



Paelrohu tee 18/  
Tähtpea põik 12  
44601:002:0262

Paelrohu tee 20  
44601:002:0200

Paelrohu tee 22  
44601:002:0480

Õunapu pst 19/  
Paelrohu tee 24  
44601:002:1450

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

| Krundi nr. | Krundi planeerit. sihtotstarve (vastav. kat.üksuse liigile) | Krundi planeerit. suurus m <sup>2</sup> | Moodustatakse kinnistutest | Liidetavate-lahutatavate osade suurus m <sup>2</sup> | Osade senine sihtotstarve (vastavalt kat.üksuse liigile) |
|------------|---|---|----------------------------|--|--|
| 1          | E100  | 1 875                                   | 44601:002:0317             | 1 471  | EE   |
| 1a         |   |   | Paelrohu tee 17a           | 404  | LT   |
| 2          | E100  | 1 817                                   | 44601:002:0318             | 1 508  | EE   |
| 2a         |   |   | Paelrohu tee 19a           | 309  | LT   |

TINGMÄRGID

- PLANEER. ALA PIIR
- OL.OL. KRUNDIPIIR
- PLANEER. KRUNDIPIIR
- ELEKTRILIINI KAITSEALA
- PLANEER. HOONESTUSALA
- PLANEERITAV RIDAELAMU
- PLANEERITAV PUITERRASS
- PLANEER. ASFALKTEGEGA JUURDESÕIDUTEE
- PLANEER. SISSEPÄAS KINNISTULE
- PLANEERITAV PARKIMISALA
- PARKIMISKOHTADE ARV 9 (igale boksile 2 kohta)
- PLANEER. PIIRDEAIA ASUKOHT
- PLANEER. PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- OL.OL. VEETORUSTIK
- OL.OL. KANALISATSIOONI TORUSTIK
- OL.OL. EL. MAAKAABEL 10KV
- OL.OL. EL. ÕHULIIN 0,4KV
- PLANEER. VEETORUSTIK
- PLANEER. KANALISATSIOONITORUSTIK
- PLANEER. LIITUMISPUNKT VEETRASSIGA
- PLANEER. LIITUMISPUNKT KANALISATSIOONIGA
- PLANEER. ELEKTRI LIITUMISKILP
- PLANEER. TRUUP(D400mm)
- LIKVIDEERITAV PUU
- OL.OL. SÄILITAV PUU
- KRUNDI NUMBER

|             |     |   |
|-------------|-----|---|
| ER          |     |   |
| 2           | 380 | 2 |
| +0.00=15.90 |     |   |

X= 6593550

Y= 5092500

|    |     |   |                     |
|----|-----|---|---------------------|
| ER |     |   | MAA SIHTOTSTARVE    |
| 2  | 380 | 2 | HOONETE ARV KRUNDIL |
|    |     |   | EHITISEALUNE PIND   |

|             |     |   |
|-------------|-----|---|
| ER          |     |   |
| 2           | 380 | 2 |
| +0.00=15.90 |     |   |

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD

| POS. NR. | Krundi planeerit. suurus m <sup>2</sup> | Ehit. alune pind m <sup>2</sup> | MAX Korru-selisuus | Bokside arv krundil | Hoonete arv krundil elamu/abihoone | Maa siht-otstarve | PIIRANGUD                           |                        |              | SERVITUUDID |
|----------|---|---------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|------------------------|--------------|-------------|
|          |   |                                 |                    |                     |                                    |                   | Hoone max kõrgus elamu/abihoone (m) | Katuse kalle (kraadid) | Min TP-klass |             |
| 1        | 1 875                                   | 380                             | 2                  | 4                   | 1/1                                | EE                | 9,0/5,0                             | 0-15                   | TP-3         |             |
| 2        | 1 817                                   | 380                             | 2                  | 4                   | 1/1                                | EE                | 9,0/5,0                             | 0-15                   | TP-3         |             |



**MiHo OÜ**  
Registrikood: 11344754  
Reg.nr: EEP000998  
Pae 25-33 Tallinn  
phone: +372 56 642 338  
email: kristina@miho.ee

Objekt: **PAELROHU TEE 17 ja 19 KINNISTUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING**  
Asukoht: HARJUMAA, MAARDU LINN, PAELROHU TEE 17,19

Joonis: **PÕHIJOOONIS TEHNOVÕRKUDEGA**

Tellija: **PAELROHU ARENDUS OÜ**  
Arhitekt: **KRISTINA SEPP**

Projekti staadium: **DETAILPLANEERING**

Kuupäev: 5.08.2016 Töö nr: 36-2016 Mõõtkava: 1:500 Leht: DP-3