

Maardu Linnaleht

Maardu Panoraam

NOVEMBER 2012 • Nr. 10



Muuga Aedlinn



Järgmine ajaleht ilmub 27. detsembril 2012

MAARDU FOTOGALERII



MAARDU OMAVALITSUS KÄIB KOLMANDAT AASTAKÜMMET

Intervjuu Georgi Bõstroviga

MP: 7. novembril tähistas Maardu linn kohaliku omavalitsuse 21. aastapäeva. Tähtpäev ei ole küll ümmargune, ent miks siis linnavõimud sellele päevale nii palju tähelepanu pöörasid?

G. Bõstrov: Küsimus ei ole aastapäevas, vaid oma linna ajaloo ja alaliste elanike mälestuse austamises. Ning administratiivselt iseseisva omavalitsuse staatuse omandamine oli liialdamata Maardu jaoks ajalooline ja mälestusväärne sündmus, mis avas linna arengus ja kujunemises uue ajajärgu.

Ehk just seetõttu, et Maardu kujunemistee ei olnud roosiline ega lihtne, ei ole enam kui kaks möödalinud aastakümnet meie jaoks lihtsalt märkimist vääriv tähtpäev, vaid küllaltki pikk lõik pikal teel, mille oleme samm-sammult koos läbi käinud, ületades raskusi ja tehes kõik endast oleneva, et Maardu saaks edukalt areneda.

Paljud linlased kannavad oma mälestustes meie ühise ajaloo erinevaid episoodide: mäletavad, missugune nägi see linn välja veel keemiatehase suitsust läbiimbunud räämas töölisasulana; mäletavad, kuidas Maardus hakkas käima esimene autobuss, ehitati esimene kool ja pandi maha esimene asfalt linna esimesel - Keemikute tänaval. Linna põlisasukate jaoks on see kõik nagu eile juhtunud. Täna on meie ees aga täiesti teine Maardu: puhas, hoolitsetud ja heakorrastatud, see on linn, millel on oma ajalugu, traditsioonid ja ainult temale omased jooned.

MP: Meenutagem seda ajaloolist sündmust ja seda teed, mille oleme enam kui 20 aastaga läbi käinud.

G. Bõstrov: Meenutagem, et Maardu omandas iseseisvuse 7. novembril 1990, mil Eesti Vabariigi Ülemnõukogu esimees Arnold Rüütel allkirjastas vastavasisulise seadluse. Enne seda kuulus linn Mererajooni haldusüksusena Tallinna linna koosseisu. Tol ajal olin juba Maardu täitevkomitee esimees ja mul on hästi meeles, kui raskelt tuli linnale iseseisvus. Sellele kulus kolm pikka aastat.

Paljudele linnaelanikele jäi see aeg meelde tõsiste probleemidega, millega Maardu tollal kokku puutus.

Linn oli sügavas kriisis. Linna tuiksooneks olev «Eesti Fosforiit» oli sulgemisel, infrastruktuur hooletusse jäetud, sotsiaalsfääris valitses katastroof ja inimesed kolisid massiliselt mujale. Maardut finantseeriti jääkpõhimõttel; meil polnud võimalusi arendada kommunaalmajandust, toetada koole ja lasteaedu, ehitada ja remontida teid - kõik see oli nutuses olukorras. Meil polnud õigust võtta vastu ühtki otsust iseseisvalt, ilma pealinnaga kooskõlastamata. Linna ettevõtted olid sulgemise äärel, saamata mitmeid kuid järjest raha teostatud tööde eest, nende töötajad ei saanud samuti kuude kaupa palka.

Siis, pärast pikki ponnistusi, õnnestuski meil Tallinna täitevkomiteega kokku leppida, et eksperimendi korras jäetakse meie eelarvesse tulumaks. Tänu sellele sai linn 590 000 rubla asemel kolm miljonit, mis suunati teeparandusse ja heitveekanaliseerimise rajamiseks. Järgmisel aastal oli meie eelarves juba seitse ja kolmandal aastal kolmteist miljonit. Linn hakkas elule ärkama, algas edasimineku, areng.

MP: Säärast majanduskasvu võiks nimetada tiigrihüppeks. Kas

selline tiigrihüpe tõesti toimus või oli kõik palju raskem?

G. Bõstrov: Kuigi iseseisva omavalitsuse staatuse sai Maardu ametlikult 1991. aastal, siis realselt saavutasime ise-

seisvuse mitu aastat hiljem, kui olime endale ja kõigile teistele tõestanud, et linn suudab iseseisva omavalitsusena toime tulla ja areneda. See tähendas meie jaoks suuri katsumusi ja raskusi, sest iseseisvuse saabumine ei lahendanud probleeme isenesest. Tööpõld oli lõputu. Ülimalt lühikese ajaga tuli lahendada transpordiprobleeme, luua kommunaal- ja avariialitusti, võidelda maksevõlgnevustega, likvideerida tohutuid võlgu, lahendada vana linnaosa katkematu soojavarustuse küsimusi (vana linnaosa oli tollal ühendatud keemiakombinaadi katlamajaga), renoveerida soojus- ja veetrasse, elektrifitseerida linna, otsida vahendeid koolide ja lasteaedade toetamiseks.

MP: Millal ja mille põhjal hakkasite tajuma, et Maardu on jalule saanud ja muutunud tõeliselt iseseisvaks omavalitsuseks?

G. Bõstrov: Arvan, et see tunne tekkis 2000-ndate aastate algul, mil linn hakkas plaanipäraselt ja stabiilselt välja tulema pikaajalisest stagnatsioonist ja algas areng - räämas töölisasula hakkas muutuma heakorrastatud Eesti väikelinnaks. Edaspidi saavutasime jätkusuutlikkuse tänu maksulaekumiste mahu tuntavale kasvule linnaelarves. Need võimaldasid meil lisaks vanade võlgade maksmisele ka investeerida vahendeid linnamajanduse arendamisse. Pärast Eesti ühinemist Euroopa Liiduga hakkas Maardu alates 2004. aastast aktiivselt osa võtma europrojektidest, mille eesmärgiks oli eluliselt oluliste linnaobjektide ehitamine ja rekonstrueerimine. Meie sellesuunaline aktiivsus tähendas mitme miljoni euro suuruseid toetusi, ilma milleta oleks võimatu olnud Maardu arengukava elluviimine. Lõpuks võimaldas linna juhtorganite läbimõeldud ja energiline tegutsemine üle saada kõige teravamatest probleemidest.

MP: Mida on 21 aastaga toimunud niisugust, mis Teie arvates väärib erilist esiletõstmist?

G. Bõstrov: Kahe aastakümne vältel on linnas sündinud ja üles kasvanud kolm põlvkonda maardulasi, kujunenud terveid dünastiaid, kes kõik oma linna siiralt armastavad.

Tänu linlaste jõupingutustele, nende kohusetundlikule tööle, heaperemehelikule suhtumisele on Maardu linn kasvanud, arenenud ja muutunud kaunimaks, ületanud samm-sammult kõiki raskusi, kujunenud omanäoliseks ja muutunud selliseks nagu me seda täna näha võime - puhtaks, hoolitsetud, sõbralikuks ja külalishahkeks linnaks.

