

# МААРДУСКАЯ ПАНОРАМА



MAARDU

Следующий номер выйдет 30 ноября

Вестник Маардуской городской управы

ОКТАБРЬ 2023



ПОЗДРАВЛЯЕМ С

32-й

ГОДОВЩИНОЙ  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
МААРДУ!

MAARDU VABA AJA KESKUS  
KEEMIKUTE 12B

# ISADEPÄEVA KONTSERT

• КОНЦЕРТ В ЧЕСТЬ ДНЯ ОТЦА  
12. NOVEMBER | 14:00


ESTRAADISTUUDIO "DE LIGHT"  
Juh. Jelena Savtšuk



TASUTA

# näitus

MAARDU VABA AJA KESKUS



Ljudmilla Teylor  
Jelena Kesküla

Keemikute 12b, Maardu, 74116  
Harju maakond



### Хор города Маарду ищет новых певцов!

Приглашаем в хор певцов – как девушек, так и женщин в возрасте от 16 лет – разной музыкальной подготовки и с разными вокальными данными: сопрано, меццо-сопрано, альты.

Хор ежегодно выступает на главных городских мероприятиях и выезжает с концертами за пределы Маарду. У нас сложился дружный коллектив, где поют женщины разных профессий и возрастов.

Если ты любишь петь, хочешь раскрыть свой творческий потенциал, у тебя есть желание развивать свои вокальные данные, – мы ждем тебя!

Пиши на электронную почту [jekaterina.hakk@gmail.com](mailto:jekaterina.hakk@gmail.com) и приходи на прослушивание. Репетиции проходят по вторникам с 18:30 до 20:00 и субботам с 10:30 до 12:00 в Маардуском «Рахваяма» по адресу Карьяэри, 4.

Издатель городской газеты «Маардуская панорама»:  
Маардуская горуправа  
Главный редактор: Елена Вилльманн  
Фотоматериалы: Елена Кацуба, Клаудия Робин Андрос, Сергей Керра,  
Елизавета Мартьянова

Адрес редакции: Кеэмикуте, 12b, 74116 Маарду  
Эл. почта: [toimetaja@maardu.ee](mailto:toimetaja@maardu.ee)  
Тел: 519 74 358  
Электронная версия газеты: [www.maardu.ee](http://www.maardu.ee)  
Тираж: 8300 экз.



### Дорогие жители города Маарду!

7 ноября 1991 года председатель Верховного совета Эстонской Республики Арнольд Рюитель подписал Указ о предоставлении Маарду статуса самостоятельного самоуправления. С этого судьбоносного для нашего города дня жители Маарду получили юридическое, экономическое и политическое право для самостоятельного управления жизнью города, реальную возможность планировать его будущее и развивать все сферы городской жизни.

Несмотря на то, что в 1980-м году поселок Маарду был провозглашен городом, тем не менее он продолжал оставаться в административном подчинении Таллинна, входя в состав его Морского района. И только спустя одиннадцать лет, в ноябре 1991 года, город Маарду обрел важный для своего будущего статус отдельной административной единицы.

Время доказало важность принятого в 1991-м году решения. За почти 32 года наш город коренным образом изменился в лучшую сторону. Он существенно вырос и преобразился, став привлекательным как для инвесторов, так и для новых жителей. Невзирая на вызовы последних лет, развитие города стремительно продолжается и сегодня: реконструируются автомобильные и пешеходные дороги, происходит масштабная замена устаревшей технической коммуникации на новую, реновируются и строятся муниципальные здания и оказывается финансовая помощь для ремонта жилых домов квартирных товариществ, выделяются инвестиции для строительства стадионов, детских и спортивных площадок, возводятся детские сады, жилые дома и торговые центры, благоустраиваются парковые зоны и места отдыха людей, вкладываются существенные средства в социальную сферу, в развитие спорта и досуга. Новый облик домов, эстетичные автобусные павильоны, чистые улицы и ухоженные парки давно стали привычной реальностью для каждого, кто живет в городе Маарду, и как удивительна эта действительность для тех, кто посещает наш город спустя несколько лет.

Кроме этого, в разных сферах деятельности накоплен

большой практический опыт, которым мы делимся с другими самоуправлениями. За три десятилетия город Маарду обрел свои культурные традиции, вырастил не одно поколение талантливых детей, воспитал школьных медалистов и спортсменов, успешно представляющих город на международных соревнованиях.

Многонациональное население города продолжает расти, вместе с этим растет и количество полезных и во всех отношениях важных инициатив, исходящих от неравнодушных жителей и общественных организаций, с любовью и искренним уважением относящихся к родному городу. Образование, здравоохранение, культура, спорт, благоустройство, развитие социальных услуг, сохранение экологии, обеспечение безопасности – эти и многие другие вопросы требуют пристального внимания горуправы и обсуждаются с жителями города.

Общими усилиями мы преодолеваем трудности и вместе с жителями города Маарду делаем все возможное для его процветания. Поэтому 7 ноября – это, пожалуй, самая значимая дата для нашего города, важная дата для каждого его жителя. Это праздник всех маардусцев, которые искренне любят свой город, активно участвуют в его жизни и заботятся о его будущем.

Я благодарю всех, кто трудился все эти годы и продолжает трудиться на благо города Маарду, кто учит и воспитывает наше подрастающее поколение, всех, кто своими заслугами и достижениями делает его богаче, кто дорожит его природой, чистыми улицами и парками, кто бережно и с любовью сохраняет его историческое и культурное наследие, кто с уважением и человеческим участием относится к людям – главной ценности нашего города. Спасибо вам, дорогие горожане! Будьте здоровы и счастливы!

### С наступающим вас праздником – Днем самоуправления Маарду!

С уважением  
Владимир Архипов  
Мэр города Маарду

## С РАБОЧЕГО СТОЛА ДЕПУТАТОВ – В РЕАЛЬНОСТЬ

**АЙЛАР ЛИРА**

Председатель Маардуского городского собрания

Заседание горсобрания Маарду состоялось 26.09.2023.

### Бюджетная стратегия города Маарду на 2024–2027 годы

Определена бюджетная стратегия – финансовый прогноз на ближайшие четыре года. В документе приводятся фактические доходы и расходы от основной деятельности за предыдущий год, ожидаемые на текущий год и прогнозируемые на период бюджетной стратегии. Описывается также инвестиционная и финансовая деятельность.

Бюджетная стратегия служит основой при составлении бюджета города Маарду, принятии обязательств, совершении сделок с имуществом, планировании инвестиций и подаче заявлений на поддержку инвестиций.

В течение четырех лет планируется инвестировать в следующие крупнейшие мероприятия:

1. асфальтирование, покрытие дорог, парковочных мест и тротуаров и их ремонт;
2. реновация малого школьного корпуса / детского сада Маардуской гимназии (Келламяэ, 1);
3. частичная реновация учебного корпуса Маардуской гимназии (Ринги, 64);
4. реновация здания / инженерных систем Каллавереской средней школы, включая сооружение системы вентиляции;
5. строительство системы ливневых стоков парка Лооде;
6. реализация проектов, связанных с инициативой Умного го-

рода / Greening Cities – инновационного решения Европейского союза.

### Порядок покрытия расходов на помещения, связанные с оказанием услуг по поддержке в повседневной жизни

Оказываемая жителям города Маарду услуга помогает нуждающимся в повседневной помощи и формирует их трудовые навыки.

Услугу может оказывать государственное учреждение, другой орган местного самоуправления или юридическое лицо. Необходимость в регулировании возникла из стремления мотивировать поставщика услуги использовать для формирования навыков подопечных помещения, максимально соответствующие домашним условиям. В принятом порядке установлены условия, объем и основания для учета расходов на помещения, используемые для оказания услуги.

### Взятие кредита

Городское собрание Маарду разрешило городу взять кредит в размере до 699 000 евро с целью строительства вентиляционной системы в корпусе «С» Маардуской гимназии, утепления крыши и модернизации инженерных систем, сопровождающих сооружение вентиляции.

### Краткая информация

Заслушан доклад о работе Маардуского молодежного горсобрания.

## ГОРОД МААРДУ ПОСЕТИЛ ПРЕЗИДЕНТ ЭСТОНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ АЛАР КАРИС



Встреча президента с руководством города Маарду и молодежным горсобранием

18 октября город Маарду посетил президент Эстонской Республики Алар Карис, который встретился с руководителями города и представителями молодежного горсобрания.

На встрече с мэром и председателем горсобрания говорили об истории города, о сегодняшних проектах и о потенциале развития. Обсуждались также актуальные темы образования, в частности – переход на обучение на эстонском языке и возможности города Маарду по привлечению учителей, соответствующих квалификационным требованиям. Рассматривались и проблемы, связанные с новой политикой земельного налога, с которыми сталкиваются местные самоуправления при составлении бюджетов.

Президент также пообщался с нашими активистами из молодежного горсобрания, которые поделились опытом и мыслями в отношении развития жизни молодежи в городе Маарду. На встрече с молодежью речь шла о заботах и радо-

стях нового поколения, о хороших идеях и планах на будущее.

«Встреча с молодежью была очень интересной. Это город, в котором молодые люди имеют право голоса, и самое приятное, что этот голос, кажется, слышен», – поделился президент после встречи. Алар Карис призвал молодежь города Маарду и всей Эстонии больше общаться друг с другом, отбросив страх ошибок и игнорируя языковой барьер. Отрадно было слышать, что наша молодежь видит свое будущее именно в Маарду и готова внести свой вклад в развитие города.

Господин президент пожелал городу Маарду и его жителям дальнейшего развития в сотрудничестве с увлеченной местной молодежью. Кроме того, он выразил надежду, что педагоги, которые приедут в город из-за его пределов, останутся в нем и обогатят Маарду.

Благодарим президента Эстонской Республики за содержательный и вдохновляющий визит!

# ЖИТЕЛИ МААРДУ МОГУТ ВНЕСТИ СВОИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА КОНКУРС ИДЕЙ «СДЕЛАЕМ ГОРОД КРАСИВЕЕ 2024»

**Маардуская горуправа объявляет конкурс идей «Сделаем город красивее», в рамках которого каждый человек в возрасте от 16 лет, зарегистрированный в городе Маарду, может представить свои идеи и предложения по улучшению городской среды.**

По словам мэра Маарду Владимира Архипова, маардусцы участвуют в составлении городского бюджета уже восьмой год. «Благодаря активным жителям за эти годы мы претворили в жизнь много хороших идей, начиная от большой детской площадки и открытого бассейна до сцен на открытом воздухе и тропы приключений. Конкурс идей дает жителям Маарду возможность внести личный вклад в улучшение своего города и почувствовать, что их инициатива и мнение очень важны», – сказал мэр. «Я приглашаю всех жителей Маарду представить свои замечательные идеи на конкурс и в этом году!» – добавил Архипов.

Идеи представляются в двух категориях: идеи Каллавере и идеи Мууга. Максимальная стоимость лучшей идеи для Каллавере составляет 30 000 евро, а для Мууга – 20 000 евро. Всего в 2024 году город Маарду поддержит лучшие идеи жителей в размере 50 000 евро. Идеи принимаются горуправой **с 11 октября до полуночи 31 октября 2023 года.**

Представляя свои идеи на конкурс, горожане помогут привлечь внимание мэрии к объектам, которые нуждаются в развитии, а также получить хорошую возможность для реализации своих предложений. Представленная идея может быть объектом, украшающим городское пространство. Жители Маарду могут подавать предложения для самых разных сфер

городской жизни – от спорта до отдыха, от дизайна городского пространства до благоустройства окружающей среды. Единственным ограничением является общая стоимость предложений.

