен к участию в международном арт-проекте «Недели русского искусства во Франции», проходившем в г. Мирамас (Франция). За абстракции, которые были написаны под впечатлением от французских каникул, Сергей Инкатов получил первое место. Теперь же эти конкурсные работы украшают выставочные залы замка Фалль.

С большой радостью художник принял предложение открыть выставку своих работ в Эстонии. «Я благодарен за предоставленную возможность по-

казать мою новую коллекцию здесь, в Эстонии, в родных стенах, более того, – в таком красивом месте», – сказал Сергей Инкатов на церемонии открытия выставки.

Выставка Сергея Инкатова открыта для посетителей в замке Фалль в Кейла-Йоа с 20 июля и продлится до начала сентября.



«Звуки лета»

АНДРЕЙ БАБИН

ПРОГУЛКИ ПО МААРДУ

Глава из книги Андрея Бабина «Прогулки по Маарду», которая рассказывает истории о нашем городе и интересных людях.

Продолжение. Начало в предыдущих номерах газеты.

Однажды Викулов пригласил Эдмонда к себе в кабинет. У него на столе лежал развернутый план нового поселка. Александр Михайлович, указав на план, обратился к Кихо с необычной просьбой: помочь придумать названия будущих улиц, которые пока только на плане линиями были обозначены. Мол, ты же, Эдмонд, местный, эстонец, тебе проще это сделать.

Однако придумывал он их не как эстонец, а просто логически рассуждая. Как, например, назвать улицу, на которой больница находится? Ясное дело – Больничная. Или, по-эстонски, – Хайгла. Улица, на которой, построили ту самую школу, – соответственно, Ноорте, то есть Молодежная. Ну, и так далее.

А вот с названием самого города Эдмонду Кихо было ясно не все.

– Путаница какая-то получилась, и у людей, особенно приезжих, могут возникнуть вопросы, – пояснил Эдмонд. – Почему в городе Маарду поликлиника называется Каллавереская, и школа так же? Непонятно.

По его словам, есть жители, в том числе его сестра, настаивающие на том, что город должен носить историческое название, то есть Каллавере. Сам он на этом особо не настаивал, просто немного недоумевал, чувствовал, что какой-то тут непорядок. Тем не менее, как-то при случае поставил перед мэром вопрос ребром. И что же тот? Уклонился от прямого ответа.

Впрочем, имя Каллавере не вычеркнуто, оно увековечено: кроме школы и больницы, есть магазин «Каллавере», жилой район с тем же названием, шоссе Каллавере теэ, наконец, никуда не делась сама деревня Каллавере, правда, находится теперь на территории соседней волости Йыэляхтме.

Каллавереская школа на маардуской улице Ноорте памятна Эдмонду Кихо еще и двумя сделанными им фотографиями. Первую он сделал, когда школы еще не было. Было только место для нее определено. На этом снимке Викулов, стоя посреди пустыря, между лужами, указывает директору школы Петру Ивановичу Романовскому: «Здесь будет школа стоять!»

Второй снимок был сделан, когда она была уже построена. На ней рядом с памятником Ленину в фойе этой школы запечатлены начальники-строители и скульптор, имя которого, к сожалению, не известно.

Как бы ударно ни трудился Эдмонд Кихо на химзаводе и в других местах, главным призванием и любимым делом для него было фотографирование. А после того, как после работы в школе он вернулся на завод, фотографом стал практически профессиональным: до выхода на пенсию работал в оформительском отделе.

Фотографией Эдмонд заинтересовался еще в Таллинне, когда служил в правительственной охране и жил в общежитии в Кадриорге на улице Вейценберга в комнате не то на 8, не то на 10 человек. У одного из его соседей был фотоаппарат. Но тот только фотографировал, а снимки ему делали в фотоателье. Объяснял он это тем, что слишком уж сложный это процесс, даже в условиях ателье.

Эдмонд решил проверить – действительно ли это настолько трудно, что фотографии невозможно делать самому? Он нашел брошюру для фотолюбителей, купил все необходимое и приступил к познанию таинства получения фотографического снимка. Да, возни хватает, но и не так уж это оказалось сложно, как описывал сосед. В итоге они скооперировались: товарищ фотографировал, Эдмонд делал снимки.