Liialdamata võib väita, et meil on põhjust uhkust tunda. Peale kaunite fassaadide, hooldatud muruplatside ja lillede võime



uhkust tunda ka oma saavutuste üle spordis, kultuuris ja hariduses. Maardu linn on alati silma paistnud avatuse, sõbralikkuse ja lugupidava suhtumisega ümbritsevasse maailma. Ilmselt aitavad just need omadused meil leida kergesti sõpru planeedi kaugemateski paikades. Kas pole sümboolne, et väikesel Maardu linnal on 21 sõpruslinna ja just niipalju aastaid on tänaseks Maardu omavalitsusel. See tähendab, et oleme igal aastal saanud endale ühe sõpruslinna. Kusjuures see pole formaalne ega populistlik statistika. Me hoiame sõpradega elavaid suhted majanduse, kultuuri, hariduse, spordi valdkonnas, suhtleme nendega kogukonna ja muul tasandil. See kõik annab linna elule juurde hindamatut uudsust ja värskust, võimaldab uurida ja kasutada linnaelu korraldamise eesrindlikke kogemusi, üle võtta ja juurutada juhtimise ja majandamise parimaid meetodeid.

Maardu ei ole enam pisike täpik ühinenud Euroopa kaardil, vaid linn, mida tuntakse kaugel meie riigi piiride taga, maakera kõige erinevates paikades: Rootsis ja Hiinas, Mongoolias ja USA-s ning mujalgi.

Meie linn on mitme linnadevahelise organisatsiooni, sealhulgas Talviste linnade linnapeade liidu aktiivne liige.

Maardu külalisi võtavad alati vastu linlaste südamlikud naeratused, sest meie iseenesest väikeses linnas elab rahu ja kooskõlas koos viiskümmend kolm rahvust.

MP: Mis on Teie kui linna kauaaegse juhi jaoks Maardus kõige väärtuslikum?

G. Böstrov: Ma ei paku kindlasti üle, kui ütlen, et Maardu ülimalt väärtuseks ja erilise uhkuse allikaks on linna alalised elanikud. Tänu nende igapäevasele visale tööle, patriotismile ja armastusele oma linna vastu peetakse tänast Maardut mitte ainult köitvaks paigaks, vaid sellel on perspektiivi edasiseks uuenemiseks ja dünaamiliseks arenguks, et muutuda kaasaegseks euroopalikuks linnaks. Meil elavad ja töötavad tublid noored, me austame linlaste keskmist põlvkonda, kes on töötava Maardu peamine tugi, ja muidugi on erilise uhkuse allikaks meie veteranid - põlised maardulased, kes on läbi käinud pika ja raske töomehete, andes tohutu panuse linna arengusse ja kujunemisse.

Paljusid inimesi, kes kogu oma elutööga on pälvinud üldise austuse, tunneb rõhuv enamus maardulasi nimepidi ja igaüks neist väärib kõige siiramaid tänusõnu.

Linnavolikogu ja linnavalitsus väljendavad **sügavat tunnustust linna aukodanikele ja teenetemärgi kavaleridele**. Ülima rõõmuga nimetan uute Maardu aukodanike nimesid, kes võtsid selle tiitli vastu vähem kui kuu aega tagasi: need on Vironia sõjaajaloo seltsi juht **Aleksei Kozlov**, meie tublide ujujate treener **Maksim Merkuri** ja linnavalitsuse arengu- ja kommunaalmajanduse osakonna juhtivinsener **Jüri Pihlak**. Kõik nad on palju aastaid teeninud Maardu linna oma heade tegudega.

Sooje sõnu ei saa ütlemata jätta ka meie õpetajate ja kasvatajate aadressil. Linna õppeasutustes on kujunenud haritud ja tugevate õppejõudude kollektiivid, mis kindlustab meie õpilastele kvaliteetse hariduse. Seda tööka kinnitab mitmesuguste olümpiaadide võitjate ning Eesti ja välismaa kõrgkoolidesse astujate kõrge protsent meie abiturientide seas.

Traditsioon tunnustada oma parimaid jätkub. Vaba aja keskuse saalis austati ja autasustati esmakordselt ülelinnalise konkursi „Oma ala parim“ võitjaid võistluse võitjaid. Novembri lõpus kuulutatakse välja konkurss, mille teemaks on Maardu kujuta-

mine maal, fotos, proosas ja luules. See on pühendatud linna 33. aastapäevale. Konkursi võitjaid ja nende töid näevad maardulased järgmise aasta juulis.

MP: Pidulikel hetkedel on kombeks teha kokkuvõtteid ja mõelda tulevikule. Kuidas hindate läbitud teekonda ja missugusena näete Maardu homset päeva?

G. Böstrov: Oma olemasolu kolmandasse aastakümnesse astuval Maardu omavalitsusel on seljataga mitmeid saavutusi, millest on saanud meie ühine pärand. Linnas on loodud arenenud infrastruktuur kaubanduse ja teeninduse valdkonnas, olemas on suurepärase raamatukogu ja spordikeskus, sotsiaalmaja, kultuurimaja ning noortekeskus ja nüüd ka see kaunis vabaajakeskus, millest peab lähemal ajal saama ülelinnalise tähtsusega kultuurikolle ja ürituste toimumiskoht.

Suurt tähelepanu pööratakse spordi arendamisele ja linlaste vaba aja sisustamisele. Toetame pidevalt veteranide organisatsiooni, puuetega inimeste ühendusi, võimalust mööda aitab linn vähekindlustatud ja lasterikkaid peresid, puuetega inimesi ja teisi puudustkannatajaid.

Pikast finants- ja majanduskriisist hoolimata pole me praktiliselt sammugi taganenud linna arengukavast. Kvaliteetselt ja tähtajaliselt on valminud kõik suurprojektid nagu Maardu veevarustuse ja Muuga sadeveekanaliseerimise ehitamine. Lühikese ajaga on ehitatud 20 kilomeetrit kergliiklusteid ning meie linna Peterburi maantee ühendavate teede ja viaduktide võrgustiku teekatted.

Ei taha sündmustest ette rutata, kuid esialgse analüüsi põhjal kinnitavad linnavalitsuse spetsialistid, et nelja aasta eest Maardu valijate poolt heaks kiidetud arengukava on juba praegu 95-protsendilisel täidetud. Seega on olemas kõik objektiivsed eeldused selleks, et linna praegune juhtkond täidaks 2013. aasta valimisteks oma lubadused ja teeks lubatust rohkemgi. Minu meelest nii peabki olema ja selle poole püüdleme edaspidigi.

Muidugi ei saa väita, et meie linnas on kõik ainult lust ja lillepidu... On ka lahendamata probleeme ning esineb vigu. Kuid nagu öeldakse: eksimatu on ainult see, kes midagi ei tee. Meie aga teeme pidevalt tööd, seame uusi sihte ja jätkame liikumist seatud eesmärgi - linna infrastruktuuri moderniseerimise ja ulatusliku linnaehituse pikaajalise programmi elluviimise poole. Me otsime ja leiame võimalusi, et arendada elulise tähtsusega kommunikatsiooni, transporti, haridust ja kultuuri - kõike seda, mis vahetult puudutab iga linlast. Sotsiaalne suunitlus pole meie jaoks kampaania ja isegi mitte viisaastaku plaan, vaid munitsipaalpoliitika strateegiline suund, mida linnavõimud järgivad kõrvalekaldumatult ka edaspidi.

Kasutan juhust ja soovin kõigile linlastele südamest õnne Maardu iseseisvuse 21. aastapäeva puhul. Täna teid patriotsismi ning abi ja toetuse eest kõigile juhtkonna tegemistele ja algatustele!

Olen veendunud, et töötame edaspidigi üheskoos selle nimel, et tuua lähemale päeva ja tundi, mil iga maardulane võib siiralt öelda sõnu, mis olid valimisliidu „Maardu“ deviiiks 2009. aasta valimistel: „Minu Maardu on minu uhkus!“

Head maardulased!