Критерии оценки идей:

1. идея реалистична и отвечает плану развития Маарду;
2. идею можно претворить в жизнь в течение 2024 года;
3. содержание объекта не повлечет за собой большие затраты для самоуправления в будущем;
4. максимальная стоимость идеи для Каллавере 30 000 евро и Мууга 20 000 евро.

Идеи можно подавать **с 11 по 31 октября 2023 г.** до полуночи в электронном виде на портале VOLIS (<https://www.volis.ee/gvolis/osale/index?kid=13563>) или заполнив форму, которую можно скачать на сайте горуправы. Заполненный бланк необходимо отправить по электронной почте [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или принести в бумажном виде по адресу Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa 1, 74111 Maardu (на конверте пометка «Сделаем город красивее 2024»).

В начале ноября соберется комиссия конкурса, которая рассмотрит все поступившие предложения и выберет среди них те, которые будут выдвинуты на народное голосование. При оценке идей будут учтены реалистичность предложений, их стоимость и возможность реализации в 2024 году. Лучшие идеи для Каллавере и Мууга будут выставлены на голосование по отдельным категориям.

## ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНИРОВКАХ

С установленными и находящимися на рассмотрении условиями планировки можно ознакомиться на сайте города Маарду по адресу [maardu.kovtp.ee/detailplaneeringud](http://maardu.kovtp.ee/detailplaneeringud) или в отделе планирования и городского хозяйства горуправы Маарду в приемные часы (пн. 15:30–17:00, пт. 9:00–13:00) по адресу ул. Калласмаа, 1, Маарду; [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee), 606 0729, 606 0731.

### **Публичная демонстрация предварительных проектных условий объекта недвижимости Orasheina tee 51**

01.10.2023 в городскую управу Маарду через регистр строе- ний было подано заявление на выдачу условий проектирования на объекте недвижимости Orasheina tee 51 для строительства там индивидуального дома.

Согласно заявлению, собственник объекта недвижимости хочет снести существующие амортизированные здания и построить индивидуальный дом.

Мнения по предварительным проектным условиям можно представлять до 10.11.2023 по электронному адресу [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или по обычной почте: Planeerimis- ja majandusosakond, Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на сайте города Маарду.

### **Публичная демонстрация предварительных проектных условий объекта недвижимости Karikara tee 22**

20.09.2023 в городскую управу Маарду через регистр строе-

ний было подано заявление на выдачу условий проектирования на объекте недвижимости Karikara tee 22 для строительства там индивидуального дома.

Согласно заявлению, собственник объекта недвижимости хочет снести существующий садовый домик и построить индивидуальный дом.

Мнения по предварительным проектным условиям можно представлять до 10.11.2023 по электронному адресу [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или по обычной почте: Planeerimis- ja majandusosakond, Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на сайте города Маарду.

### **Публичная демонстрация предварительных проектных условий объекта недвижимости Kogre tn 31**

18.07.2023 в городскую управу Маарду через регистр строе- ний было подано заявление на выдачу условий проектирования на объекте недвижимости Kogre tn 31 для строительства там индивидуального дома.

Согласно заявлению, собственник объекта недвижимости хочет восстановить и расширить частично сгоревший садовый домик, перестроив его в индивидуальный дом.

Мнения по предварительным проектным условиям можно представлять до 10.11.2023 по электронному адресу [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или по обычной почте: Planeerimis- ja majandusosakond, Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на сайте города Маарду.

### Публичная демонстрация предварительных проектных условий объекта недвижимости Kreegiu pst 8

15.09.2023 в городскую управу Маарду через регистр строительных было подано заявление на выдачу условий проектирования на объекте недвижимости Kreegiu pst 8 для расширения там садового домика.

Согласно заявлению, собственник объекта недвижимости хочет расширить существующий садовый домик.

Мнения по предварительным проектным условиям можно представлять до 10.11.2023 по электронному адресу [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или по обычной почте: Planeerimis- ja majandusosakond, Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на сайте города Маарду.

### Публичная демонстрация предварительных проектных условий прокладки подземного кабеля на 0,4 кВ, строительства подстанции на 6–35 кВ и распределительной системы для объекта недвижимости Viieaia tee 28

30.11.2022 в городскую управу Маарду через регистр строительных было подано заявление на выдачу условий проектирования для прокладки подземного кабеля на 0,4 кВ, строительства подстанции на 6–35 кВ и распределительной системы для объекта недвижимости Viieaia tee 28.

Согласно заявлению, на объекте недвижимости Viieaia tee 19 хотят разместить подстанцию и распределительную систему для объекта недвижимости Viieaia tee 28. Питание щитов будет подведено по подземным кабелям на 0,4 кВ от подстанции, проектируемой на объекте недвижимости Viieaia tee 19. Заявлением затрагиваются следующие объекты недвижимости: Viieaia tee 19 (44604:001:0256), Viieaia tee 28 (44604:001:0259), Viieaia tee L1 (44604:001:0260), Viieaia tee L2 (44604:001:0261) и Viieaia tee L3 (89001:001:1832).

Мнения по предварительным проектным условиям можно представлять до 10.11.2023 по электронному адресу [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или по обычной почте: Planeerimis- ja

majandusosakond, Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на сайте города Маарду.

### Публичная демонстрация предварительных проектных условий объекта недвижимости Maardu tee 57

24.05.2023 в городскую управу Маарду через регистр строительных было подано заявление на выдачу условий проектирования на объекте недвижимости Maardu tee 57 для строительства там солнечной электростанции (СЭС) мощностью 50 кВт.

Согласно заявлению, собственник объекта недвижимости хочет построить СЭС на 50 кВт. СЭС сооружается на свайном фундаменте, максимальная высота СЭС – 3,5 м. Электростанция обносится ограждением. Сварная панель, высота ограждения 1,5 м.

Мнения по предварительным проектным условиям можно представлять до 10.11.2023 по электронному адресу [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или по обычной почте: Planeerimis- ja majandusosakond, Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на сайте города Маарду.

### Публичная демонстрация предварительных проектных условий объекта недвижимости Vana-Narva mnt 1/6

15.06.2023 в городскую управу Маарду через регистр строительных было подано заявление на выдачу условий проектирования для установки на строительном объекте дополнительных водных резервуаров 4 × 50 м³.

Согласно заявлению, собственник объекта недвижимости хочет установить дополнительные водные резервуары 4 × 50 м³ у здания насосной станции.

Мнения по предварительным проектным условиям можно представлять до 10.11.2023 по электронному адресу [linnavalitsus@maardu.ee](mailto:linnavalitsus@maardu.ee) или по обычной почте: Planeerimis- ja majandusosakond, Maardu Linnavalitsus, Kallasmaa tn 1, 74111, Maardu.

С предварительными проектными условиями и приложениями можно ознакомиться на сайте города Маарду.





ИНФОЧАС

**СОЦИАЛЬНЫЙ УХОД,  
УСЛУГИ И ПОСОБИЯ  
ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ  
В МААРДУ**

**21 ноября 2023  
16:00**

Muuga Lasteaed

На эстонском языке

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА МААРДУ ОБЪЯВЛЯЕТ ПУБЛИЧНЫЙ ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН ПО ОТЧУЖДЕНИЮ ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ KALLASMAA TN 3-37B

Городская управа Маарду отчуждает на публичном электронном аукционе от расположенного в городе Маарду объекта недвижимости по адресу ул. Калласмаа, 3 (номер части в крепостной книге 14302102, кадастровый признак 44603:002:0082, площадь 4 663 м<sup>2</sup>, целевое назначение – 100% жилая застройка) условные 174/46537 долей, находящихся в совместном владении г. Маарду, которым соответствует квартира 37b, кухня-комната, общая площадь жилого помещения 17,4 м<sup>2</sup>.

Организатор аукциона: городская управа Маарду  
Контакт: Вероника Лемкова-Бережинская, +372 6057 318, [veronika.lb@maardu.ee](mailto:veronika.lb@maardu.ee)

Состояние имущества: требуется ремонт, электрическое отопление

Ссылка на объявление на портале [OSTA.ee](http://OSTA.ee): [www.osta.ee/201791499](http://www.osta.ee/201791499)

Стартовая цена предложения составляет **23 000** (двадцать три тысячи) евро.

Залог для участия в аукционе составляет **2 300** (две тысячи триста) евро.

05.09.2023 городская управа Маарду приняла постановление № 587 «Отчуждение городского имущества», на основании которого было решено:

1. Провести публичный электронный аукцион по отчуждению условной части объекта недвижимости по адресу ул. Калласмаа, 3, квартира 37b (номер части в крепостной книге 14302102, кадастровый признак 44603:002:0082) со сроком уведомления об аукционе в 14 дней и по стартовой цене 23 000 евро.

Назначить размером залога для участия в распоряжении аукционе 2 300 евро, которые будут забронированы на счете [osta.ee](http://osta.ee) участника торгов.

Установить срок подачи заявок в 14 дней с момента публикации соответствующего объявления об аукционе в среде [osta.ee](http://osta.ee) (аук-



ционист).

При проведении аукциона исходить из постановления № 73 от 26.05.2020 горсобрания Маарду «Порядок управления городским имуществом Маарду» и правил аукционной среды [osta.ee](http://osta.ee).

2. Залог, внесенный победителем аукциона, включается в покупную цену, другим участникам аукциона аукционист возвращает залог не позднее чем через пять рабочих дней после подтверждения или неподтверждения результатов аукциона.
3. Нотариальный сбор и государственная пошлина, связанные с отчуждением недвижимой вещи, оплачиваются приобретателем имущества.
4. Залог не возвращается победителю аукциона, если тот отказывается от заключения договора или не является на заключение договора в указанное в уведомлении время и место.
5. Критерием квалификации предложения является наивысшая цена. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший максимальную цену. Решение о заключении договора купли-продажи с победителем торгов принимает своим постановлением городская управа Маарду.
6. Победитель аукциона должен перечислить предложенную на аукционе сумму на расчетный счет городской управы Маарду или на депозитный счет нотариуса не позднее чем за 5 дней до нотариального заключения договора купли-продажи недвижимой вещи и договора вещного права. Если победитель торгов не внесет к установленному сроку предложенную сумму покупки, городская управа Маарду имеет право на сделку со следующим по величине предложения участником торгов.

**Дата начала продажи – 26.10.2023, дата окончания – 09.11.2023.**

С организацией аукциона и процедурными правилами можно ознакомиться на сайте горуправы Маарду.

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА МААРДУ ОБЪЯВЛЯЕТ ПУБЛИЧНЫЙ ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН ПО ОТЧУЖДЕНИЮ ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ KALLASMAA TN 3-67

Городская управа Маарду отчуждает на публичном электронном аукционе от расположенного в городе Маарду объекта недвижимости по адресу ул. Калласмаа, 3 (номер части в крепостной книге 14302102, кадастровый признак 44603:002:0082, площадь 4 663 м<sup>2</sup>, целевое назначение – 100% жилая застройка) условных 349/46537 долей, находящихся в совместном владении города Маарду, которым соответствует квартира 67, кухня-комната, общая площадь жилого помещения 34,9 м<sup>2</sup>.

