



MAARDU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Maardu

03. märts 2020 nr 129

Detailplaneeringu koostamise algatamine

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 125 lg 1 p 1, § 126 lg 1, § 128 lg 1 ja lg 5 p 1, p 2 ja Maardu Linnavolikogu 28.01.2014 määruse nr 5 „Maardu linna ehitismäärus“ § 2 lg 4 p 2 ning arvestades Zenith OÜ 06.02.2020 detailplaneeringu algatamise taotlust

1. Algatada Pirnipuu pst 46b kinnistu ning lähiala detailplaneering ca 0,25 ha suurusel alal (skeem lisatud) eesmärgiga määrata ehitusõigus paariselamu püstitamiseks, muuta maa kasutamise otstarve ärimaast elamumaaks, määrata juurdepääsutee asukoht, haljastuse, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendamine.
2. Sõlmida Zenith OÜ-ga leping detailplaneeringu koostamise ja finantseerimise õiguse üleandmiseks.
3. Volitada punktis 2 nimetatud lepingule alla kirjutama abilinnapead Rein Meelt.
4. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Maardu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Vladimir Arhipov
Linnapea

Julia Saveljeva
Linnasekretär

KOOPIA ÕIGE

Natalja Gorbunova
Spetsialist04. 03. 20
"....." 20 ..a.