Maardu Panoraami detsembrinumbri ilmumise ajal peavad paljud teist juba jõulusid. Seepärast õnnitlen teid nende helgete pühadega!

AVALIK KIRI Maardu elanikele Lugupeetud maardulased!

Paljud teist mäletavad kindlasti seda, kui raske ja pikk oli meie linna kujunemislugu. Kulus mitu aastakümnet enne kui linn muutus selliseks nagu see on täna: puhas, kaunis, heakorrastatud, Euroopa linnadele omase arenenud infrastruktuuriga. See ei tulnud iseenesest, vaid nõudis tervete maardulaste põlvkondade tohutuid jõupingutusi ja linnavõimude eesmärgipärasat tegevust.

Täna teevad linnavõimud kõik võimaliku, et linna elukvaliteet paraneks kõrvalekaldumatult. Lühikese ajaga on meil õnnestunud Maardu arendamisel teostada niisugune tööde maht, millest hiljaaegu oli alles raske unistadagi. Valminud on uued sõiduteelõigud, viaduktid ja kõnniteed, ehitatud ligi kakskümmend kilomeetrit kergliiklusteid, lõpetatud on suured tööd kanalisatsiooni ja heitvee Paljassaare piirkonda ärajuhtimise süsteemi rajamiseks, samuti linna veevärgi ühendamiseks Ülemiste järve veehaardega. Hiljaaegu soetas linn soodsatel tingimustel suurepärase hoone, mis kuulus Jehoova tunnistajatele, ja nüüd on seal avatud vabaajakeskus. Seega on osaliselt lahendatud mure seoses tegutseva Rahvamaja asemele uue kultuurimaja ehitamisega.

Linna territooriumi arendamise kavad lähemaks ajaks on vähemalt sama kõrgeleulatused. Me jätkame Maardu heakorrastamist - puhkeala kujundamist, uue staadioni ehitust, viime lõpuni linna territooriumi, eelkõige Muuga piirkonna elektrifitseerimise...

Lähimaks neljaks aastaks on kavandatud kümnekond suuremahulist ülelinnalist projekti. Nende elluviimine eeldab tohutuid vahendeid - sadu miljoneid eurosid. Olulise osa vajalikust finantseerimisest katseme endiselt saada Euroopa struktuurifondidest, ülejäänud tuleb leida linna eelarvest, seda on 15-30% projekti maksumusest. Väikese omaavalitsuse jaoks on see märkimisväärne summa. **Seda raha on meil võimalik leida üksnes linna eelarvest, eelarve aga kujuneb maksulaekumisest kõigi Maardu ja Muuga territooriumil elavate ja töötavate linlaste tuludelt.** Väärrib märkimist, et füüsiliste isikute maksulaekumiste osa moodustab linna eelarve struktuurist üle 75% ehk



üle 3/4, see ongi põhjus, miks tulumaksude laekumine linna eelarvesse on nii tähtis.

Kahjuks olid paljud linna alalised elanikud, eelkõige muugalased nii eelmisel kui käesoleval aastal registreeritud Tallinnasse või muudesse naaberomavalitsustesse ja seega ei ole nende maksudest abi Maardu territooriumi arendamisel.

Niisugune olukord ei ole õiglane Maardusse registreeritud alaliste elanike suhtes, kes võtavad oma maksulaekumistega osa linna arengukavade elluviimisest.

Linnavõimudel on piisavalt alust ja ka võimalus rakendada fiskaalseid hoobasid, mis diferentseeriksid soodustuste süsteemi teenuste osutamisel, tehes vahet Maardusse ja mujale registreeritud elanike vahel. See pealesunnitud vahend tooks kindlasti oodatud tulemusi.

Ent me leiame, et mingid administratiivse mõjutamise abinõud ei asenda iga maardulase teadlikku ja huvitatud osavõttu linna elust. See osavõtt seisneb selles, et iga korteri, suvila või maja omanik ja alaline elanik registreerib oma elukoha Maardu linna elanikeregistris. Nii saab iga elanik otseselt investeringuid tegemata osa võtta meie kodulinna arengukava finantseerimisest. Kõigil aegadel on inimesed ühiste probleemide lahendamiseks ja ühiste eesmärkide saavutamiseks ühendanud oma jõud. Registreerige end Maardu linna elanikuks ja te elate 4-5 aasta pärast koos oma peredega ühes kaunimas ja mugavamas linnas Eestimaal!

Leo Repponen

Maardu linnavolikogu esimees

Georgi Böstrov

Maardu linnaapea

MAARDU LINNAVOLIKOGU 30.10.2012 ISTUNG

ISTUNGI PÄEVAKORD

Päevakorra arutelu, määrused ja otsused :

1. Maardu linna 2012.aasta II lisaelarve vastuvõtmine 1 lugemine

M ä ä r u s e eelnõu : Vastu võtta Maardu linna 2012. aasta II lisaelarve tulude ja kulude kogumahuks 1 814 008 eurot.

2. Maardu linna 2013 - 2016 .aasta eelarvestrateegia kinnitamine

M ä ä r u s : Kinnitada Maardu linna 2013-2016. aasta eelarvestrateegia vastavalt lisale .

3. Aunimetuse omistamine

O T S U S E D :

1.Kinnitada Maardu Linnavolikogu 30.10.2012 hääletulemiskomisjoni protokoll nr 2 Maardu Linna Aukodaniku

Statuudi kandidaatide: Maksim Merkuri, Jüri Pihlaku ja Aleksei Kozlovi valimistulemuste kohta.

2.Tunnistada Maksim Merkuri , Jüri Pihlak ja Aleksei Kozlov valituks Maardu Linna Aukodanikuks .

3.Omistada Maksim Merkurile, Jüri Pihlakule ja Aleksei Kozlovile Maardu Linna Aukodaniku nimetus.

4. Otsused jõustuvad teatavastegemisest.

4. Kallasmaa tn 1k ,Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine

ÕIEND

Maardu Linnavolikogu 30. oktoobri 2012.a. istungi päevakorrapunkt nr 3 otsuse eelnõu "Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine"

Maardu linna Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ja lähiala detailplaneering on algatatud Maardu Linnavalitsuse 03.04.2012.a. korraldusega nr 123. Detailplaneeringu tellijaks on OÜ Demokapital, kellega on sõlmitud leping detailplaneeringu koostamiseks ja planeeringu alusel kavandatava finantseerimiseks.

Planeeringu peamine eesmärk oli kinnistute ümberkruntimine ning ehitustingimuse määramine äri/tootmishoonete püstitamiseks.

Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ja lähiala detailplaneeringu ala on 1,7h, mis hõlmab osaliselt ka riigimaad. Detailplaneeringu alusel on varasemad neli kinnistut ümber kujundatud kolmeks äri/tootmismaa krundiks, millele on määratud ehitusõigus kuni 15m äri/tootmishoonete (raam- / kaarhallid) püstitamiseks. Juurdepääsud kinnistutele on ette nähtud riigimaale kavandatud tänavaalalt, mis on Stardi tn 7 ja Kallasmaa 1c hoonete vahel.

Detailplaneering on saanud kõik vajalikud kooskõlastused (s.h. Riigi Maa-ametilt) ning läbinud tõrgeteta avalikustamise menetluse.

Üldjoontes vastab detailplaneering linna üldplaneeringule.

Detailplaneeringu elluviimisega korrastatakse järjekordne ala linnas. Uute äri/tootmishoonete rajamine ja kasutuselevõtt võimaldab parandada tööhõivet.

Aluseks võttes ülaltoodut teeb Maardu Linnavalitsus ettepaneku Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (koostaja: Casa Planeeringud OÜ töö nr 13/12) kehtestamiseks.