Организатор аукциона: городская управа Маарду  
Контакт: Вероника Лемкова-Бережинская, +372 6057 318, [veronika.lb@maardu.ee](mailto:veronika.lb@maardu.ee)

Состояние имущества: требуется ремонт, электрическое отопление

Ссылка на объявление на портале [OSTA.ee](http://OSTA.ee): [www.osta.ee/201792115](http://www.osta.ee/201792115)

Стартовая цена предложения: **36 000** (тридцать шесть тысяч) евро.

Залог для участия в аукционе: **3 700** (три тысячи семьсот) евро.

29.08.2023 городская управа Маарду приняла постановление № 563 «Отчуждение городского имущества», на основании которого было решено:

1. Организовать публичный электронный аукцион по отчуждению условной части объекта недвижимости по адресу ул. Калласмаа, 3, квартира 67 (номер части в крепостной книге 14302102, кадастровый признак 44603:002:0082) со сроком уведомления об аукционе в 14 дней и по стартовой цене 36 000 евро.

Назначить размером залога для участия в распоряжении аукционе 3 700 евро, которые будут забронированы на счете [osta.ee](http://osta.ee) участника торгов.

Установить срок подачи заявок в 14 дней с момента публикации соответствующего объявления об аукционе в среде [osta.ee](http://osta.ee) (аук-



ционист).

При проведении аукциона исходить из постановления № 73 от 26.05.2020 горсобрания Маарду «Порядок управления городским имуществом Маарду» и правил аукционной среды [osta.ee](http://osta.ee).

2. Залог, внесенный победителем аукциона, включается в покупную цену, другим участникам аукциона аукционист возвращает залог не позднее чем через пять рабочих дней после подтверждения или неподтверждения результатов аукциона.
3. Нотариальный сбор и государственная пошлина, связанные с отчуждением недвижимой вещи, оплачиваются приобретателем имущества.
4. Залог не возвращается победителю аукциона, если тот отказывается от заключения договора или не является на заключение договора в указанное в уведомлении время и место.
5. Критерием квалификации предложения является цена. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший максимальную цену. Решение о заключении договора купли-продажи с победителем торгов принимает своим постановлением городская управа Маарду.
6. Победитель аукциона должен перечислить предложенную на аукционе сумму на расчетный счет городской управы Маарду или на депозитный счет нотариуса не позднее чем за 5 дней до нотариального заключения договора купли-продажи недвижимой вещи и договора вещного права. Если победитель торгов не внесет к установленному сроку предложенную сумму покупки, городская управа Маарду имеет право на сделку со следующим по величине предложения участником торгов.

**Дата начала продажи – 26.10.2023, дата окончания – 09.11.2023.**

С организацией аукциона и процедурными правилами можно ознакомиться на сайте горуправы Маарду.

## СБОР УПАКОВОЧНЫХ ОТХОДОВ В МААРДУ

Напоминаем, что упаковочные отходы можно сдать в общественный пункт сбора отходов (<https://kuhuvuia.ee>)



или на станцию отходов в Мууга (Kaldase tee 6).



За вывоз общественных контейнеров сбора упаковки ответственные организации, чье название указано на контейнерах. Расположение контейнеров для сбора упаковки в Маарду можно найти на домашних страницах этих фирм:

**Eesti Pakendiringlus** (<https://pakendiringlus.ee/avalik/>)



	Адрес	Вид	Объём
Maardu	Altmetsa tee 1	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Avar 3	Смешанная упаковка	1,10 м <sup>3</sup>
Maardu	Avar 3	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Avar 4	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Kaldase tee 6	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Kallasmaa 11	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Kallasmaa 11	Смешанная упаковка	1,10 м <sup>3</sup>
Maardu	Kallasmaa 14a	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Kallavere tee 43a	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Keemikute 2	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Keemikute 21a	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Keemikute 32a	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Keemikute 32a	Смешанная упаковка	1,10 м <sup>3</sup>
Maardu	Keemikute 39c	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>

Maardu	Keemikute 41	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Kellamäe 8/14	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Kirsipuu pst 47	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Noorte 3	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Nurga tn 4	Смешанная упаковка	1,10 м <sup>3</sup>
Maardu	Nurga tn 4	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Ringi 5	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Ringi tn 29	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Stardi 6a	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>
Maardu	Veeru 10	Отходы из стекла	5,0 м <sup>3</sup>

**ETO konteinerid** (<https://www.eto.ee/eto-konteinerid/>)



	Адрес	Вид	Объём
Maardu	Maardu, рядом с Teemeistri 3 с левой стороны у перекрестка	Смешанная упаковка	1,10 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, рядом с Teemeistri 3 с левой стороны у перекрестка	Бумага, картон	1,10 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, Kaldase tee, станция отходов Мууга	Стеклопакетная упаковка	3,00 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, Kaldase tee, станция отходов Мууга	Смешанная упаковка	3,00 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, Kaldase tee, станция отходов Мууга	Бумага, картон	4,50 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, Kaldase tee, станция отходов Мууга	Бумага, картон	1,10 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, Kellamäe 8/14, около зеленого домика	Смешанная упаковка	3,00 м <sup>3</sup>



Maardu	Maardu, Nurga 4/6 около зеленого домика	Смешанная упаковка	3,00 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, Avar 3/5	Смешанная упаковка	3,00 м <sup>3</sup>
Maardu	Maardu, Ringi 31 около зеленого домика	Смешанная упаковка	3,00 м <sup>3</sup>

TVO.ee



	Адрес	Вид отходов
Maardu	'Haigla tn 5a'	смешанная упаковка
Maardu	'Keemikute tn 14a'	смешанная упаковка
Maardu	'Ringi tänav lõik'	смешанная упаковка
Maardu	'Ringi tänav lõik 1'	смешанная упаковка
Maardu	'Stardi tn 6a'	смешанная упаковка
Maardu	'Stardi tänav L1'	смешанная упаковка

### MTÜ Eesti Taaskasutusorganisatsioon (ETO)

Uus-Muuga bussipeatus	Смешанная упаковка
Uus-Muuga bussipeatus	Стеклянные отходы



Схема контейнеров для упаковки в Мууга

Kirsipuu kauplus	Смешанная упаковка
Kirsipuu kauplus	Стеклянные отходы
<b>ÕÜ Eesti Pakendiringlus</b>	
Sinu Pood Kallavere tee	Стеклянные отходы
Начало Kirsipuu pst- Altmetsa tee	Стеклянные отходы
Muuga Maxima	Стеклянные отходы

Также можно организовать сбор упаковки на месте самостоятельно, заказав соответствующую услугу у перерабатывающей организации.

\***MTÜ Eesti Taaskasutusorganisatsioon (ETO)** предлагает жителям частных домов в городе Маарду услугу «желтого мешка для упаковки». ETO ежемесячно предоставляет вам один желтый пластиковый пакет, в который вы можете сложить всю чистую упаковку (инструкции можно найти: [sorteeri.ee](http://sorteeri.ee))



Для сбора подходят чистые и открытые пластиковые, стеклянные, металлические упаковки и пищевой картон, образующиеся в домохозяйстве(-ах).

Каждые 28 дней (в условленный день, согласно графику) надо вынести мешок с упаковками на улицу (оставить перед воротами/калиткой), после чего ETO забирает, а затем оставляет новый пластиковый мешок.

При соблюдении инструкций по сортировке услуга «желтого мешка для упаковки» является **бесплатной**. Упаковки не обязательно мыть щеткой с мылом, достаточно ополоснуть водой.

Услуга предоставляется по следующим направлениям: частные дома вокруг озера Маарду, Мууга, Каллавере (улицы Haljasmaa и Rajaniidu)

Договор на услугу сбора упаковки можно заключить по адресу: <https://isetenindus.eto.ee>



### MTÜ Eesti Taaskasutusorganisatsioon (ETO)

Телефон: 640 3240

Эл. почта: [eto@eto.ee](mailto:eto@eto.ee)



## В МААРДУ ЧЕСТВОВАЛИ ВЫДАЮЩИХСЯ РАБОТНИКОВ СФЕРЫ ОБРАЗОВАНИЯ



На фото слева направо: Айлар Ли́ра, Аурика Син-Керра, Галина Чепайкина, Аина Унт, Елена Степанова, Маргарита Люткина, Марина Рева, Владимир Архипов

*Высшее искусство, которым обладает учитель, – это умение пробудить в ученике радость от творческого выражения и получения знаний.*  
Альберт Эйнштейн

В рамках всеэстонского конкурса «Эстония учится и благодарит» в городе Маарду прошло посвященное Дню учителя торжественное мероприятие «Учитель года 2023». Признавая особую роль профессии учителя и способствуя развитию образования, Маардуская горуправа отметила благодарственными грамотами, цветами, памятными подарками и денежными премиями лучших педагогов и работников сферы образования нашего города. Награждение победителей состоялось 6 октября на праздничном гала-концерте в Каллавереской средней школе.

Мэр города Маарду Владимир Архипов начал свое поздравительное обращение со слов огромного признания к представителям почетной профессии: «Учителя – этот тот класс людей, к которому испытываешь настоящее почтение и желание низко поклониться. Спасибо вам огромное за ваш труд!»

В своем выступлении Владимир Архипов отметил исключительные качества учителей, их особую роль в воспитании будущего поколения, пожелал благодарных учеников и достойной оплаты за сложный труд. «Уважаемые учителя, вы обладаете разносторонними знаниями, создаете будущее и оказываете влияние на все сферы жизни. Хочу вам пожелать хороших учеников и родителей, и чтобы ваш труд был оплачен соответственно тому, как того требую современные реалии», – произнес мэр.

С профессиональным праздником учителей поздравили председатель Маардуского горсовета Айлар Ли́ра и вице-мэр города Маарду Аурика Син-Керра, которые также являются представителями этой почетной профессии и теперь руководят процессами образования в городе Маарду. Они поблагодарили своих коллег за созидательный труд в воспитании и образовании детей и пожелали благополучия и счастья.

Церемония награждения сопровождалась бурными аплодисментами и творческими выступлениями. Перед гостями выступили детский хор Каллавереской средней школы с песнями Sõgislaul и Lapserõlv on lahe aeg, джазовое трио Маардуской школы искусств и ансамбль LITTLE MESS.

Поздравляем номинантов и лауреатов конкурса во всех заявленных категориях!