В результате, когда Кихо поселился в Маарду, он был уже достаточно квалифицированным фотографом. Много дали ему и занятия в течение трех лет в фотоклубе при народном Университете культуры в Таллинне. Образование дали весьма основательное – от истории фотографии до практических навыков. А в свидетельстве об окончании написали – фотохудожник.

– Фотохудожник – это тот, кто умеет творчески работать со снимком, ретушировать, какие-то детали акцентировать или, наоборот, делать их менее заметными. И тот, кто способен увидеть сюжет для снимка, который не каждый заметит, – пояснил Кихо.

Первый фотоаппарат, который он себе приобрел, был широкоплечный «Комсомолец». Потом купил немецкий «Фогтлендер», более компактный. В карман помещался. Как всякий уважающий себя фотограф, аппарат он всегда имел при себе – мало ли что понадобится срочно запечатлеть. Вот и в кино как-то пошел с ним. А когда направлялся обратно – похолодел от ужаса, обнаружив, что фотоаппарата, самой большой его ценности, в кармане нет. Видимо, выпал или в зале, или уже при выходе. Кинулся обратно – в зале нет. Опять на улице, стал расспрашивать людей, идущих из кино, – не видели ли случайно? Бесполезно... Всю жизнь не мог простить себе этой оплошности.



Этот памятник Ленину, до 1990 года стоявший в нынешней основной школе, был при советской власти единственным.

Но пережил, конечно, это несчастье фотограф. Потом были у него другие фотоаппараты – «ФЭД», «Зенит»...

В те далекие годы Эдмонд Кихо был в Маарду, как сказали бы сегодня, монополистом на рынке фотоуслуг. Не было в городе другого фотографа. Впрочем, никакой материальной выгоды он из этого своего положения не извлекал – фотографировал совершенно бескорыстно.

Что фотографировал? Да все, что попросят, – свадьбы и юбилейные торжества, на документы, передовиков труда для Доски почета, стройки, спортивные соревнования, повседневную жизнь поселка... Готов был работать круглосуточно в буквальном смысле слова.

– Как-то в час ночи ко мне пришли, – рассказал старый фотограф. – Парень в институт поступает, завтра – последний день сдачи документов, а он про фотографию забыл. И вот чуть не плачет... Как тут не выручить? Повесил простыню на стену, велел встать около нее. Сфотографировавшись, парень пошел спать, а я – в ванную. Проявлять, закреплять, печатать, сушить... Утром счастливый абитуриент, как ему и было обещано, получил фотографию.

Значит, можно сказать, Эдмонд Кихо создавал фотолетопись Маарду? Нет, тогда таких пафосных мыслей не было. Просто снимал все, что представляло интерес. Это сейчас, десятилетия спустя, глядя на старые снимки, хочется сказать, что эти фотографии – исторические. Так оно и есть. Вот первый детский сад, вот момент если не первого, то точно одного из первых футбольных матчей. Вот первый автобус, следующий из Таллинна в Маарду.

– Один раз в день поначалу ходил, – уточнил Кихо, и тут же рассказал смешной случай.

Однажды автобус из Таллинна доехал до старого Маарду, а дальше, в сторону Каллавере, водитель ехать отказался – мол, дорога там слишком плохая. И, как бы подчеркивая, что решение это окончательное и бесповоротное, вышел из автобуса. Вдруг один пассажир сел за руль, и автобус отправился дальше. Водитель только руками вслед размахивал... Правда, сам Эдмонд не ехал в этом автобусе. Очевидец рассказывал.

– А вы знаете, что, кроме автобусного, когда-то между Таллинном и Маарду существовало и регулярное железнодорожное пассажирское сообщение? – вдруг спросил Эдмонд Кихо.

Оказывается, к товарному поезду, который доставлял продукцию химзавода на станцию Юлемисте, а обратно – все, что необходимо для производства, прицепляли пассажирский вагон. И что, билеты надо было покупать, чтобы проехать в этом вагоне? Этого Эдмонд Эдуардович не знал, сам никогда не ездил, но предполагал, что никаких билетов не требовалось, ездили в вагоне в основном рабочие химзавода.

К сожалению, нет и фотографии пассажирского вагона сообщением Маарду – Юлемисте – Маарду. Видимо, фотограф-летописец тогда решил, что ездить на поезде по этому маршруту настолько естественно, что даже пленку на вагон жалко тратить. Вот автобус – другое дело...