Koostas: Silvia Riige,

Linna arengu- ja majandusosakonna juhataja asetäitja

O T S U S:

1. Kehtestada Kallasmaa tn 1k, Kallasmaa tn 1j, Kallasmaa tn 1h kinnistute ja lähiala detailplaneering vastavalt skeemile ja Casa Planeeringud OÜ tööle nr 13/12.

Detailplaneeringu alusel on moodustatud kolm äri/tootmismaa krunti, millele on ehitusõiguse alusel lubatud püstitada kuni 2 hoonet ehitusaluse pinnaga kuni 1690 m² ja kõrgusega kuni kolm korrust (15 m). Lisaks on kavandatud kolm avaliku kasutusega liiklusmaa krunti.

2. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule Halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Maardu Linnavolikogu turvalisuse – jakorralduskomisjoni koosseisu muutmine

O T S U S:

1. Kinnitada Maardu Linnavolikogu turvalisuse- ja korralduskomisjoni koosseisu 10 – liikmelisena.

2. Muuta Maardu Linnavolikogu 24.04.2012 otsuse nr 169 p 2.8 ja kinnitada Maardu Linnavolikogu turvalisuse- ja korralduskomisjoni järgmises koosseisus:

- | | |
|--------------------------|----------|
| 2.1. Riina Läll | -esimees |
| 2.2. Ants Tsugart | -liige |
| 2.3. Tatjana Gordejeva | -liige |
| 2.4. Nikolai Vojeikin | -liige |
| 2.5. Artjom Šapenkov | -liige |
| 2.6. Natalja Andrijanova | - liige |



2.7. Irina Jürgens - liige

2.8. Larissa Havam - liige

2.9. Marili Reinek -liige

2.10. Inna Bondarenko - liige

3. Tunnistada kehtetuks Maardu Linnavolikogu 24. 04.2012 otsus nr 169 „Maardu Linnavolikogu turvalisuse- korralduskomisjoni uue koosseisu kinnitamine“.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Linnavolikogu tööst räägib volikogu esimees Leo Repponen

Volikogu istungi päevakorrast pean vajalikuks kommenteerida tähtsaimat punkti - linna eelarvestrateegiat aastaks 2013-2016. Omavalitsuste eelarvete kujundamine kõigi jaoks ühtse strateegia alusel on Rahandusministeeriumi kehtestatud uuendus. Ministeerium on määratlenud ka strateegilised parameetrid, millest eelarve väljatöötamisel juhinduda. Sellisteks parameetriteks on eelkõige järgmised:

1. Eelarve tasakaalustatus ehk kulude-tulude tasakaal;
2. Rahalise katte tagamine kõigile kavandatud meetmetele linna arendamisel;
3. Finantspoliitika järjepidevus, s.t. lõpetamata objektide või varem kavandatud, kuid elluviimata tegevuste rahastamise prioriteetsus.
4. Eelarve tähtsamate parameetrite prognoosimine.

Läbimõeldud ja realistliku eelarve kujundamiseks arvestasime muuhulgas järgmisi asjaolusid:

Negatiivsed:

- Omavalitsustele laekuv tulumaks oli varem 11,93%, nüüd on see number 11,4%, s.t. et riik on seda näitajat 5,3% võrra kärpinud;
- 2013. aastast kaotatakse maamaks kodualuselt maalt (eramaad, suvilad jne). Tuletan meelde, et tulumaks ja maamaks üheskoos moodustavad 90% linnaeelarve tulupoolest;
- 2013. aastast kaotatakse müügitulud.

Positiivsed:

- Valitsus lubas maamaksuvabastuse tõttu saamata jäävad vahendid hüvitada;
- Saavutatud on stabiilsus töövõimelise elanikkonna hõive tagamise osas (1. novembri seisuga oli Maardus vaid 550 töötut, mis on viimase 4 aasta kõige madalam näitaja);
- Püsib töötava elanikkonna palgataseme kasvutendents, järelikult on oodata ka maksulaekumiste kasvu.

Eelarve esimene lugemine toimub linnavolikogu 27. novembri istungil - kaks päeva enne Maardu Panoraami ilmumist. Sellest, missugused otsused volikogu vastu võtab, räägime lugejale järgmises lehelehel.

NIKOLAI VOJEIKIN: OTSENE KÕNE

Möödunud kord lubasin Maardu Panoraami lugejatele rääkida omavalitsuste võimekuse indeksist. Täidan nüüd oma lubaduse.

Võimekuse indeksi on Eesti Vabariigi Siseministeerium välja töötanud selleks, et hinnata objektiivselt 226 kohalikus omavalitsuses toimuvaid protsesse.

Nimetatud indeks on olemuselt kompleksne näitaja ja selle arvutamisel võetakse aluseks 28 indikaatorit, millest igaüks selgitatakse omakorda välja eraldi valemi abil.

Võimekuse indeksi arvutamine võimaldab valitsusel üsna täpselt mõõta iga omavalitsuse taset ja võimet tagada territooriumi arengut. Sellel võimekusel on jällegi oluline tähendus ettevalmistatava haldusreformi läbiviimise jaoks.

Antud juhul vaatleme võimekuse indeksi dünaamikat aastatel 2006-2011 ehk kuue aasta jooksul. Selline küllalt pikk ajavahemik ei ole ilmselt valitud juhuslikult, vaid just selleks, et omavalitsuste arengutendentsid või stagnatsioonile viitavad nähtused oleksid maksimaalselt jälgitavad.

Statistika põhjal otsustades on alust väita, et **Maardu asub oma 29. kohaga 226 omavalitsuse seas stabiilsuse ning järjekindla arengu tsoonis**. Võimekuse indeksi poolest oleme jõudnud kaugele ette niisugustest linnadest nagu Narva, Pärnu, Võru, Jõgeva ja paljud vallad. Seega näitab indeks, et depressiooni langemine Maardut ei ähvarda.

Et eelpool toodud väited ei jääks paljasõnaliseks, esitan selgituseks mõningad argumendid:

Territooriumi stabiilsust ja arenguvõimet määravad järgmised tegurid:

- demograafilised näitajad ja tendentsid;
- tööjõuressursside kasvudünaamika (arvukus, hõive, palgatase);
- infrastruktuuri arengu tase ja dünaamika;
- eelarvevahendite kasutamise konservatiivsus;
- oskuslik ja efektiivne välismajandustegevus jpt.

Pea kõigi loetletud näitajate poolest asub Maardu stabiilsuse tsoonis, ilmutades mõningaid kasvutendentsi. Kolmanda näitaja poolest asub me linn koguni edetabeli tipuosas.

Iseloomulik on asjaolu, et enamuse Harju maakonna omavalitsusi on võimekuse indeksi poolest väga kõrgel tasemel. Näiteks Rae vald on edetabelis 1. kohal, Viimsi vald 3. ja Tallinn 5. kohal. Esikümnes on veel Saue, Harku ja Jõelähtme vald.

Võimekuse indeks kajastab andmeid ja eesmärke tegevussuundades, aidates märgata probleeme või mahajäämuse tunnustega valdkondi.

Toon näite. Linnavalitsus mõistab ja näeb, et meie üheks ammu-seks probleemiks on erasektori investeringute kaasamine territooriumi arengusse. See on paljuski tingitud suurte maaeraldiste puudumisest ja uutele ettevõtetele esitatavatest ohutusnõuetest.