### ЛАУРЕАТЫ И НОМИНАНТЫ КОНКУРСА «УЧИТЕЛЬ ГОДА 2023»

Категория: **Член руководства образовательного учреждения Маарду**  
Лауреат: **Василий Мухин** /Мааруская основная школа/  
Номинанты:  
**Тийна Кихулане** /Маардуская гимназия/  
**Марин Наар** /Каллавереская средняя школа/  
**Хейди Нурмела** /детский сад «Руккилиль»/

Категория: **Руководитель года в сфере образования Маарду**  
Лауреат: **Ольга Найденова** /детский сад «Руккилиль»/

Категория: **Пример года и носитель ценностей Маарду**  
Лауреат: **Кристи Штауб** /детский сад «Сипсик»/  
Номинанты:  
**Надежда Минаева** /Маардуская гимназия/  
**Эло Матси** /Каллавереская средняя школа/  
**Ольга Яковлева** /детский сад «Рыым»/  
**Татьяна Полякова** /Маардуская основная школа/  
**Лариса Богданова** /Маардуская школа искусств/

Категория: **Дело года в сфере образования Маарду**  
Победитель: **проект «Движемся вместе с Сипсиком!»** /детский сад «Сипсик»/  
Номинанты:  
**Участие в программе ERASMUS+** /Маардуская гимназия/  
**E-GÜMNAASIUM** /Каллавереская средняя школа/  
**TEATRIFEST** /детский сад Мууга/  
**Валерия Эргарт «Цветные мечты 2023»** /детский сад «Руккилиль»/  
**Елена Углова** /Маардуская основная школа/  
**Елена Осипова** /Маардуская школа искусств/

Категория: **Премия «Дело жизни в сфере образования»**  
Лауреат: **Аина Унт** /Маардуская школа искусств/  
Номинанты:  
**Маргарита Люткина** /Маардуская гимназия/  
**Марина Рева** /детский сад «Руккилиль»/  
**Елена Степанова** /детский сад «Рыым»/  
**Галина Чепайкина** /Маардуская основная школа/

По традиции, которой в этом году исполнилось шесть лет,

лауреатов в конкурсных категориях выбирало жюри, состоящее из руководителей всех образовательных учреждений. Лауреата в категории «Руководитель года в сфере образования» выбирали члены Маардуской горуправы.

Новшеством на церемонии «Учитель года 2023» стала категория «Премии коллег», предоставившая возможность всем образовательным учреждениям города Маарду поблагодарить и поощрить по три своих самых признанных коллег, чьи имена должны прозвучать на ежегодном мероприятии, посвященном Дню учителя.

Категория: **Премии коллег**

Учреждение: **детский сад Мууга**

**Энели Килу** – создатель традиций группы, последователь принципов зеленой школы

**Яаника Пресс** – добросовестная и приятная коллега

**Трийн Нийт** – коллега, которая умеет почти все и справится со всем

Учреждение: **детский сад «Руккилилль»**

**Наталья Букарина** – педагог с прекрасным творческим потенциалом

**Светлана Решетникова** – уважаемая коллега

**Элина Богданова** – чуткий, отзывчивый и сердечный учитель

Учреждение: **детский сад «Сипсик»**

**Галина Умблея** – энтузиаст активного отдыха и обучения на открытом воздухе

**Марью Вунк** – внедрение новых технологий

**Лийза Вайнола** – видит каждого ребенка и помогает в развитии

Учреждение: **детский сад «Рьым»**

**Маргит Мюйрисепп** – внедрение инновационных методов

**Ирина Чичкова** – внимательная и добросовестная работа в яслях

**Амина Андреева** – формирование имиджа детского сада

Учреждение: **Маардуская гимназия**

**Ану Сикка** – носитель культурных традиций

**Наталья Комелькова** – прекрасно поддерживает учащихся в развитии

**Наталья Матвеева** – большой вклад при переходе на обучение на эстонском языке

Учреждение: **Каллавереская средняя школа**

**Алари Касемаа** – претворяет в жизнь новые инициативы, отличный партнер в работе

**Майбриг Пуусепп** – инновационный педагог

**Энели Мельзас** – незаменимый помощник руководства и учителей

Учреждение: **Маардуская основная школа**

**Алексей Давыдов** – прививает ученикам интерес к активному образу жизни, организатор спортивных соревнований

**Елена Горскина** – большой вклад в поддержку развития учащихся с особыми потребностями

**Наталья Архангельская** – внедрение современных методов обучения

Учреждение: **Маардуская школа искусств**

**Ольга Придонова** – носитель школьных ценностей

**Андрес Маамезс** – чуткий, доброжелательный и преданный коллега

**Андрей Седлер** – сердечный, отзывчивый и преданный педагог

В рамках состоявшегося мероприятия с большим вниманием и благодарностью отметили руководителей школьных детских и молодежных творческих коллективов, достойно представивших наш город на XIII молодежном празднике песни и танца Põhja õn taas. Дети, принявшие участие в празднике песни и танца, были премированы городом Маарду экскурсионной поездкой в тартуский научно-развлекательный центр АННАА.

**Руководители творческих коллективов:**

**Лариса Лантрат** /Каллавереская средняя школа/

**Майбриг Пуусепп** /Каллавереская средняя школа/

**Ану Сикка** /Маардуская гимназия/

**Керли Ершова** /Маардуская гимназия/

**Екатерина Семенова** /Маардуская школа искусств/

Мероприятие «Учитель года», впервые организованное в городе Маарду в 2018 году, призвано привлечь внимание к поистине сложной профессии учителя, к людям, которые посвящают свою жизнь обучению и воспитанию детей. На нем подводятся итоги профессионального мастерства работников сферы образования, чья работа может служить примером другим.

**С Днем учителя вас, дорогие педагоги! Счастья вам, здоровья и всех благ!**



Руководители школьных творческих коллективов: Екатерина Семенова, Керли Ершова, Ану Сикка, Майбриг Пуусепп и Лариса Лантрат

## ПРОЕКТ УЧЕБНЫХ ПОЕЗДОК МААРДУСКОЙ ГИМНАЗИИ «ВОЗМОЖНОСТИ ИНТЕГРАЦИИ УЧЕБНЫХ ПРЕДМЕТОВ С УЧЕТОМ ИНДИВИДУАЛЬНОСТИ УЧАЩИХСЯ» В РАМКАХ ERASMUS+



Учебный день «От учителя к учителю». Преподаватель Маардуской гимназии Кюлли Холстинг делает доклад о своей учебной поездке

**МАТТИАС ВАНАМБ**

Руководитель по развитию Маардуской гимназии



Проект учебных поездок Маардуской гимназии «Возможности интеграции учебных предметов с учетом индивидуальности учащихся» в рамках Erasmus+ подошел к концу. И проект учебных поездок Erasmus+ «Инновации и творчество», и этот проект Erasmus+ были инициированы и координировались завучем Кайдером Варья. Проект был рассчитан на полтора года, но пандемия продлила его до трех лет. В нашем проекте приняли участие 15 педагогов разных школьных ступеней – учителя классов языкового погружения и начальных классов, учителя математики и физики, учителя эстонского, английского и немецкого языков, преподаватели нескольких предметов, среди них один член руководства. Всего было отобрано 18 курсов.

Исходя из программы развития Маардуской гимназии и стратегических целей образовательной политики Европейского союза, одним из важнейших направлений деятельности нашей школы является повышение качества образования и обучения. Как школа, находящаяся недалеко от Таллинна, мы должны помогать нашим ученикам приобретать знания и умения, с которыми они могли бы конкурировать наравне с молодежью других регионов в сфере среднего и высшего образования, а также на рынке труда.

Эффект от этого проекта был разносторонним. Он принес большую пользу учителям и ученикам Маардуской гимназии, местному сообществу, а также на государственном и европейском уровне.

В рамках этого проекта Маардуская гимназия хотела познакомить учителей с последними достижениями в методике обучения разным предметам; обратить внимание на методику обучения, ориентированную на учащихся; получить

представление о других европейских школьных системах и дифференциации обучения одаренных учеников; приобрести компетенцию в использовании драмы как лучшей формы CLIL; получить знания о том, как эффективно преподавать иностранный язык; как подходить к учащимся с разными способностями; овладеть различными методами мотивации своих учеников к учебе; изучить возможности использования различных новых цифровых инструментов; научиться развивать креативность и научиться обучать зеленому мышлению, используя практику обучения на открытом воздухе; а также, чтобы учителя приобрели новые знания и опыт в реализации международных проектов, нашли партнеров из разных стран для продолжения сотрудничества, используя, например, возможности eTwinning. Важно отметить, что после учебных поездок в школе прошло несколько учебных дней «От учителя к учителю», на которых учителя делились тем, что они узнали на курсах со своими коллегами.

Поскольку в нашей школе большое внимание уделяется изучению языков, особенно важно повышать квалификацию соответствующих учителей. Зарубежная подготовка преподавателей иностранного языка в языковой среде существенно повышает качество их работы, что, в свою очередь, является залогом лучшей успеваемости и конкурентоспособности учащихся при дальнейшем планировании карьеры. В нашей школе есть учителя эстонского языка, которые преподают в классе погружения, есть учителя иностранных языков, которых мы хотим видеть в качестве интеграторов как в обучении, так и в повседневном общении.

Влияние проекта учебных поездок на учащихся Маардуской гимназии заключается в следующем: качество преподавания возросло, в связи с этим улучшилась успеваемость; предметы стали больше цениться; появилось больше гимназических факультативов; инициированы новые международные проекты и повысилось их качество; возросла экологическая и культурная грамотность и толерантность учащихся, они получили новые знания о других странах, что тоже поможет им в дальнейшем.

Преимущества этого проекта учебных поездок для дру-

гих школ города и уезда заключаются в том, что другие школы могут получить у нас информацию для развития проектной деятельности у себя. Кроме того, мы можем поделиться рекомендациями по новым методикам, новым подходам к обучению, а также советами по дополнению учебной программы и созданию новых факультативов.

Ожидаемая польза от проекта учебных поездок на государственном уровне заключается в том, что в Маарду теперь есть гимназия с международным опытом обучения, в которой учащиеся развивают необходимые для жизни компетенции (коммуникативные, культурные и ценностные, цифровые, учебные и другие), в которой качественно реализуют европейские проекты. Теперь мы можем смело заявить, что у европейских школ есть партнер в Эстонии.

Мы уже планируем участие в следующих проектах Erasmus+ и eTwinning, в которых мы хотим привлечь больше учеников нашей школы к участию в международных сетях для развития чувства европейского единения.

Далее – об опыте учителей в учебных поездках Erasmus+.

### **Есения Антропова участвовала в Париже в тренинге Exploring Modern and Contemporary Art in Paris**

*«Учебная поездка в Париж, во Францию, очень повлияла на мое личное и профессиональное развитие. До поездки моя база знаний и навыков в области современного искусства была относительно ограниченной. Поездка заметно изменила мое преподавание, и теперь я могу лучше учить своих учеников современному искусству. Я поделилась с коллегами идеями и предложениями по преподаванию современного искусства и помогла с подготовкой новых учебных материалов.*

*В целом, учебная поездка в Париж изменила мою жизнь. Она расширила мои знания, улучшила мои навыки и изменила мое отношение к искусству. Учебная поездка открыла новые двери и возможности и вселила в меня уверенность в том, что я могу продвигаться вперед на пути художественного развития».*

### **Эвелина Банкирова участвовала в тренинге «Инновационные подходы к обучению» в Праге**

*«Благодаря этому тренингу у меня сформировалась более широкая картина о навыках, которые в XXI веке необходимо развивать как в учениках, так и в учителях. К ним относятся внимательность, эмпатия, критическое мышление, аналитические умения, навыки решения проблем, сотрудничество, письменное и устное общение, цифровая грамотность, умение управлять собой, командное лидерство, творческий подход, социальная ответственность, уважение к другим и язык тела.*

*Теперь я знаю, что такое смешанное обучение, перевернутый класс и формирующая оценка, как они работают вместе и как сделать так, чтобы все это было гармонично. Я могу проводить свои уроки еще более увлекательно, глубже анализировать себя и процесс обучения, опираясь на конкретные знания и структуру».*