Не раз фотографии Эдмонда Кихо, с годами ставшие ценными свидетельствами эпохи, экспонировались на выставках, использовались в качестве иллюстраций в книгах. А также, само собой, были выставлены в музее химзавода. После закрытия предприятия заводской музей естественным образом превратился в городской. Если музеем можно считать комнату в городской библиотеке.

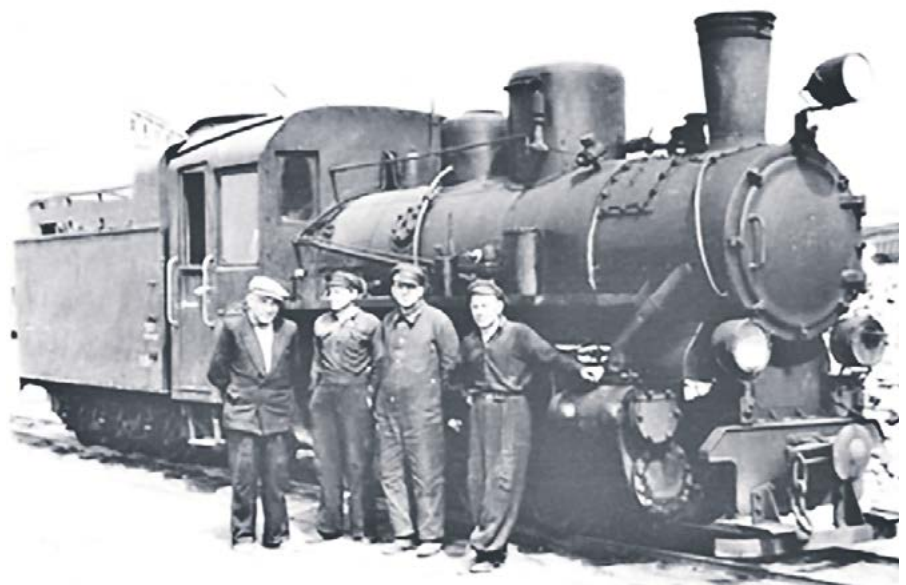
Это не дело, считал Эдмонд Кихо. Такой город, как Маарду, должен иметь полноценный музей.

С печалью на душе вынужден был я в уже написанном рассказе об Эдмонде Кихо менять настоящее время на прошедшее: через полтора месяца после нашей последней встречи его не стало. Но имя Эдмонда Эдуардовича Кихо и его фотографии навсегда останутся в истории Маарду. Многие из них помещены и в этой книге.

*Орфография и пунктуация автора сохранены.
Продолжение читайте в следующем номере.*



Исторический снимок: первый автобус, следующий из Таллинна в Маарду



Лошадь в качестве тягловой силы на фосфоритном производстве осталась в прошлом. Паровоз стал символом технического прогресса.



Эдмонд Кихо жил на улице, название которой сам когда-то предложил руководству строящегося поселка

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О ПРИЕМЕ ЛЕКАРСТВ? ВРАЧ ОПРОВЕРГАЕТ ЧЕТЫРЕ НАИБОЛЕЕ РАСПРОСТРАНЕННЫХ МИФА

Все мы хотим быть здоровыми и, по возможности, избегать приема лекарственных препаратов. Однако если лекарства все же необходимы из-за проблем со здоровьем, принимать их следует надлежащим образом. Тем не менее, в отношении приема медикаментов распространен целый ряд заблуждений, следовать которым может быть даже опасно для здоровья человека. Объяснения наиболее распространенных мифов дает главный врач кардиологического отделения Северо-Эстонской Региональной больницы д-р Рийна Веттус.



Доктор Рийна Веттус

Миф: лекарства вызывают зависимость

Доктор Веттус отмечает, что данное утверждение верно в отношении отдельных препаратов. «Например, в случае длительного и непрерывного употребления успокоительных и снотворных препаратов – от них действительно может возникать зависимость. Когда лечащий врач выписывает седативные препараты, он должен обязательно информировать пациента об этом», – говорит доктор Веттус.