Maaeralduse taotlusi saab linnavalitsus

üsna sageli, ent nende välise atraktiivsuse ja investeringumahukuse juures oleme tihti sunnitud avaldajatele ära ütleva, eelkõige seetõttu, et nende äriplaanid näevad ette selliste tootmisüksuste rajamist, mis kasvatavad turvariske, kujutavad potentsiaalset ohtu inimeste tervisele või keskkonnale. Samal ajal on ettepanekuid ohutute, näiteks põllumajandussaaduste töötlemise, logistika-, ehitus- või transpordiettevõtete rajamiseks Maardusse väga vähe.

See tähendab, et linlaste jaoks uute töökohtade loomine edeneb soovitud aeglasemalt. Kuid hoolimata inimteguri tähtsusest ja prioriteetsusest linna arengu jaoks jookseb kusagilt piir, millest linna juhtidel ei ole õigust üle astuda, kuna sellest piirist üleastumine tähendab ohtusid maardulaste elukeskkonnale. Sellised riskid tuleb hoida võimalikult madalal, neid võimalusel välistades.

Olulise stabiliseeriva teguri - eelarvevahendite oskusliku kasutamise kohta võin öelda, et Maardu juhtkond on viimase paarikümne aasta jooksul õppinud kulutusi planeerima. Raha kasutatakse arukalt ja säästlikult, loopimata seda tuulde ning hoidudes laenudest pompöössete ideede teostamise nimel. Suuresti tänu vaoshoitud eelarvepoliitikale on meil õnnestunud 2010. aastast alates kriisieelsele positiivsele olukorrale samm-sammult lähemale jõuda. Soodsate tingimuste püsides on lähima kahe aasta jooksul tõenäoline, et Maardu linn püstitab oma lähiajaloo eelarverekordi. Samas ei ole see sugugi lihtne ülesanne, sest eelarve tulupool sõltub mitmetest teguritest ja asjaoludest: seda mõjutab ettevõtete ausus ja korrektsus maksude maksmisel, elanikeregistri seis, säästlik ja läbimõeldud eelarvepoliitika, investeringuprojektide kvaliteetne ja läbimõeldud ettevalmistus, soodsate tingimuste loomine potentsiaalsetele investoritele ja palju muud.



Maardu linna elanike registrisse kandmiseks tuleb pöörduda Maardu Linnavalitsuse elanike registrisse aadressil Kallasmaa 1, kab. 103, tel. 6060729

Vastuvõtuaeg: E 9-12, 15-18

T K N 9-12, 15-17

R 9-12

Elukohateate täitmise juhend

Teenus võimaldab edastada uued elukohtaandmed rahvastikuregistrile peale uude elukohta elama asumist või ebaõigete elukohtaandmete muutmiseks registris. Elukohateate saab isik esitada enda ja oma alaealiste laste või eestkostetavate ning temaga koos elavate täisealiste isikute kohta. Vanast elukohast väljaregistreerimine (väljakirjutamine) toimub automaatselt, eraldi midagi selleks tegema ei pea.

Eelmine elukoht täitke saabumisel välismaalt.

Ruumi kasutamise aluseks on:

- kasutamine omanikuna (sh kaasomanikuna või ühisomanikuna);
- kasutamine omaniku perekonnaliikmena: registreeritud abielude ning nende alaealiste laste puhul;
- üürileping, allüürileping, tasuta kasutamise leping või muu seaduses sätestatud dokument;
- mitteomaniku registreerimiseks on vajalik kõigi kaasomanike nõusolek, mille võib võtta elukohateatele või lisada eraldi dokumendina;

Juhul, kui üürilepingut ei ole, või omanik ei anna nõusolekut elukoha registreerimiseks antud aadressil, saab elukoha registrisse kanda Maardu linna täpsusega tegeliku elukoha kontaktandmete esitamisega.

Sideandmetel on ainult informatiivne tähendus. Sideandmed võib esitada ka eraldi elukohateatega, millega ei muudeta elukoha aadressi.

e-teenus

Leidke riigiportaalist rahvastikuregistri teenused (www.eesti.ee ->E-teenused -> Kodanikule->Rahvastikuregister-> Elukohateate esitamine.)

Enne elukohateate täitma asumist ja esitamist lugege läbi teenuste Abi.

Isikutuvastus: Teie isik tuvastatakse riigiportaali sisse logimisel.

Kinnitus avalduse kättesaamise kohta Kui olete edukalt elukohateate digiallkirjastanud, siis satub ta meie "töölauale" ja me võtame selle menetlusse. Elukohateate töötlemine - kanname Rahvastikuregistrisse või lükkame selle puuduste tõttu tagasi. Seda näete portaalist. Muretsemiseks on põhjust, kui 10 tööpäeva jooksul ei ole Teie aadress rahvastikuregistris muutunud. Interneti kasutajatel on võimalik seda kontrollida Riigiportaalist.

Tulemus: Teie aadress rahvastikuregistris on muutunud. Mida teha siis, kui tulemus ei rahulda: Soovitud tulemuse saamiseks lugege läbi potaali Abi. Portaali toiminise kohta ei saa me abi anda. Elukohateate menetlusel ilmnunud puuduste kõrvaldamiseks järgige meilt saadud juhiseid.

e-teenus (e-postiga)

Täitke vorm Elukohateate vastavalt juhendile.

Isikutuvastus Digiallkirjasta.

Kuhu avaldus esitada Digiallkirjastatud elukohateate koos nõutud lisadega saatke aadressil tatjana.gordejeva@maardu.ee või linnaavalitsus@maardu.ee

Kinnitus avalduse kättesaamise kohta Rahvastikuregistri seadus näeb ette teavitamist ainult registrikandest keeldumise puhul. Paindlikuma suhtlemise eesmärgil elukohateate varustada kontakttelefoni numbriga või e-maili aadressiga. Muretsemiseks on põhjust, kui 10 tööpäeva jooksul ei ole Teie aadress rahvastikuregistris muutunud. Interneti kasutajatel on võimalik seda kontrollida Riigiportaalist.

Tulemus Teie aadress rahvastikuregistris on muutunud.

Mida teha siis, kui tulemus ei rahulda: Soovitud tulemuse saamiseks järgige meilt saadud juhiseid.

Teenuse osutaja juures Maardu Linnavalitsuses

Täitke vorm Elukohateate vastavalt juhendile.

Isikutuvastus: Võtke kaasa isikut tõendav dokument.

Tulge kohale ja esitage elukohateate meie ametnikule või klienditeenindajale. Teenuse osutaja aadressi ja vastuvõtuaega leiate eestpoolt.

Tulemus Teie aadress rahvastikuregistris on muutunud Mida teha siis, kui tulemus ei rahulda: Soovitud tulemuse saamiseks järgige meilt saadud juhiseid.

Posti teel

Täitke vorm Elukohateate vastavalt juhendile.

Isikutuvastus Lisage elukohateatele koopia isikut tõendava dokumendi isikuandmetega leheküljest. Saatke elukohateate koos nõutud lisadega Maardu Linnavalitsusele. Kinnitus avalduse kättesaamise kohta. Rahvastikuregistri seadus näeb ette teavitamist ainult registrikandest keeldumise puhul. Paindlikuma suhtlemise eesmärgil palume posti teel saadetud elukohateate varustada kontakttelefoni numbriga või e-maili aadressiga. Muretsemiseks on põhjust, kui 10 tööpäeva jooksul ei ole Teie aadress rahvastikuregistris muutunud. Interneti kasutajatel on võimalik seda kontrollida Riigiportaalist. Tulemus Teie aadress rahvastikuregistris on muutunud Mida teha siis, kui tulemus ei rahulda: Soovitud tulemuse saamiseks järgige meilt saadud juhiseid.

KUIDAS OLLA VALMIS ELEKTRITURU AVANEMISEKS?