### **Мария Иванова участвовала в тренинге Steam Education в Ираклионе**

*«Перед поездкой меня немного беспокоило, как я буду говорить по-английски. Кроме того, это был мой первый опыт участия в международном обучении. Раньше я уже училась STEAM, но возникли трудности относительно того, как применить этот подход на практике, в частности на уроках математики. После этой учебной поездки я убедилась, что STEAM идеально подходит для проектных дней, его можно реализовывать на разных уровнях школы, главное – сотрудничать с коллегами.*

*Кроме того, из знаний, полученных в результате обуче-*

*ния, родилась идея о том, что учащиеся могли бы ходить в музеи и посещать выставки, чтобы писать исследовательские работы или выбирать темы занятий. После программы я также поняла, что в нашем современном педагогическом мире необходимо больше применять интегрированное обучение и пытаться проводить совместные занятия с коллегами. Да, начать непросто, но мы должны продолжать изучать новые методы, чтобы сделать уроки более интересными».*

### **Елена Кривонос участвовала в тренинге Easy Coding for Kids в Варне**

*«Во время обучения я познакомилась с основами программирования для школьников. Мы учились блочному подходу, написанию программ для разных ботов. Я теперь умею создавать интерактивные уроки, анкеты, слайды и видео в Nearpod.*

*На уроках естествознания и биологии я знакоблю учеников с программой Scratch. Она позволяет составлять свои собственные интерактивные истории, анимации и игры. Это помогает ученикам научиться думать, систематически рассуждать и сотрудничать с одноклассниками.*

*Поскольку я работаю в небольших классах, в которых дети часто имеют проблемы с социализацией, благодаря внедрению в различные предметы Scratch они приобретают важные в современном обществе коммуникативные навыки. Я хочу проводить индивидуальные занятия или обучать на дому, что возможно в случае небольших классов. Это позволяет детям работать в своем собственном темпе, с учетом своих особенностей, интересов и образа мышления».*

### **Светлана Офицерова участвовала в тренинге Robotics in STEAM Education в Ираклионе**

*«Я познакомилась с Lego We Do 2, Lego Mindstorms EV 3 и с языком программирования C++. Кроме того, я научилась реализовывать проекты с наборами Arduino. Я хочу использовать все это в исследовательских работах этого года, на которых буду рекомендовать ученикам сделать проект «Умная теплица», чтобы можно было следить за ростом растений, температурой, влажностью в теплице и т. п. Другой проект – это сенсорный интерактивный музыкальный инструмент, на котором каждый фрукт будет издавать определенный звук (музыкальный фруктовый инструмент). Оба эти проекта будут на микроконтроллерах Arduino.*

*Это был очень хороший и вдохновляющий тренинг. Я хочу сразу же начать использовать то, что узнала, реализовывать различные проекты, в которых требуется программирование и весь процесс можно контролировать и при необходимости вносить в него изменения с помощью компьютера».*

### **Жанна Очеретнюк участвовала в тренинге Useful ICT Tools for Teachers в Стамбуле**

*«Сегодня очень важно, чтобы учитель развивал в учениках компетенции в области ИКТ и обучал их умелому использованию различных ИТ-решений. Хорошим инструментом для организации такой деятельности является Scratch, с помощью которого вы можете создавать свои интерактивные игры. Кроме того, я научилась использовать Kahoot, Padlet, Liveworksheets. Все эти среды позволяют учителю подготавливать интересные уроки. Использование информационных технологий на занятиях формирует у учащихся ряд важных личностных качеств, таких как дисциплина, ответственность и командная работа, повышает трудолюбие, самостоятельность и творческое мышление. Все, чему я училась, было для меня новым и интересным».*

## НА ПУТИ К КЛИМАТИЧЕСКОЙ НЕЙТРАЛЬНОСТИ



Ученики Маардуской гимназии на мастер-классе Rakett69

**МАТТИАС ВАНАМБ**

Руководитель по развитию Маардуской гимназии



Центр инвестиций в окружающую среду (КИК) предоставил финансирование развивающему зеленое мышление проекту Маардуской гимназии «На пути к климатической нейтральности». Авторы проекта – Тийна Кихулане и Маттиас Ванамб. Этим проектом мы хотим показать гимназистам, что климатическая проблема существует и ее нужно решать. Согласно прогнозам, к 2027 году средняя температура на Земле повысится по сравнению с сегодняшней ситуацией на 1,5 градуса Цельсия, что приведет к усилению засух и повышению уровня мирового океана. Посредством проекта мы хотим добиться того, чтобы молодые люди в нашей школе осознали эту проблему и что-то сделали для ее решения.

В рамках проекта мы даем учащимся теоретические и практические знания в области зеленой энергетики и относительно ее необходимости, учимся сооружать солнечные электростанции и ветряки, привыкаем уменьшать свое воздействие на окружающую среду и вести более экологичный образ жизни. Мы показываем, что зеленые технологии направлены на защиту окружающей среды, устранение ущерба, причиненного окружающей среде в прошлом, и сохранение природных ресурсов Земли.

Зеленые технологии стали развивающейся отраслью, которая привлекла огромное количество инвестиционного капитала. Мы показываем, что это – сфера деятельности будущего, и ориентируем молодежь нашей школы на университетские специальности, на которых преподают зеленые технологии.

Мы также знакомим учащихся с концепцией экономики замкнутого цикла и демонстрируем, почему это так важно. Например, только в Европейском союзе ежегодно образуется более 2,5 миллиардов тонн отходов. Экономика замкнутого цикла – это модель производства и потребления, при которой существующие материалы и продукты распределяются, используются, повторно используются, ремонтируются, обновляются и перерабатываются на протяжении как можно большего времени, что снижает количество отходов.

Для демонстрации экономики замкнутого цикла в прошлом учебном году наши ребята запустили ученическую фирму по переработке старой одежды. Что происходит на этом малом предприятии, показали и младшим школьникам. В этом учебном году мы отправимся в Humana и RagnSells, чтобы увидеть, как выглядит экономика замкнутого цикла на промышленном уровне. Идея всех этих мероприятий состоит в том, чтобы учащиеся стали вести себя более экологично и продемонстрировали своим близким, что бережный по отношению к природе образ жизни – это единственный способ для наших детей жить в будущем.

Мы отправимся на экскурсии на Ирускую ТЭЦ, где нам покажут, как из отходов вырабатывают тепловую энергию. Сходим на ГЭС в Кейла-Йоа и в парк ветровой и солнечной энергетики в Палдиски, посмотрим на структуру выработки зеленой энергии. Совместно с TalTech мы проводим для учеников лекции, на которых рассказываем об особенностях зеленых технологий. Знания, полученные на этих лекциях, потом помогут при установке солнечных панелей или ветрогенераторов. В рамках проекта «Обратно в школу» мы хотим в сотрудничестве с различными предприятиями пригласить к себе представителей отрасли зеленых технологий, чтобы они провели уроки.

Учащиеся Маардуской гимназии участвуют в экологических мастер-классах Rakett69, центра Energia и Тартуского дома природы. У нас играют в климатические игры международной школы Mondo и смотрят ее фильмы, а также программы ERR на экологическую тематику. По завершении этого проекта мы проведем для разных школьных ступеней экологические конференции, на которых учащиеся на практике и в презентациях покажут, чему они научились за весь учебный год.

## ПОДГОТОВКА К ЭКЗАМЕНУ ПО УКРАИНСКОМУ ЯЗЫКУ

**MTÜ POLE VIGA**

Эл. почта: [mtupoleviga@gmail.com](mailto:mtupoleviga@gmail.com)



KULTUURIMINISTEERIUM

С апреля 2022 года по декабрь 2023 года проживающие в Маарду молодые люди со статусом украинского военного беженца могут записаться на подготовительные курсы к экзамену по украинскому языку (Державна підсумкова атестія и Зовнішнє незалежне оцінювання). В Маарду много украинцев беженцев школьного возраста, которые беспокоятся о своем владении украинским языком и хотят в будущем, когда появится такая возможность, сдать по нему экзамен. В рам-

ках конкурса, объявленного Министерством культуры и Фондом интеграции, MTÜ Pole Viga был запущен проект, который предлагает украинским учащимся возможность улучшить свой родной язык и подготовиться к экзамену по украинскому языку. Занятия ведет профессиональный преподаватель украинского языка.

Курсы уже проходили с апреля по июнь в здании Маардуской гимназии и в электронной среде, их участниками для начала стали ученики Маардуской гимназии и основной школы Маарду. Поскольку желающие были не только из Маарду, было принято решение перевести курсы в онлайн-среду, и с сентября они проходят так два раза в неделю. В них также принимают участие украинские учащиеся из других уголков Эстонии. Если появится возможность продолжить курсы и в новом году, то MTÜ Pole Viga сообщит об этом всем желающим.

## ДЕНЬ УЧИТЕЛЯ



С Днем учителя вас, дорогие учителя!

### АНАСТАСИЯ БЕЛЯЕВА

Руководитель по интересам Маардуской основной школы

Ко Дню учителя в Маардуской основной школе ученики подготовили творческий подарок. В этот день, 5 октября, окружить вниманием своих преподавателей пожелали все ребята. Они готовились очень активно и на протяжении нескольких дней.

С самого утра ученики, входящие в состав ученического представительства, встречали учителей при входе в школу и

дарили изготовленные заранее подарки. В 13:00 начался концерт, посвященный Дню учителя, на который в актовом зале собрались все учителя нашей школы. На празднике ученики танцевали и исполняли песни на разных языках, а также пригласили к участию преподавателей в «творческой перемене».

После окончания концерта настало время официальной части Дня учителя. Администрация школы поблагодарила весь педагогический состав нашего учреждения и приглашенных на концерт учителей, которые сейчас находятся пенсии, – за их вклад в учебно-воспитательный процесс.

## ЭФФЕКТНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ КЛАССА ЯЗЫКОВОГО ПОГРУЖЕНИЯ

### МАРЛЕН ЛУГА

Учитель класса языкового погружения  
в Маардуской основной школе

Класс языкового погружения в Маардуской основной школе работает полтора месяца и уже дает эффективные результаты. Как мы учимся в языковом погружении?

У класса языкового погружения есть две главные концепции: поддерживающая среда (говорящие стены) и один человек – один язык.

#### Говорящие стены

Поддерживающей средой учитель среди прочего считает безопасное и дружелюбное учебное пространство, в котором ученики хорошо себя чувствуют, не боятся совершать ошибки, пробовать и экспериментировать. В этом им точно не откажешь! Когда вы входите в класс языкового погружения, отпадают любые сомнения или вопросы по поводу того, чем здесь занимаются или чему учат, – стены в классе говорят сами за себя. На какую бы стену вы ни посмотрели, вы увидите темы, которые в настоящее время проходит класс и которым уделяется особое внимание.

#### Один человек – один язык

В классе языкового погружения говорят только на эстонском языке, но используются и различные методы, позволяющие каждому ребенку получить необходимую информацию. Основные вспомогательные средства здесь – картинки и мимика. Если возникает ситуация, при которой ученик хочет что-то спросить у учителя, но не имеет соответствующего словарного запаса, ученик берет ручку и бумагу и рисует или пытается придумать другой способ.

Главное в языковом погружении – не хорошо владеть эстон-

ским языком, а проявлять творческий подход и подходить к каждой теме логично. Сегодня основная школа Маарду присоединилась к модели позднего языкового погружения, в которой 60% предметов преподается на эстонском языке. Знание эстонского в 5-м классе могло бы означать, что учащиеся приобрели базовые знания эстонского языка. Учитель считает базовые знания основой, к которой можно добавлять новые знания. Здесь, судя по преподавательской практике, приходится признать, что изучение языка – дело непростое, но очень хорошая база эстонского в начальных классах помогает быстрее осваивать новые темы.