В большинстве же других случаев это утверждение не соответствует действительности. «У меня часто спрашивают, не возникает ли зависимость от лекарства, например, при употреблении препаратов для снижения артериального давления, и нужно ли постоянно принимать эти лекарства. Если прекратить прием этих препаратов, то действие лекарства прекратится и высокое артериальное давление снова вернется, а пациент рискует получить серьезные осложнения. Таким образом, лекарственные препараты действуют только в том случае, если их употреблять в соответствии с предписаниями. Поскольку многие заболевания имеют хронический характер, для эффективного обуздания этих болезней следует постоянно употреблять лекарственные препараты», – инструктирует врач.

Миф: если у знакомого такой же диагноз, можно употреблять его лекарства

Пациенты и их заболевания бывают разными, и, следовательно, не существует единого лекарства или одинаковой дозы для лечения всех пациентов со сходным диагнозом. «При назначении лечения врач должен принимать во внимание многие обстоятельства – возраст пациента, сопутствующие заболевания, параметры анализов и т. п. Таким образом, даже если кажется, что моя болезнь аналогична заболеванию соседки, все же неправильно будет самовольно начать

принимать ее лекарства», – предостерегает доктор Веттус.

Миф: лечение можно прекратить, если самочувствие хорошее и нет жалоб

«Данное утверждение верно только при острых заболеваниях – например, когда пациент заразился вирусной инфекцией и в качестве жаропонижающего врач рекомендует ему парацетамол. При нормализации температуры тела лечение можно прекратить», – говорит доктор Веттус.

В случае же хронических сердечных заболеваний это утверждение не соответствует действительности – хорошее самочувствие как раз и обеспечивается за счет адекватного лечения, а если оно прекращается, то ситуация может резко ухудшиться. «К сожалению, мы часто видим такие ситуации – на госпитализацию прибывают пациенты с тяжелой сердечной недостаточностью в плохом состоянии, которые по своей собственной инициативе решили уменьшить дозы лекарств или даже вообще прекратить лечение. Тогда состояние, до этого оставшееся стабильным, довольно быстро ухудшалось после изменения схемы лечения», – говорит врач.

Почему же люди решают сами изменить схему лечения? «Несомненно, для

этого есть много причин – либо врач или медсестра недостаточно хорошо объяснили пациенту необходимость соблюдения схемы лечения, либо же это твердое решение самого пациента о том, чтобы изменить лечение. Такие решения часто имеют суровые последствия – тяжелые состояния, которые требуют длительной госпитализации и, в конечном счете, очень дорого обходятся обществу», – отмечает доктор Веттус.

Миф: повышение дозы лекарств является плохим знаком – значит, что-то идет не так

Доктор Веттус отмечает, что при назначении лекарства в первый раз обычно не начинают сразу с максимальной дозы. «Корректировка дозы в соответствии с потребностями пациента производится на протяжении длительного периода времени. Доза препарата увеличивается в таком случае с интервалами в 2–3 недели до максимальной дозы, необходимой для достижения необходимого эффекта. Это стандартный процесс лечения, и это вовсе не означает, что что-то идет не так. Для лечения хрупкой женщины и коренастого мужчины как раз и нужны разные лечебные дозы», – говорит врач.

Врач-гинеколог Вера Корокина принимает в
Таллинне по адресу Пунане 16/1
(УЗИ, МРТ, маммография)

Carrara SA

Работает на основании договора с Больничной
кассой

В вечернее время по понедельникам и вторникам прием до
20:00. Вторая и четвертая суббота месяца с 9:00 до 14:00

Лицензия номер L02740

Таллинн, Пунане 16/1 (BÜROO 16), каб. 403.

Регистратура: 601 33 22; 515 67 69.



25 июня жительница Маарду ЛАРИСА САПРОН отметила свой 92-й День рождения. Мы от души поздравляем дорогую именинницу со столь значимой датой и желаем ей радости и крепкого здоровья!
Пусть все невзгоды обходят Ваш дом стороной!



18 июля жительница Маарду ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА КАРАТАЕВА отметила свой 97-й день рождения. Мы от души поздравляем поздравляем Вас, уважаемая Валентина Ивановна, с Днем рождения, желаем радости и хорошего здоровья!



18 июля жительница Маарду МАЙЯ ДМИТРИЕВНА ГЕРЦЕНЮК отметила свой 93-й день рождения. Сердечно поздравляем Вас, уважаемая Майя Дмитриевна, с Днем рождения, желаем крепкого здоровья, счастья и радости!

Воспользуйтесь возможностью посетить Пюхтицкий монастырь!