Spetsialisti soovitused

Küllap teavad tänaseks juba kõik, et 1. jaanuaril 2013 avaneb Eesti elektriturg täielikult kõikidele elektritarbijatele. See tähendab, et igaüks peab teadlikult valima endale sobiva elektrimüüja ning sõlmima temaga lepingu. Teha tuleb seda enne k. a. 10. detsembrist - selleks, et elektrimüügiettevõtted jõuaksid enne aasta lõppu korrastada kõik küsimused ning reguleerida suhted riigi, vahendajate ja tarbijatega.

Nagu uuendused ikka, nii kutsus ka elektrituru avanemine esile teatud ärevuse. Põhjuseks oli peamiselt ebapiisav arusaamine ja mõnikord ka teadmatus sellest, kuidas uutes tingimustes käituda ja mida teha esimeses järjekorras.

Tahan Maardu lugejaid kohe rahustada: jääge rahulikuks ja ärge muretsege sellepärast, et jääte nende tähtaegade möödudes elektrist ilma. Isegi juhul, kui te kui ei jõua elektrimüüjaga lepingut sõlmida, ei jää teie tuba pimedaks. Seda ei juhtu, kuna sel juhul hakkate saama elektrit nn. üldteenusena, mida pakub Elektrilevi OÜ. Üldteenusena müüdava elektri hind kujuneb eelmise kuu keskmiste börsihindade alusel, millele lisandub riigi poolt maksude näol kehtestatav ja reguleeritav marginaal ning ettevõtte kasumiosa.

10. novembriks oli elektriturule jõudnud 6 firmat, võimalik, et neile lisandub veel üks või paar elektrimüüjat, mis ei ole enam põhimõttelise tähtsusega, sest juba nüüd on meil võimalus elektrimüüjat valida.

Kuidas seda siis paremini teha?

Eelkõige soovitatakse tutvuda materjalidega veebilehel www.avatud2013.ee. Seal on olemas kõigi elektrimüüjate andmed ja saab võtta nende hinnapakumised.

Uurinud kõiki hinnapakumisi ja märkinud üles endale sobivaimad, tasub külastada veebilehte www.andmeladu.ee, kus on koos kõigi elektritarbijate andmed ja kus te saate tutvuda enda andmetega. Sel veebilehel saate vormistada volituse ühele, kahele või kolmele elektrimüüjale teie elektritarbimise andmete vaatamiseks. Seda tasub teha juba kasvõi selleks, et äratada elektrimüüjates huvi sõlmida teiega leping nende kodulehel pakutavast soodsamatel tingimustel. Veelgi enam, soovitame teil endil neile kirjad saata ja paluda nendelt personaalset hinnapakumist näiteks pooleks aastaks (optimaalne tähtaeg). Kirjas tuleks mainida endale sobivat hinnapaketti ja lisada elektritarbimise graafik eeldataval ajavahemikul. Kui olete vastused kätte saanud, võrrelge kõiki saadud hinnapakumisi, valige endale välja sobiv elektrimüüja ja sõlmige temaga leping.

Kasulik on meeles pidada, et kui mingil ajahetkel otsustate lepingupartnerit vahetada, võib seda teha igal ajahetkel ja põhjuseid avaldamata. Seejuures **ei ole elektrimüüjatel õigust lepingu lõpetamisel nõuda trahve ega viiviseid. Kui te avastate lepingu projektis sellise punkti, vaidlustage seda enne oma allkirja andmist või keelduge lepingu sõlmimisest.**

Üldse nõuab iga sugune leping väga tähelepanelikku lähene-mist. Seepärast süvenege teksti sisusse ja iga sõna tähendusse, eriti hoolikalt uurige nn väikeses kirjas kirjutatut. Pidage meeles, et mis tahes lepingusätte vale tõlgendus või mittemõistmine võib tulevikus kaasa tuua suuri moraalseid ja rahalisi kaotusi. Erilist tähelepanu pöörake punktidele, milles on toodud hin-



nad, tähtsajad ja lepingu kehtimise tingimused, trahvid ja nende rakendamine.

Kui te avastate vastuolusid või vaieldavaid sätteid, mis teie arvates takistavad lepingu sõlmimist, teine pool aga nõuab seda põhjendusega, et tegu on tüüplepinguga, siis teadke, et teile ei tohi esitada ultimaatumit, vaid see peab olema mõlemapoolsel nõusolekul sõlmitav leping. Järelikult ei saa keegi teid sundida allkirjastama lepingut, millega te nõus ei ole.

Nüüd aga pakutavatest hinnapakettidest. Neid on põhimõtteliselt kaks: üks on fikseeritud ja teine börsihinnast sõltuv.

Kui minult küsitakse, missugust paketti eelistada, hoidun otsese vastuse andmisest, sest kummalgi on omad miinused ja plussid, seega ei ole võimalik kindlalt öelda, missugune neist on kasulik.

Ühest küljest on fikseeritud hinnal stabiilsuse eelis, samas kui börsihinda mõjutab turukonjunktuur ja järelikult on seda raskem arvutada.

Samas tuleb meeles pidada, et fikseeritud hinnale arvestatakse juba ette juurde kõikvõimalikud tootja ja tarnija kulud ning inflatsiooniprotsent, maksud, kasum jmt. Samal ajal on börsihind märksa paindlikum ja võib kõikuda üsna suures amplituudis (seda ka vähenemise suunas) - seda mõjutavad kütuse hind, tarbimisrežiim, hooajaline tarbimiskoormus, konkurents jne.

Seepärast ei saagi anda tarbijale hinnapaketi valikul üheseid soovitusi. Igaüks peab ise proovima, kui aga tehtud valik ei rahulda, vahetage paketti. Mingi aja pärast on teil juba kogemusi ja tekib võrdlusvõimalus.

Igal juhul näitab praktika, et teie riskid ei ole suured ja näiteks kuu keskmise tarbimise korral summas 24-25 eurot kaotate maksimaalselt 4-5 eurot kuus. See on ebaeeldiv, kuid mitte surmav. Igal juhul ei vii see kahju teid pankrotti, kui vahetate kiiresti elektrimüüjat ja valite selle, kes pakub paremaid tingimusi.

Lõpetuseks tashaksin veel kord soovitada maardulastel avatud turule siseneda rahulikult, kiirustamata ja asjatundlikult. **Kui teil sellegipoolest tekib küsimusi, küsige nõu Maardu linnavalit-suse arengu- ja kommunaalmajanduse osakonna telefonil.**

Andrei Knjazev,
spetsialist

8 SOOVITUST LASTELE ENERGIA SÄÄSTMISEKS

Sel nädalal õpetasid Eesti Energia töötajad Harjumaa koolides ligi 600-le 3.-4. klassi õpilasele, kuidas oma kodustes toimetustes energiat kokkuhoidlikult kasutada. Energiasäästliku käitumise harjutamisega tuleks alustada võimalikult varakult, seda enam, et iga laps saab hoolimata vanusest targalt tegutsedes hõlpsalt energiat säästa. Järgmised soovitused on abiks lapsevanematele energiasäästu tutvustamisel oma lastele.