В языковом погружении мы приобретаем новые знания на практике, в жизненных и игровых ситуациях, объединяя различные предметы. У меня сердце радуется, когда ученикам удается применять свои знания вне предмета или школы. Особенно приятно, если ученики не хотят идти на перемену или на следующий урок, но хотят учиться еще и еще.

Я стараюсь учить детей на примерах и на практике. Так, на уроке естествознания была тема «Земная кора и горные породы», в рамках которой ученики проводили физический анализ различных камней, а на уроке рисования рисовали соответствующий ландшафт, чтобы закрепить словарный запас.

Мы посещаем выставки и музеи в связи с разными учебными предметами. В ближайшее время пойдем в Таллиннский городской музей – это будет урок истории, а также в кукольный театр на базе урока эстонского языка. Мое желание как учителя состоит в том, чтобы показать ребятам самые разные места за пределами школы, которые помогли бы расширить кругозор и позволили бы практиковаться в языке.

Языковое погружение – это такой способ обучения, когда на уроке не скучно. Ученики, которые активно работают и стараются, заметно развиваются как в языковом аспекте, так и духовно. Сами дети говорят, что погружение – это, хотя и сложно, но весело.

## ДЕТСКОМУ САДУ МУУГА ИСПОЛНИЛОСЬ 5 ЛЕТ



**СТЕЛЛА ЛУСМЯГИ**  
Директор детского сада Мууга

Время летит, и мы уже отмечаем свой первый маленький юбилей. Это был период знакомства, развития и роста, и оглядываясь на прошедшую юбилейную неделю, мы можем гордиться и радоваться всей нашей детсадовской семье. У нас красивый дом, большой двор, люди, которые работают с душой, а также заботливые семьи – все, что нужно для успешного начала учебного пути юного человека.

День рождения детского сада мы праздновали всю неделю. Оформление было выбрано по названию наших групп: дом был украшен фруктовыми венками, а благодаря умелым рукам наших педагогов персонал мог надеть украшения, которые были связаны крючком. Самые внимательные находили разные плоды и целые фруктовые корзины.

В понедельник неделя дня рождения началась с уютного утренника, на котором детям прочитали книгу Рийки Янтти «День маленькой мышки».

Во вторник мы праздновали вместе с семьями и семейным ансамблем Lolala. Оживленное мероприятие в зале детского сада порадовало и больших, и маленьких. Ансамблю тоже понравилось – они были благодарны и счастливы стать частью нашего праздника. После концерта все семьи отправились по группам своих детей, чтобы вместе попробовать приготовленные своими силами именинные торты. Все торты были оригинальными, и было здорово видеть, как дети гордятся своей работой.

В среду состоялось открытие выставки «Наш год 2023/24», на которой каждая группа смогла показать другим свои произведения. Участники выставки подошли к ней

творчески, и мы услышали на выставке песню, поиграли в ладушки, а также узнали, как выращивать растения.

В четверг утром дети из групп «Сливы» и «Груши» выступили на торжественном мероприятии, где гостями были мэр Маарду, представительство городской управы, а также наши друзья из других учебных заведений. Дети из «Терносливы» научились играть на музыкальных инструментах и у самых ворот детского сада весело встречали гостей. По случаю торжества директор Стелла Лусмяги произнесла приветственную речь, в которой поблагодарила замечательный персонал нашего детского сада, который предан своей работе и на чьих плечах держится наш детский сад. Красивая музыка, душевные слова и прекрасные подарки запомнятся всем надолго. Надеемся, что и наши гости будут думать о нас с теплыми и сладкими чувствами – в качестве благодарности мы подарили каждому по банке варенья из яблок, которые вырастили наши сотрудники, а варенье варить им помогали педагоги и ребята. Пятница началась с видеоутра в зале, где дети посмотрели компиляцию из всех дней рождения в детском саду. Конечно, самое интересное было найти себя или друга на фото или видео. Кроме того, мы с детьми порадовались подаркам, которые нам принесли.

За тем, что эта неделя прошла так хорошо, стоят усилия многих людей, и всех их мы хотим поблагодарить.

**Спасибо, наши милые дети!**  
**Спасибо, наши дорогие гости!**  
**Спасибо, наши уважаемые родители!**  
**Спасибо нашему персоналу!**  
**С днем рождения, наш детский сад Мууга!**

## Маардуская школа искусств

объявляет прием новых певцов.

Младший хор: ученики 1 - 3 классов.

Детский хор: ученики 4 - 8 классов.

Старший хор: юноши и девушки 9 -12 классов.

Если вы любите петь, приходите к нам на занятия.

Дополнительная информация по телефону +372 5249907





## ДНЕВНОЙ ЦЕНТР – УНИКАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОБЩЕНИЯ И РАЗВИТИЯ



На празднике песни и танца Hellisev kodu в Вильянди в 2023 году

### АЛЬБИНА НООРЛИНД

Заведующая Маардуского социального дома

В первую неделю октября свой 9-й день рождения отметил Маардуский дневной центр для людей с особыми потребностями.

Центр был основан 1 октября 2014 года с целью оказания социальных услуг в безопасной и творческой среде, достижения лучших возможностей самореализации для молодых людей с различными особенностями развития.

Зачастую после окончания учебных заведений люди с особыми потребностями остаются без среды общения и целенаправленной деятельности. Все это негативно сказывается на их социальных навыках. Так в нашем городе и родилась идея создания дневного центра для особой молодежи, который предлагает ежедневную развивающую деятельность в соответствии с возрастом и возможностями.

На протяжении всех девяти лет центр находился в постоянном развитии и стал уникальной структурой поддержки, работающей с особенной молодежью на обоих языках.

Центр действует в помещении по адресу Кеэмикуте, 12а, он открыт по будням с 9.00 до 16.00. Ежедневно центр посещают до 15 человек, для которых сотрудники центра разработали специальную программу и план на каждый день.

Согласно этому плану, в центре ежедневно проводятся занятия, способствующие развитию различных навыков. По понедельникам с ребятами проводит уроки арт-терапевт – под ее руководством дети учатся многообразным техникам рисования, которые позволяют развивать мелкую моторику и творческое мышление. Также ребята учатся самовыражению и самоконтролю. По вторникам работники центра обсуждают с ребятами новости, читают газеты, что дает возможность развить их социальные навыки, навыки общения, выражать свою точку зрения и коммуницировать с другими людьми.

Уже на протяжении года у ребят есть возможность каждую неделю бесплатно посещать оздоровительную гимнастику. Многие из них ведут малоподвижный образ жизни, а гимнастика позволяет им держать тело в тонусе, развивать выносливость, баланс и, конечно, способствует хорошему настроению.

Регулярно под руководством наставников ребята занима-

ются рукоделием: изготавливают поделки, сувениры своими руками. Все это они делают в разных интересных техниках, что не только развивает их творческие навыки и воображение, но и учит использованию различных средств и инструментов, а также укрепляет знания о безопасности их использования в быту.

Не обходится и без игр. Ребята ежедневно играют вместе в игры на логику, моторику, кругозор, пространственное мышление. Многие учатся с помощью игр и командной работе. Одна из любимых игр – пазлы. Тысячи маленьких деталей, месяцы командной работы – и вот уже готова очередная картина.

Ребята вместе гуляют, готовят вкусные блюда, отмечают вместе дни рождения, ходят на пикники, танцуют и поют – каждый день полон ярких красок и радостных интересных событий.

Работа с гостями центра проходит и далеко за его пределами. За все время ребята успели посетить различные музеи, выставки, мастер-классы, сходить в кино, поучаствовать в городских мероприятиях и забегах. Впервые в прошлом году ребята всей дружной командой в сопровождении родителей отправились в Вильянди на праздник песни и танца для людей с особыми потребностями. Это был незабываемый опыт, где они смогли стать частью большого события, познакомиться и пообщаться с особенными людьми со всей Эстонии. Разумеется, в этом году ребята снова отправились в свое большое путешествие в Вильянди, откуда привезли массу положительных эмоций и хорошее настроение.

На буднях центр часто принимает гостей – фокусники, спортсмены, аниматоры, театралы, вокалисты и многие другие. Ребята всегда рады таким встречам, а гости, в свою очередь, уходят из центра с улыбкой и благодарностью за гостеприимство.

Одним словом, Маардуский дневной центр – это уникальное место для проведения досуга, общения, творческого и социального развития, а его посетители – большая и дружная семья, в которой важен каждый.

С прошлого года у ребят появилась своя страничка в социальных сетях, на которой можно ознакомиться с деятельностью центра:

<https://www.facebook.com/Maardu-Päevakeskus/>

## АИНА УНТ: «РОДИТЕЛЯМ НУЖНО РАЗГОВАРИВАТЬ С РЕБЕНКОМ, ПОНИМАТЬ ЕГО И ТОНКО ЧУВСТВОВАТЬ»

Наше сегодняшнее интервью – с талантливым педагогом по классу фортепиано Аиной Унт, которая посвятила работе с детьми более 40 лет, из них 33 года – ученикам Маардуской школы искусств.

В интересной беседе с Аиной Унт можно прикоснуться к тонкому миру музыки и понять суть сложной профессии учителя.

Доверие ее коллег и учеников заслужено не только профессиональными, но во многом и прекрасными личностными качествами – Аина Унт исключительно чуткий, отзывчивый и заботливый человек, который окружает безусловной любовью каждого своего ученика и наряду с педагогическим мастерством щедро делится теплом своего сердца.

За вклад в музыкальное образование и примерную многолетнюю работу в октябре 2023 года Аина Унт была удостоена почетной премии «Дело жизни в сфере образования».



**Уважаемая Аина Петровна, решение о номинировании Вас на почетную премию «Дело жизни в сфере образования» было прежде всего сформировано на основании мнения Ваших коллег, которые считают, что преподавание музыки является Вашим призванием. Расскажите, когда и почему был сделан выбор в пользу музыки, которая впоследствии легла в основу Вашей профессии?**

В жизни каждого человека встречаются люди, которые дают побудительный толчок. У одних эту роль выполняют родители, у других – учителя, наставники или вовсе случайные люди. На моих занятиях музыкой настояла мама, когда мне было шесть лет. Как любой ребенок, в детстве я не горела желанием заниматься музыкой и даже сопротивлялась. Однако все

приходит со временем – вот и во мне не сразу, а лишь спустя годы возникла любовь к музыке, а затем и к профессии. Теперь я этим живу и не представляю иной жизни.

**Как складывалась Ваша судьба в промежутке между музыкальной школой и обретением профессии учителя, которая стала делом Вашей жизни?**

После музыкальной школы, следуя амбициям моей мамы, я отправилась в Москву на прослушивание: сначала в детскую музыкальную школу при консерватории, куда меня не взяли в силу возраста; потом в консерваторию, для поступления в которую прослушивающий меня профессор посоветовал мне целиком поменять программу. До поступления оставался месяц, и я поняла, что не смогу реализовать это чисто физически. Конечно, я могла бы поступать вне программы, но отказалась от этой возможности, и тогда я приняла решение поступить в Таллиннское музыкальное училище имени Георга Отса.