Поездки состоятся:
14 августа – Медовый спас (освящение меда);
19 августа – Яблочный спас (освящение яблок);
28 августа – Успение

Цена билета 20 €

Захватите с собой емкость для родниковой воды.

Отправление от театра «Эстония» в 7:00; Лаагна тез (Паснамяэ) в 7:10; Маардуский рынок в 7:30

Информация по телефону: 55 66 32 65.
Паломнический центр

CityOptika **ОПРАВЫ до 50%**

ЛУЧШИЕ ПРОГРЕССИВНЫЕ ЛИНЗЫ на 100 € дешевле

Проверка зрения для заказчика очков ЕЖЕДНЕВНО и БЕСПЛАТНО!

Для клиентов и пенсионеров ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА!



Маарду, Кеемикуте 2, Махима ХХ
Пн-Пт 10-19 Сб 10-16 **6371 688**

СЕРЕБРО МААРДУСКОЙ БАСКЕТБОЛИСТКИ НА ЕВРОПЕЙСКИХ ИГРАХ В МИНСКЕ



Женская сборная Эстонии по баскетболу (Янне Пульктретья слева)
Автор фото: Рандо Рейнинг

На вторых Европейских играх, проходивших в Минске (Беларусь) с 21 по 30 июня, спортсмены сборной Эстонии завоевали 5 комплектов медалей. Серебра удостоилась женская сборная по баскетболу 3x3. В числе других девушек сборную представляла 19-летняя жительница Маарду **Янне Пульк**.

Янне – бывшая воспитанница Каллавереской средней школы. После 8 класса девушка поступила учиться в Таллиннскую спортивную гимназию «Аудентес» и в этом году успешно ее окончила.

В телефонном интервью Янне рассказала редакции «Маардуской панорамы» о том, что интерес к баскетболу у нее появился 10 лет назад в годы учебы в Каллавереской школе. «Благодаря хорошему тренеру по баскетболу мне стал нравиться этот вид спорта, – сообщила Янне. – Сначала это было просто увлечение, затем увлечение стало неотъемлемой частью моей жизни».

Победа на Европейских играх юной спортсменке досталась ценой тяжелых каждодневных тренировок.

Последние 4 года Янне усердно тренировалась, для чего почти каждый день ездила в Таллиннскую спортивную школу. Две полутора-двухчасовые тренировки в день, до восьми тренировок в неделю – таков режим спортсменки, желающей добиться высоких результатов. Как сказала сама Янне, график тренировок настолько плотный, что для других дел, в том числе и для хобби, времени почти не остается. А те редкие, свободные от учебы и тренировок, часы Янне любит проводить в кругу семьи.

Дальнейшие планы юной спортсменки, безусловно, связаны с развитием профессиональной карьеры. Янне Пульк получила приглашение от одного из клубов Германии, но окончательное решение еще не принято. А пока что Янне анализирует результаты Европейских игр и делится незабываемыми эмоциями, которые испытала после победы в Минске: «Готовясь к соревнованиям, мы потратили много сил, но уверенности, что мы вернемся из Минска с медалями, не было. Просто

было огромное желание принять участие в титульных соревнованиях, а серебряные медали стали для нас прекрасным бонусом».

Поздравляем Янне Пульк, ее тренера и девушек по команде с достойным результатом и желаем дальнейших спортивных побед!

Европейские игры, или Европиада – региональные международные комплексные спортивные соревнования среди атлетов Европы, которые планируется проводить раз в четыре года под управлением Европейских олимпийских комитетов. Первые Европейские игры прошли с 12 по 28 июня 2015 года в столице Азербайджана городе Баку (<https://ru.wikipedia.org>).

Во вторых Европейских играх, проходивших в июне этого года в Минске, было представлено 15 видов спорта. В соревнованиях приняли участие 3844 спортсмена из пятидесяти стран Европы.

Следующие Европейские игры пройдут в 2023 году в польском Кракове.



MAARDU CUP 2019

Rahvusvaheline noorte jalgpalliturniir
Maardu linnastaadion

Международный юношеский турнир
по футболу
Маардуский городской стадион

Mängude algus: 9.08.2019 – kell 10.00
Начало игр: 10.08.2019 – kell 10.00
11.08.2019 – kell 10.00

Osalevad võistkonnad Eestist, Lätist, Poolast, Ukrainast, Venemaalt
Участвуют команды из Эстонии, Латвии, Польши, Украины, России

PEIPSI KURK



ПРИГЛАШАЕМ НА ОТКРЫТИЕ!