Valgustus: lülita välja

Keskmisses majapidamises kulub valgustusele aastas ligi 70 eurot, ehk 20-25% kogu elektrikulust. Lastele tuleks juba varajases eas selgitada, et ruumist lahkudes või päeval ajal tuleb lambid välja lülitada. Ühtlasi tasuks toas kasutada vaid neid valgusteid, mida parasjagu tarvis on. Nii näiteks pole mõtet põletada laualampi, kui laua taga parasjagu ei istuta ning päeval tuleks pigem kardinad eest tõmmata kui lambivalgusel elada

Televiisor: väldi ooterežiimi

Enamikesse kodustesse meelelahutuskeskustesse kuulub televiisor, digiboks, muusikakeskus koos kõlaritega ning DVD-mängiga. Paraku seisavad need suurema osa päevast ooterežiimil. Eesti Energia e-teeninduses täidetud 7000 energiaprofilist on näha, et ooterežiimidel eelistab elektroonikaseadmeid hoida ligi 45% eestimaalastest. Samas võib ooterežiimi energiatarve küündida isegi kuni 10%-ni elektri kogukulust. See tähendab, et kui majapidamise igakuine elektriarve on umbes 30 eurot, kulutatakse aastas ooterežiimile ligi 36 eurot!

Ooterežiimi vältimiseks tuleks nii teler, digiboks kui ka muud elektroonikaseadmed nagu näiteks mängukonsoolid pärast kasutamist täielikult välja lülitada või vooluvõrgust lahti ühendada. Et kodusesse meelelahutuskeskusesse võib kuuluda isegi kuni 7 seinäühendusega seadet, tasub mugavuse huvides eelistada lülitiga pistikupesit, mille abil saab kõik seadmed ühest nupust mugavalt korraksisse-välja lülitada. See on jõukohane ka lastele. Lapsega võiks kokku leppida reeglisi, et kui lahkutakse teleri eest kauemaks kui 15 minutiks, lülitatakse see ka alati välja. Sama reegel kehtib arvutitöökohta kohta kus energiarioviliteks on ooterežiimil olevad arvuti, printer, kõlarid ja muud seadmed.

Laadijad: ühenda seinakontaktist lahti

Kõik seinastepsplisse jäetud adapterid ja laadijad tarbivad elektrit. Energia säästmiseks tuleks need alati pärast kasutamist seinakontaktist välja tõmmata. Vihje vanematele – see soovitus puudutab ka elektrihambarhjade laadijaid ja seinakontakti jäetud pardleid.

Küte: küta nii palju kui vaja, aken ava tuulutamiseks

Lastele tuleks meelde tuletada, et kui tuba tundub liiga palav, tasub aken avada tuulutamiseks vaid lühiajaliselt. Ühtlasi ei tasuks hoida akent pidevas tuulutusasendis, sest sedasi pääseb kogu soojusenergia aknast välja. Samal põhjusel tuleks alati enda järel sulgeda välisuks.

Kraan: vähenda survet

Nõude pesemisel ei tohiks lasta veel suurel survele niisama joosta, sama kehtib hambapesul. Kui voolavat vett parasjagu tarvis pole, tuleks kraan sulgeda. Keskmisses perekonnas võib sellega päevas säästa kuni 40 liitrit vett. Ühtlasi ei ole vaja nõusid pesta tulises vees. Need lihtsad nipid on jõukohased ka lastele.

Eesti Energia energiaprofilide statistika näitab, et keskmine majapidamine kulutab vee soojendamisele aastas 14% kogu energiatarbest. Teisisõnu – mida vähem vett kasutada, seda vähem kulub energiat ka vee soojendamiseks.

Veeketaja: ära keeda rohkem, kui vaja

Elektrilise veeketaja kasutamine on energiasäästlikum kui vee keetmine pliidil. Suurima efekti saavutamiseks tuleks veeketajas keeta just niipalju vett, kui parasjagu tarvis. Näiteks kulub tassitäre vee keema ajamiseks 1-liitrisel veeketajas 3 korda vähem raha kui pidevalt kannutäre vee keetmiseks. Loomulikult tuleks jälgida, et keedetava vee kogus ei jääks alla keetja miinimumi. Täiskasvanud võiksid jälgida ka katlakivi kogunemist kannu küttekehale, sest ka see mõjutab veeketaja elektritarvet.

Pliit: kasuta õige suurusega keeduala

Söögitegemiseks tuleks kasutada poti või panni suurusele vastavat keeduala. Näiteks kui asetada elektri- või gaasipliidil 16-sentimeetrise diameetriga pott 18-sentimeetrise läbilõikega keedualale, suureneb energiatarve kõige kõrgema kuumuse korral kuni 15%. Seda seetõttu, et osa keeduala soojusest kütab niisama kõõgi õhku. Toiduvalmistamisel väheneb energiatarve ka siis, kui asetada potile või pannile peale kaas. Kui vesi potis keeb, tuleks pliidi kuumus energia säästmiseks madalamaks keerata, sest vee temperatuur pärast keemistemperatuuri saavutamist enam ei tõuse.

Külmik: sulge uks korralikult

Külmiku uks tuleb alati korralikult sulgeda, sest kogu sooja õhu, mis külmkappi pääseb, peab külmik uuesti jahutama. Iga ukse avamisega pääseb külmikust keskmiselt välja 30% külmast õhust. Seega – mida pikemalt avatud külmiku ees oma soovide üle mõtiskleda, seda suurem on külmiku energiatarve.

TARBIJAKAITSEAMETI PÜHADE-EELNE MEELDETULETUS

Ees ootav pühadeaeg suurendab inimeste kulutusi, mida osa püüab katta laenurahaga. Hoogustub krediitkaartide kasutamine, järelmaksu võtmine ning samuti elavneb kiirlaenu turg. Tarbijakaitseamet annab seetõttu inimestele nõu, millele krediidilepingute sõlmimise puhul tähelepanu pöörata.

- Mõttele põhjalikult läbi, kas ost, mille jaoks laenu raha vajad, on ikka hädavajalik ja kas krediitkaardi kasutamine, järelmaksu või laenu võtmine on ostu finantseerimiseks kõige mõistlikum. Ehk kannatab ostuga oodata nii kaua, kuni oled vajaliku summa oma sissetulekutest kõrvale pannud.
- Kui oled otsustanud laenu kasutamise kasuks, võiksid kaaluda erinevate krediidandjate pakkumisi (võta enne otsuse tegemist pakkumine 2-3 erinevalt firmalt).
- Tingimuste võrdlemiseks küsi koos pakkumisega tarbijakrediidi teabelehte, kus on lühidalt kirjas Sinu jaoks olulised lepingutingimused.
- Teabelehel peab kirjas olema:
 - o laenusumma suurus,
 - o aastane intressimäär,
 - o krediidikulukuse määr
 - o kuumakse suurus,
 - o viivised,

- o kõikvõimalikud muud võlgnevusega lisanduvad tasud,
- o lepingust taganemise võimalused.
- Kui soovid, peab krediidandja lisaks teabelehele Sulle andma ka lepinguprojekti koopia, et sellega põhjalikult enne allkirjastamist tutvuda.
- Pärast lepingu sõlmimist on Sul taganemiseks aega 14 päeva.
- Kui taganed lepingust 14 päeva jooksul, ei pea Sa krediidandjale esitama põhjendusi, kuid oled siiski kohustatud tasuma intressi perioodi eest, mil Sa krediiti kasutasid.
- Kui soovid raha lepingus ettenähtud ajast varem tagasi maksta, pead arvestama leppetrahvi maksmisega.

Rohkem infot saab veebilehelt laenatargalt.ee ja tarbijakaitseameti kodulehelt tarbijakaitseamet.ee/raha. Samuti võid helistada tarbijakaitseameti nõustamistelefonile 1330 / 6 201 707.