По окончании училища свой первый педагогический опыт я получила в 1982 году в Таллиннской 30-й школе, где мне довелось работать в музыкальных классах и в начальной школе учителем пения. В 1990-м году я стала работать в Маардуской музыкальной школе при гимназии, буквально через год после открытия школы. Позднее школа обрела свое персональное здание и теперь носит имя Маардуской школы искусств.

**Выходит, Вы работаете в Маардуской школе искусств практически с истоков ее основания, и Ваши первые ученики уже сами приводят своих детей к Вам на занятия?**

Да, теперь я обучаю детей своих учеников. Скажу больше – среди моих бывших учеников есть и преподаватели музыки. Я их всех искренне люблю и называю моими доченьками и сыночками.

**Ваши воспитанники становятся для Вас в каком-то смысле родными?**

В моем случае родные – это верное слово. Мы часто беседуем, я знаю их семьи, разговариваю с их родителями, погружаюсь в их проблемы, волнуюсь за них. Вообще считаю, что, приходя в профессию, ее надо любить, а профессия учителя сама по себе предполагает большую отдачу. Если учитель не будет меняться, ребенок его не поймет, а если не будет контакта с ребенком, то ничего в этой профессии не получится. Учитель должен любить детей – какими бы они ни были, невзирая на то, насколько они послушны или исполнительны. Надо постараться стать им другом, опорой, постепенно добываясь

их доверия. Иногда надо и в клоуна превратиться, и просто поиграть, чтобы ученикам на занятиях было комфортно.

### **По всей видимости, в такие моменты и проявляется педагогический талант.**

Но, к моему огорчению, так получается не всегда. За 33 года моей работы в Маардуской школе искусств были и такие случаи, когда мне не удавалось наладить контакт. Не все дети продвигались в музыке и, в конце концов, оставляли ее.

### **Аина Петровна, что самое трудное в профессии учителя?**

Достучаться до ученика или до его родителей. Во время уроков, в тесном контакте с учеником, учитель может заметить в нем какие-то проблемы – это могут быть проблемы со здоровьем или поведенческие проблемы, причина возникновения которых – нездоровый климат в семье или что-то еще. Кто-то из детей просто не желает заниматься, но ходит на уроки только потому, что этого хотят родители.

**Как правило, ребенок идет на поводу своей лени и не понимает, что музыка может стать основой его большого будущего. Скольких больших музыкантов или талантливых педагогов музыки не увидел бы мир, если бы их родители не проявили свою твердую волю. Даже Вы когда-то ходили на занятия без желания, однако музыка определила Вашу профессию и стала смыслом жизни.**

**Что говорит Ваш опыт о том, надо ли заставлять детей заниматься музыкой? Если у ребенка возникает нежелание, а оно возникает почти у всех детей, стоит ли продолжать занятия?**

Это очень сложный вопрос. Каждый случай индивидуален и общего рецепта для всех нет. Родителям нужно разговаривать с ребенком, понимать и тонко чувствовать его, и на основании этих чувств принимать решение.

Что касается моего случая, думаю, если моя мама не настояла бы тогда, то я могла бы стать неплохим медиком. И с таким же рвением, какое я проявляю в преподавании музыки, проявляла бы в медицине, помогая людям.

**То есть если бы обстоятельства сложились по-другому, Вы состоялись бы в другой профессии?**

Безусловно. И каждый человек так же. Если говорить о музыке, то эта профессия не для всех, поэтому не может быть однозначного ответа на вопрос – нужно ли настаивать на занятиях. Моя же роль, как учителя, в данном случае состоит в том, чтобы донести до родителя свое видение в отношении музыкального будущего их ребенка.

**Могу предположить, что к области ответственности родителей относится также и мотивация ребенка, чтобы не угасал его интерес к музыке.**

В своей практике мне приходилось сталкиваться с тем, что некоторые родители мотивировали своих детей деньгами. Конечно, это путь в никуда.

Действенной мотивацией является успех ребенка в глазах родителя. Во время занятий я часто записываю наши уроки на видео, чтобы можно было дать послушать ученику, разобравшись все плюсы и минусы. Если урок был удачным, с разрешения ученика я отправляю видео его успеха папе или маме.

Несомненно, похвала и радость родителя мотивируют ученика.

Также мотивирует присутствие родителя на уроке. Но когда у родителей нет в этом заинтересованности, то дети живут своей жизнью, а родители своей. Даже если родитель сильно устал, ему лучше прийти и послушать, чего добился ребенок.

**Стало быть, искренний интерес родителей сам по себе может быть сильным мотивирующим фактором для их ребенка?**

Безусловно. Когда ребенок понимает, что доставляет своими успехами радость родителям, его это мотивирует. Разве это не счастье, видеть довольным ребенка, который радуется своим родителям? Такие моменты одни из самых ценных в моей работе.

**Аина Петровна, на что Вы обращаете внимание при первой встрече со своим будущим учеником? Может ли педагог на первом занятии разглядеть талант, оценить будущую успешность ученика?**

Первое занятие помогает понять – слышит ли ребенок музыку и на одной ли мы с ним волне. Поэтому первая наша встреча не показательна. Моя задача – постараться наладить контакт с ребенком, а талантлив он или нет – на начальном этапе это увидеть сложно.

**Если ребенок действительно талантлив, что помогает раскрываться его таланту?**

Ребенок должен научиться слышать музыку, обращая внимание на образ, который возникает в его голове. Вот это отношение к музыке, чувства и образы, которые она дарит, и помогают раскрываться таланту ребенка.

**Как Вы считаете, отличаются ли современные дети от тех, с которыми Вам приходилось работать 20-30 лет назад?**

Двадцать и более лет назад дети были более покорными и усидчивыми, а музыкальную школу воспринимали как храм искусства. Сегодняшние дети более свободные, независимые, с ними сложнее – чтобы достучаться до них, нам, учителям, надо еще больше трудиться и усерднее работать над собой.

**С чем, на Ваш взгляд, связано это отличие?**

У них слишком много доступной информации – плохой и хорошей, которая формирует их сознание. Сегодня я ни у кого из учеников, посещающих нашу школу и ожидающих в коридоре своего урока, не вижу в руках книгу, а телефоны в руках у всех, и не в качестве электронной книги. К сожалению, современные дети не желают читать.

Своего ребенка с полугодом я воспитывала через книги, мы очень рано стали посещать театр, ходили на балет. Кто-то из моих коллег считал, что я мучаю свою дочь, но сегодня я еще более убеждена в том, что это единственно верный путь воспитания.

Не могу сказать, что сегодняшние дети трудные или безразличные. С ними можно договориться, но без определенного сотрудничества с родителями, с которыми мне в целом очень повезло, это очень сложно.

**Что Вам помогает восстанавливаться в моменты усталости, что по-настоящему вдохновляет?**

Меня вдохновляет музыка. Помимо классики слушаю джаз, который тоже очень люблю.

Другим источником моего вдохновения является постоянный процесс обучения, самообразования. Мне нравится знакомиться с мышлением молодых музыкантов, находить интересные упражнения, способные привлечь внимание моих учеников. Люблю делиться информацией со своими коллегами. Другими словами, люблю отдавать, и от этого получаю удовольствие.

**Неудивительно, что Ваши уроки считают особенными. Что, как Вы сами полагаете, делает их таковыми?**

Может быть, моя импульсивность и даже где-то непоследовательность. Если вижу, что ребенок не настроен на серьезную работу, то я не буду его напрасно мучить, вместо этого перестрою всю программу нашего с ним урока.

У меня индивидуальный подход к каждому ученику. Не они подстраиваются под меня, а я подстраиваюсь под них. Ученики называют меня по имени и на «ты» – мне это нравится, хотя многие педагоги считают такой подход неправильным.

**Аина Петровна, спасибо Вам за интервью! Позвольте еще раз поздравить Вас с получением почетной премии, пожелать Вам здоровья, благодарных учеников и мудрых родителей.**

Благодарю Вас за пожелания, моих дорогих коллег – за доверие. Всем желаю мира, любви к детям, к работе, к профессии!



Аина Петровна со своей воспитанницей, Мариной Урм, ставшей преподавателем в школе искусств

## КВАРТАЛЬНЫЙ ОБЗОР: В МААРДУ В ТРЕТЬЕМ КВАРТАЛЕ КОЛИЧЕСТВО СДЕЛОК ВЫРОСЛО НА 61% И СРЕДНЯЯ ЦЕНА УВЕЛИЧИЛАСЬ НА 2%, ДОЙДЯ ДО 1628 ЕВРО/М<sup>2</sup>

**ИРИНА ШАВЫРИНА**  
Маклер iPartner Kinnisvara

В третьем квартале 2023 года в Маарду количество сделок с квартирами, по сравнению с прошлым годом, было больше, чем год назад.



В третьем квартале 2023 года активность сделок с квартирами в Маарду была почти вдвое выше, чем год назад, и на 61% выше, чем в предыдущем квартале (2-й квартал 2023 года).

Средняя цена квадратного метра квартир выросла примерно на 3% по сравнению с прошлым годом, до уровня 1628 евро/м<sup>2</sup>, что на 2 процентных

пункта выше по сравнению с первым кварталом.

**Средние цены сделок на вторичном рынке стандартных квартир в Маарду (осень 2023 г.)**

Квартира	Цена
1-комнатная (прим. 35 м <sup>2</sup> )	20 000 – 110 000 euro, т.е 607,9 – 2 933 евро/м <sup>2</sup>
2-комнатная (прим. 50 м <sup>2</sup> )	60 000 – 94 900 euro, т.е 1 290 – 1 744 евро/м <sup>2</sup>
3-комнатная (прим. 65 м <sup>2</sup> )	65 000 – 120 000 euro, т.е 1 083 – 1 996 евро/м <sup>2</sup>

Источник: iPartner Kinnisvara

Но, несмотря на активность рынка недвижимости, в третьем квартале этого года не было продано ни одной 4-комнатной квартиры. Самая дорогая квартира, проданная за этот период в Маарду, была 3-комнатная, общей площадью 60,1 м<sup>2</sup> за 120 000 евро, что составляет около 2 000 €/м<sup>2</sup>.

Цены на рынке недвижимости в городе Маарду в этом году колеблются. Несмотря на это, объем продаж и средняя цена в третьем квартале немного увеличились. Похоже, что рыночная

активность постепенно начала восстанавливаться, увеличился объем предложений и возможностей выбора жилья для покупки. Это хорошая новость для покупателей, поскольку усиление конкуренции вынуждает продавцов пересматривать цены.

*iPartner Kinnisvara публикует в первой четверти каждого месяца обзор рынка сделок с недвижимостью, совершенных за прошедший период. На сайте iPartner Kinnisvara имеется график сравнения цен сделок с недвижимостью по Таллинну, где можно получить наглядное представление о ежемесячных изменениях стоимости единицы площади по районам города.*

Тел. 524 9580



## ПРАЗДНИК ДЛЯ ТЕХ, КОГО ЛЮБИМ!



Поздравление от коллектива Bella

*Пускай гуляет осень на дворе,  
А жизнь листаёт вновь страницы века.  
Как хорошо, что есть в календаре  
День пожилого человека.  
/Стихи из сценария праздника/*

В начале октября в Маардуском центре досуга состоялся концерт, посвященный Дню пожилых людей, олицетворяющему собой опыт людей старшего поколения, их мудрость и душевное тепло. Мероприятие посетили десятки благодарных зрителей – представители уважаемого возраста, наши родители, бабушки и дедушки, к которым мы испытываем безграничное уважение и желание доставить радость.