25 августа в 11.00 на стадионе
Маардуской гимназии состоится открытие
уличной баскетбольной площадки.

В программе: церемония открытия,
турниры по уличному баскетболу
в формате 3x3 (стритболу) для детей
и взрослых, баскетбольные конкурсы.

**Приглашаем всех на большой
баскетбольный праздник!**

31 августа 2019 г. С 11.00 ДО 13.00

ЯРМАРКА СПОРТИВНЫХ КЛУБОВ

МААРДУСКИЙ СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР
(Ринги 64а)



Полная информация о спортивных клубах,
работающих в Маарду. Мастер-класс,
показательные выступления и тренировки
НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ!

ФУТБОЛ ДРУЖБЫ. ПЕРЕХОДЯЩИЙ КУБОК ОСТАЛСЯ В МААРДУ



Сборная команда чемпионов

ЕВГЕНИЙ ГОЛОВАЧ
Советник по спорту

В начале июня состоялся традиционный для Маарду открытый кубок по дворовому футболу, в котором, как и в предыдущие годы, приня-

ли участие все желающие разных возрастов и с разным навыком игры в футбол. Среди желающих посоревноваться были пловцы, боксеры, борцы, таэквондисты и просто парни, умеющие владеть мячом.

В состязаниях приняли участие 7 команд, предварительно разделен-

ных на 2 подгруппы. В каждой команде по 7+2 игроков. Всего в этот день на поле состязались более 50 любителей кожаного мяча.

Главный приз турнира – переходящий кубок – в этот раз достался команде из Маарду под названием «BROLEX». В качестве дополнительного приза победители получили мячи от футбольного клуба «Maardu Linnameeskond». Ребята, получившие золотые и серебряные медали, всем составом отправились играть в пейнтбол.

Спасибо всем за участие!

До встречи на следующем турнире!

СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ - АВГУСТ 2019

04.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (U17 элитлига) Maardu LM - FC Nõmme United	19.00-21.00 городской стадион искусственное поле
09.08.	Международный турнир по футболу «Maardu Cup 2019» (мальчики 2009, 2011 г.г. рождения)	10.00-17.00 городской стадион искусственное поле
10.08.	Международный турнир по футболу «Maardu Cup 2019» (мальчики 2009, 2011 г.г. рождения)	9.00-16.00 городской стадион искусственное поле
10.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (U15 I лига) Maardu LM I - Nõmme Kalju FC I	12.00-13.30 городской стадион
10.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (Высшая лига) Maardu Linnameeskond - Nõmme Kalju FC	16.00-18.00 городской стадион
10.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (U15 IV лига) Maardu LM II - Valga FC Warrior	18.00-19.30 городской стадион искусственное поле
11.08.	Международный турнир по футболу «Maardu Cup 2019» (мальчики 2009, 2011 г.г. рождения)	10.00-13.00 городской стадион искусственное поле
11.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (III лига) FC Maardu Aliens - Anija JK	17.00-19.00 городской стадион искусственное поле
17.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (Высшая лига) Maardu Linnameeskond - FC Kuressare	16.00-18.00 городской стадион
18.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (II лига) Maardu Linnameeskond II - JK Narva Trans II	12.00-14.00 городской стадион искусственное поле
25.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (U11) Maardu LM - Nõmme Kalju FC I	11.00-12.00 городской стадион искусственное поле
28.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (Высшая лига) Maardu Linnameeskond - Viljandi JK Tulevik	18.30-20.30 городской стадион
30.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (II лига) Maardu Linnameeskond II - FCI Tallinn	19.00-21.00 городской стадион искусственное поле
31.08.	Чемпионат Эстонии по футболу (U15 I лига) Maardu LM I - Tartu JK Tammeka I	12.00-13.30 городской стадион

СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ - СЕНТЯБРЬ 2019

04.09.	Открытый чемпионат Маарду среди велосипедистов (2 этап)	11.00-13.00 городской лесопарк
08.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (U11) Maardu LM - Tallinna FC Ararat	10.00-11.00 городской стадион искусственное поле
08.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (T U13) Maardu LM - Tartu JK Tammeka Sinine	11.00-12.00 городской стадион искусственное поле
08.09.	Соревнования «Maardu streetball 2019»	14.00-18.00 стадион гимназии
13.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (II лига) Maardu Linnameeskond II - Tallinna FC Ararat	19.00-21.00 городской стадион искусственное поле
14.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (III лига) FC Maardu Aliens - FC Tallinn	12.00-14.00 городской стадион искусственное поле
14.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (U17 элитлига) Maardu LM - JK Tabasalu	19.00-21.00 городской стадион искусственное поле
15.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (Высшая лига) Maardu Linnameeskond - Tartu JK Tammeka	15.00-17.00 городской стадион искусственное поле
18.09.	Открытый чемпионат Маарду среди велосипедистов (3 этап)	11.00-13.00 городской лесопарк
18.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (Высшая лига) Maardu Linnameeskond - Paide Linnameeskond	19.00-21.00 городской стадион искусственное поле
21.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (U15 I лига) Maardu LM I - FC Sillamäe Kalev	12.00-13.30 городской стадион
27.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (II лига) Maardu Linnameeskond II - Tartu JK Welko II	19.00-21.00 городской стадион искусственное поле
28.09.	Осенний пробег и оздоровительная ходьба	10.00-15.00 городской лесопарк
28.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (U11) Maardu LM - JK Loo	11.00-12.00 городской стадион искусственное поле
29.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (T U13) Maardu LM - Tallinna FC Ararat	11.00-12.00 городской стадион искусственное поле
29.09.	Чемпионат Эстонии по футболу (III лига) FC Maardu Aliens - SK Kadrina	17.00-19.00 городской стадион искусственное поле

12-Й МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОТОКОНКУРС ПРИРОДНЫХ СВЯЩЕННЫХ МЕСТ

АХТО КААСИК

Целевой фонд «Hiite Maja»

ЦФ «Hiite Maja» объявляет о начале международного фотоконкурса, на который ожидаются фотографии священных лесов, деревьев, гор, камней, водоемов и других природных объектов. Цель фотоконкурса заключается в том, чтобы осознать ценности культурного и природного наследия древних священных мест, запечатлеть их состояние на текущий момент и вызвать у людей желание посещать и сохранять эти места. Особое внимание фотоконкурса направлено на священные места финно-угорских народов.

Темой проводимого в 12-й раз фотоконкурса являются природные (не построенные/созданные) священные места, куда уже наши предки приходили молиться, исцеляться, приносить дары, гадать и выполнять другие обряды. Таким образом, темой фотоконкурса являются природные объекты и ландшафты, о святости и защите которых имеются данные ранее XX века. На конкурс можно присылать фотографии, сделанные как у финно-угорских народов, так и во всем мире.

Главная премия составляет 1000 евро, премия финно-угорских народов – 300 евро и премия для фотографов в возрасте до 16 лет – 200 евро. Кроме этого, будут вручены специальные премии по следующим темам: роща, священное дерево, камень, водоем, дары, боль жертвенных рощ, наследие, острова и пр.



Фотографии можно загружать на веб-страницу фотоконкурса до 15.10.2019.

Организатором фотоконкурса «Священные природные места» является ЦФ «Hiite Maja» в сотрудничестве с обществом последователей древней природной веры Эстонии «Maavalla koda» и организацией добровольцев «Hiiepaik».

По оценке Международного союза охраны природы (IUCN), священные природные места являются древнейшими заповедниками всего человечества. Священные природные места играют значительную роль в сохранении ландшафтного и биологического разнообразия, а также культурного наследия. Священные природные места существуют у многих древних народов, и они являются общим наследием человечества.

В Эстонии, которая является страной-организатором фотоконкурса, известно о почти 800 занимающих значительную территорию страны священных рощах, нескольких тысячах священных камней, деревьях, водоемах и пр. Наиболее известными священными местами в Эстонии являются река Пюхайыги в Выханду, озеро Пюхьяярв в Отепя, дуб Тамме-Лаури, синие ключи Саула Сииналликад, клиф (отвесный склон – прим.ред.) Панга, священное озеро Каали, дубовая роща Лехмя и пр. Большинство священных мест как в Эстонии, так и в других местах находятся под угрозой исчезновения из-за хозяйственной деятельности и утрате информации о них.

Веб-страница фотоконкурса: <https://www.maavald.ee/ru/kuvavoistlus-2019>

МААРДУСКИЙ ОСЕННИЙ ЗАБЕГ И ОЗДОРОВИТЕЛЬНАЯ ХОДЬБА

28 сентября 2019

Место: главная аллея Маардуского лесопарка (напротив Махима XX, Кеемикуте 2).

Регистрация участников забега: по адресу: www.maardu.ee до 19.00 27.09 или в Маардуском народном доме по адресу (Карьяри 4) с 16.09 до 25.09 с 13.00 до 17.00.

Внимание! В день старта регистрация участников забега не проводится.

Стартовые номера на дистанции 1, 3 и 5 км выдаются на месте старта.

Программа:

1 км (ходьба)

мамы с детскими колясками

9.55-10.05

выдача номерков для лотереи

10.15 – старт **10.45** – лотерея

100 м (бег)

мальчики, девочки 3-6 лет

(без регистрации)

11.00 – старты

Награждение на финише

1 км (бег)

мальчики и девочки 7-8; 9-10; 11-12 лет

10.00-11.00 – выдача стартовых номеров

11.30 – старты

12.00 – награждение

500м

поход для людей с

ограниченными возможностями

11.00-11.40 – выдача стартовых номеров

11.45 – старт

12.00 – награждение

3 км (бег)

мальчики и девочки 13-15 лет

женщины 45-54; 55 и старше

мужчины 60-69; 70 и старше

5 км (бег)

юноши и девушки 16-18

женщины 19-34; 35-44

мужчины 19-39; 40-49; 50-59

10.00-12.00 – выдача стартовых номеров

12.30 – старт

13.30 – награждение

Оздоровительная ходьба 3 и 5 км

11.00-12.00 выдача номерков для лотереи

12.30 – старт

13.45 – лотерея

Оздоровительный бег и ходьба на 500 метров и 3 км хозяева собак со

своими питомцами

14.00-14.25

выдача номерков для лотереи

14.30 – старт

15.15 – лотерея

Требования к участникам оздоровительного забега и похода для хозяев собак со своими питомцами: допускаются только вакцинированные и чипированные собаки и только на поводке.

Обязательно при себе иметь паспорт собаки и намордник.

УЧАСТИЕ БЕСПЛАТНОЕ!

Информация по телефонам:

559 816 11; 557 6264.

Просьба к участникам пробега приходиться и получать стартовые номера одновременно, что позволит предотвратить очереди.

Меццо-сопрано **МАРЕН ПЕТРА ЮЛЕВАЙН**
и гитарный дуэт
ЕЛЕНА ОСИПОВОЙ и **ДАНИЭЛЯ ЮЛЛЕ**
исполняют старинные русские романсы
с захватывающей историей

В программе:
популярные и нестареющие композиции

Зажигательные лирические произведения можно
будет услышать 17 августа в 16:00
в Маардуском центре досуга.

Марен Петра Юлевайн многие годы пела
в Национальном оперном театре «Эстония» и те-
перь работает свободным артистом. Для этой певицы
характерно широкое амплуа, ее сольные концерты
проходят как в Эстонии, так и за рубежом.
Даниэль Юлле и Елена Осипова являются известными
гитаристами и педагогами, которые много
музыцировали вместе.



31 августа в 17.00
в Маардуском центре досуга (Жемикуте 12b)
состоится концерт классической музыки.
Участвуют солисты
Маардуского общества русской культуры
и солисты Русского
филармонического общества Эстонии



Grossi
TOIDUKAUBAD

OG Elektra AS
Tobia küla, Rakvere vald
info@ogelektra.ee
www.grossitoidukaubad.ee

В магазин LOO предлагаем работу

кассирам и работникам зала

Работа заключается в корректном обслуживании клиентов

Почему работать именно в нашей фирме?

- продуктивное обучение
- достойная бонусная система
- стабильный заработок
- работа по сменам

Что ждем от кандидата?

- общение с клиентами твоя сильная сторона
- ты ответственный, честный и точный

Если желаешь работать в нашей команде,
присылай свои данные
assistant.personal@ogelektra.ee
или кандидируй по адресу www.cvkeskus.ee



Благодарим всех желающих!
С подходящими кандидатами мы свяжемся!



LOO Grossi Toidukaubad
SAHA TEE 9, LOO