Для подготовки запоминающейся культурной программы, которая включала в себя тематические стихи, песенные и танцевальные номера, к участию были приглашены хор «Радуга», вокальная студия Aeg Laudda, танцевальные коллективы Elurõõm и Bella, детская вокальная студия Tutti Studio и учащиеся Маардуской основной школы.

Традиционное для города Маарду мероприятие не первый год объединяет пожилых представителей нашего города и, несомненно, дает отличный повод зарядиться положительной

энергией в приятной компании сверстников.

Праздничный концерт, состоявшийся 4 октября, прошел в атмосфере радости и душевного праздника. Он был подготовлен работником Маардуского центра культуры и информации Лилией Рубан и стал завершающим мероприятием в ее карьере – в октябре Лилия Анатольевна вышла на заслуженный отдых, передав огромный опыт, накопленный за 40 лет работы в культуре, который включает 25 лет работы в Маардуском «Рахвмая».

Руководство города Маарду в лице мэра Владимира Архипова, а также директор Маардуского центра культуры и информации Игорь Ермаков торжественно поблагодарили Лилию Рубан за долгие годы плодотворного сотрудничества, за трепетное отношение к делу, за незабываемые мероприятия.

К поздравлениям присоединились коллеги Лилии Рубан и коллективы Маардуского «Рахвмая», преподнеся свои творческие подарки и искренние поздравления.

**Уважаемая Лилия Анатольевна, от всей души желаем Вам крепкого здоровья, неиссякаемого интереса к жизни, приятных встреч, интересных занятий, любви и заботы Ваших родных!**



**CityOptika**

**ОПРАВЫ**

**до -50%**

Проверка зрения для заказчика  
очков **БЕСПЛАТНО!**

Для клиентов и пенсионеров  
**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА!**  
ИЗМЕРЕНИЕ ВНУТРИГЛАЗНОГО  
ДАВЛЕНИЯ!

Маарду, Кеэмикуте, 2, Махима ХХ  
Пн-Пт 10-19 Сб 10-16

 **6371 688**

# 1Partner

Продаёшь  
недвижимость?  
Мы поможем!!

1P  
1PARTNER.EE



**Olga Burlakova**  
554 8840



**Olga Kruglova**  
5307 7964

## ВРАЧ-ИНФЕКЦИОНИСТ: ПЯТЬ ФАКТОВ, КОТОРЫЕ НУЖНО ЗНАТЬ О ГРИППЕ

### КАССА ЗДОРОВЬЯ

В октябре начался сезон заболеваний верхних дыхательных путей – так называемый сезон гриппа. Пиллерийн Соодла, врач-инфекционист клиники Тартуского университета, делится важной информацией о том, что это за вирус и как мы можем защититься от гриппа или облегчить тяжелое течение этого заболевания.

#### 1. Грипп – это не обычная простуда

Грипп – один из видов вирусных заболеваний дыхательной системы, вызывающий боль в горле, кашель и повышение температуры. В отличие от других респираторных вирусов (за исключением COVID-19), грипп вызывает тяжелое течение заболевания, вплоть до возникновения опасной для жизни дыхательной недостаточности и смерти.

#### 2. Грипп передается воздушно-капельным путем

Грипп – это воздушно-капельная инфекция, которой очень легко заразиться. Вирус в основном передается при чихании, кашле и высмаркивании, а также при разговоре. Поэтому наибольший риск возникает при тесном контакте с инфицированным человеком (на расстоянии менее 1 метра). Грипп также может передаваться опосредованно, например, через прикосновение к поверхностям (через дверную ручку, телефон, клавиатуру). Основными распространителями гриппа являются дети, особенно дети среднего школьного возраста и младше.

#### 3. Грипп особенно опасен для детей, беременных женщин, пожилых людей и больных хроническими заболеваниями

Дети и беременные женщины могут серьезно пострадать от заболевания гриппом, поскольку они подвергаются большему риску дыхательной недостаточности, пневмонии и продолжительной высокой температуры. У беременных при заболевании гриппом увеличивается риск выкидыша, преждевременных родов, задержки внутриутробного развития и экстренного кесарева сечения.

Все тяжелые инфекции также опасны для пожилых людей и/или пациентов с расстройствами иммунной системы, тем же опасен и грипп.

Мало говорится о пациентах с хроническими заболеваниями: у них может и не быть тяжелой формы заболевания гриппом, но каждый раз, когда у них поднимается температура, основное хроническое заболевание может ухудшиться или выйти из-под контроля. У заболевшего может развиваться один из видов осложнений гриппа – бактериальная или вирусная пневмония, поэтому ему потребуется дополнительный кислород.

#### 4. Вакцинация помогает предотвратить заболевания гриппом

Основной мерой профилактики гриппа является вакцинация, поскольку она защищает от тяжелой формы заболевания. Вакцинация особенно важна для людей из групп риска, но прививку также рекомендуется сделать и всем остальным каждую осень в октябре-ноябре, в период до начала сезона гриппа. Вакцина от гриппа не всегда дает полную защиту от заболевания, но она влияет на тяжесть течения возникшего заболевания.

Вакцинацию против гриппа могут пройти все люди в возрасте от шести месяцев. Прививку можно сделать в центре своего семейного врача, в вакцинационных кабинетах медицинских учреждений, а также в некоторых аптеках.

Бесплатную вакцинацию от гриппа могут пройти люди, принадлежащие группе риска: люди старше 60 лет, люди, находящиеся на службе в учреждениях общего и специального ухода, беременные женщины, дети до 7 лет и несовершеннолетние, у которых повышен риск серьезного заболевания из-за состояния здоровья.

Помимо вакцинации, для профилактики гриппа важно мыть руки с мылом и использовать дезинфицирующие средства. Следует избегать контактов с больными людьми и оставаться дома при заболевании. Хорошее состояние иммунной системы также зависит от общего уровня поддержания здоровья: сбалансированного здорового режима питания, достаточной физической активности и хорошего сна.

#### 5. Симптомы гриппа можно облегчить с помощью лекарств

Грипп тяжело переносится организмом, поэтому следует оставаться дома, давать организму отдых и употреблять достаточное количество жидкости. Течение заболевания можно облегчить безрецептурными лекарствами, продающимися в аптеке. Хотя лекарства от простуды и кашля не излечивают от вируса гриппа, они все же улучшают самочувствие, поскольку облегчают симптомы. Жаропонижающие средства также снижают температуру, но не избавляют от самого вируса.

Грипп – один из немногих вирусов, против которого создан лекарственный препарат, предотвращающий размножение вируса гриппа и, следовательно, сокращающий продолжительность заболевания. Это рецептурное лекарство может назначить врач.

**Желаете продать  
свою недвижимость,  
сдать в аренду или  
купить новую?**

**Ваш личный  
маклер  
в Маарду**

**Юлия Логинова**  
julia@nordicbrokers.ee  
tel. +372 5344 1752

 **Nordic Brokers®**  
www.nordicbrokers.ee



## ПРИХОДИТЕ НА ДЕНЬ ВАКАНСИЙ В ТАЛЛИННЕ!

### Ищете работу на осень?

8 ноября с 10:00 до 13:00 Касса по безработице проводит «День вакансий» в павильоне Klaasaal Певческого поля по адресу Нарвское шоссе, 95. Мероприятие бесплатное, на нем будут представлены предложения о работе на производстве, в сфере услуг, логистике, здравоохранении и других отраслях.

Преимуществом «Дня вакансий» является возможность напрямую пообщаться с работодателями и, в случае необходимости, договориться о пробном дне или собеседовании.

Приглашаются соискатели всех возрастов, как безработные, так и желающие сменить профессию. На месте можно будет получить консультацию специалиста по карьере, EURES консультант познакомит с возможностями работы в Европе, а Инспекция труда окажет поддержку по юридическим вопросам.

**Приходите 8 ноября на «День вакансий» Кассы по безработице и найдите работу!**

Правовая помощь Hugo.legal в сотрудничестве с Министерством юстиции

### Бесплатная юридическая консультация

Условия получения помощи:

- доход до 1200 евро по общим вопросам
- доход до 2000 евро по вопросам, касающимся прав ребенка
- плата за договор 5 евро
- 2 часа бесплатно, последующие часы 45 евро/час

В рамках правовой помощи у Вас есть возможность получить бесплатно консультацию по вопросам: семейное, долговое, трудовое, наследственное, административное, страховое, налоговое право, квартирное товарищество, социальный закон, право собственности, исполнительное производство. Представительства HUGO находятся в крупных городах по всей Эстонии. Консультации также доступны через видеозвонки и электронную почту

Зарегистрироваться можете по номеру + 372 688 0400



Дополнительную информацию о правовой помощи можете найти на домашней странице: <https://hugo.legal/ru>



## СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ - НОЯБРЬ 2023

04.11.	52-Й ТУРНИР ПО ГРЕКО-РИМСКОЙ БОРЬБЕ ПАМЯТИ АЛЕКСАНДРА АБЕРГА (ЮНИОРЫ, КАДЕТЫ, ШКОЛЬНИКИ)	11.00-18.00 КАЛЛАВЕРЕСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ
11.11.	ЧЕМПИОНАТ ЭСТОНИИ ПО ФУТБОЛУ (2 ЛИГА) MAARDU LINNAMEESKOND - TALLINNA FCI LEVADIA U19	15.00-17.00 ГОРОДСКОЙ СТАДИОН ИСКУССТВЕННОЕ ПОЛЕ
18.11.	XII МААРДУСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ТУРНИР ПО ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГИМНАСТИКЕ "БАЛТИЙСКАЯ ОСЕНЬ"	9.00-20.00 КАЛЛАВЕРЕСКАЯ СРЕДНЯ ШКОЛА СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ
19.11.	XII МААРДУСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ТУРНИР ПО ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГИМНАСТИКЕ "БАЛТИЙСКАЯ ОСЕНЬ"	9.00-20.00 КАЛЛАВЕРЕСКАЯ СРЕДНЯ ШКОЛА СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ
19.11.	ПЕРВЕНСТВО ГОРОДА МААРДУ ПО ПЛАВАНИЮ СРЕДИ ШКОЛЬНИКОВ	10.00-13.00 СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР БАССЕЙН

# Правильный выбор древесины для вашего строительства!

- Древесные материалы для наружной и внутренней отделки
- Окрашенные облицовочные доски
- Террасные доски
- Конструкционная древесина
- Клееная древесина и брус Kerto®
- Пиломатериалы

**RAITWOOD**



**СМУУЛИ PUIDUTERMINAL**  
Пн – Пт 8.00 – 17.00

Тел. 609 7260

**ХАРКУ PUIDUTERMINAL**  
Пн – Пт 8.30 – 17.30

Тел. 658 0972

[www.raitwood.ee](http://www.raitwood.ee)

CASINO  
**OLYMPIC**

**OlyBet**

## OLYBET SPORTS BAR & SLOTS ПРИГЛАШАЕТ ВАС ПРИСОЕДИНИТЬСЯ К НАШЕЙ ДРУЖНОЙ КОМАНДЕ!

Мы ищем приветливых и улыбчивых специалистов по обслуживанию клиентов, которые хотят стать частью нашего захватывающего мира развлечений в Маарду.

Чтобы подать заявку, отправьте свое резюме по адресу [martina.kroon@oc.eu](mailto:martina.kroon@oc.eu)