Tarbijakaitseamet
Rahukohtu 2
10130 Tallinn EESTI
Infotelefon: 6 201 707
info@tarbijakaitseamet.ee

IRU JÄÄTMEPLOKIL ON VAJALIK PRÜGI OLEMAS

Eesti Energia Iru elektrijaam ja Eesti Keskkonnateenused sõlmisid lepingu, mille kohaselt tarnitakse valdav osa elanikelt kogutud sorteerimata olmejäätmetest alates uuest aastast Iru jäätmeenergiaplokki elektri ja soojuse tootmiseks. Täna selle sõlmitud lepingutega on jaamal vajaminev prügi esimesteks tööaastateks tagatud.

2013. aasta suvel valmiv Iru elektrijaama jäätmeenergiaplokk võtab energia tootmiseks kasutusele seni prügilatesse rännanud jäätmed, kokku 220 000 tonni aastas. „Lepingu sõlmimisega on jäätmeploki esimeseks tööaastaks vajalik jäätmekogus tagatud ning seda nii katsepõletusteks alates 2013. aasta algusest kui hilisemaks täisvõimsusel töötamiseks,“ sõnas Eesti Energia Iru elektrijaama arendusjuht Urmo Heinam. Lisaks on vajalikud jäätmekogused suures osas tagatud ka energiaploki järgnevateks tööaastateks.

Lepingu sõlmimine Eesti Energia Iru elektrijaamaga on oluline etapp Eesti Keskkonnateenustele, kuna omanike vahetusega on muutunud ka ettevõtte tegutsemisstrateegia. „Oleme teinud otsuse keskenduda oma põhitegevusele, milleks on jäätmete transport ning mitte killustada ennast mitme erineva tegevusvaldkonna vahel,“ ütles Eesti Keskkonnateenuste juhataja Argo Luude. „Tarneleping annab meile kindluse mitmeks aastaks kogutud jäätmete üleandmiseks stabiilse hinnaga. Loodame, et koostöö Eesti Energiaga saab olema positiivne ja mõlemale poolele rahuldust pakkuv,“ lisas Luude.

Prügikäitlemine muutub Iru jäätmeploki käivitamisel inimeste jaoks ka ligi kolmandiku võrra soodsamaks, kuna prügi taaskasutamine energia tootmiseks on prügilasse ladestamisest soodsam.

Iru jäätmeplokil on juba varasemalt sõlmitud leping Tallinna linnavalitsusega Põhja-Tallinna, Haabersti, Kesklinna ja Kristii-



ne elanike jäätmete käitlemiseks, mis lubab elanikele pakkuda kuni kolmandiku võrra soodsamat olmeprügi käitlemise teenust. Kuigi Iru jäätmeploki valmimisel väheneb oluliselt lades-tatava prügi kogus, ei kao prügi sorteerimise kohustus. Eraldi kogutud pakendid, paber ja biolagunevad jäätmed suunatakse endiselt taaskasutusse.

Iru elektrijaama jäätmeenergiaplokk valmib 2013. aastal. Energiaploki soojusvõimsus on 50 ja elektritootmise võimsus 17 MW. Tänu jäätmeplokile säästab Iru elektrijaam aastas ligi 70 miljonit kuupmeetrit maagaasi ning hakkab pakkuma ka senisest odavamat ja stabiilsemat soojuse hinda. Iru jäätmeplokk hakkab aastas energia tootmiseks taaskasutama 220 000 tonni segaolmejäätmeid ning tänu kaasaegsele tehnoloogiale muundatakse elektriks ja soojuseks 85% jäätmetes sisalduvast energiast.

http://www8.energia.ee/files/2310fe23/Iru_jaätme-energiaplokk.zip

Eliis Vennik
Eesti Energia
Pressiesindaja

7. novembril toimus Vabaajakeskuse saalis Maardu linna iseseisvuse 21. aastapäeva üritus.

Linna juhid - linnapea Georgi Böstrov ja linnavolikogu esimees Leo Repponen pidasid lühikesed kõned ja õnnitlesid kokkutulnud südamlikult linna aastapäeva puhul. Toimus linna aukodaniku tiitli ja aumärgiga autasustamine ja kontsert.

Tehti kokkuvõtteid Maardus esmakordselt toimunud konkursist "Oma ala parim". Tunnustati parimat haridusasutuse, kultuuri-, kommunaalmajanduse töötajat, parimat ettevõtet, partnerit ja sponsorit ning mittetulundusettevõtet.

9. novembril toimus Maardu rahvamajas isadepäevale pühendatud kontsert.

10. novembril toimusid Kallavere keskkoolis esinduslikud võistlused kreeka-rooma maadluses juunioridele, kadettidele ja õpilastele.

17.-18. novembril toimus Kallavere keskkoolis II rahvusvahelised iluvõimlemisvõistlused "Balti sügis".

25.-28. novembril Dublinis võistlesid Baltimaade ja Iirimaa poksikoondised. Eestit esindasid muuhulgas ka kolm Maardu poksijat.

JÕULU- JA AASTAVAHETUSE ÜRITUSED MAARDUS:

19.12. Suur jõulukontsert. Esinevad Rahvamaja taidluskollektiivid.

27.12. Aastalõpukontsert Maardu rahvamajas.

31.12. Aastavahetuse rahvapeod linna avalikel kontserdiplatsidel.

JÕULU- JA AASTAVAHETUSE SÜNDMUSTE TÄIELIKU KAVA LEIATE LINNA VEEBILEHELT WWW.MAARDU.EE

LINNAELU

ISADEPÄEVA TÄHISTATI KONTSERDIGA

9. novembril toimus Maardu rahvamajas isadepäevale pühendatud kontsert meie laste- ja noortekollektiivide osavõtul.

Uue kavaga astusid publiku ette stuudio Eridan solistid - Maria Kastujeva, Viktoria Fjodorova, Anastassia Tšumakova, Sofja Ivanova ja Jekaterina Šermolajeva. Rebekka Dungurova esitas "Johnny One Note" Rodgersi ja Harti muusikalist "Babies in arms", võttes eeskujuks maailmakuulsa jazz-laulja Ella Fitzgeraldi. Rebekka Dungurova ja Jekaterina Šermolajeva võtavad muuhulgas osa detsembri algul Tartus toimuvast noorte lauluvõistlusest "Kuldne hääl". Maardust osaleb ka vokaaltrio "Kamena".

Soovime neile edukaid esinemisi ja ootame kõiki maardulasi meie kontsertidele.

Lauluteatri Eridan juht
Ludmilla Veinšreideris



NOORUKE PRINTSESS ANASTASSIA ON MAARDUST PÄRIT

5. oktoobril toimus Türgis, Antalya's rahvusvaheliste festivalide «Little Miss World», «Little Miss & Mister Continents» ja «Little Miss Europe» autasustamine. Eestit esindas 9-aastane Anastassia Tšumakova.

Anastassia osutus sarmikamaks ja talendikamaks paljudest Euroopa, Aasia, Aafrika ja Lõuna-Ameerika noorukestest kaunitaridest. Festivalide Fashion Center Europe korralduskomitee ja publik valisid ta üksmeelselt "Little Miss Europe" 3. printsessiks ja Slaavi missiks.

Oma muljetest, soovidest ja tulevikuplaanidest rääkis Anastassia Maardu Panoraami korrespondendile. Vestlusest võttis osa ka noore printsessi vanaema Asia Sekamova.

Kuidas Sa sattusid niivõrd mainekale konkursile? Missugused oli valikukriteeriumid ja kuidas Sa kõigi ülesannetega toime tulid?

Anastassia: Alustan sellest, et käin Maardu kultuurimajas moeteatri "Natali" studios ja vokaalstudios "Eridan". Seal õpin laulmist, lavalist liikumist, oskust kaunilt riietuda, suhtlemis- oskust. Mul on pidudel, konkurssidel ja kontsertidel esinemise kogemusi. Kõik see aitas mul jõuda Tallinnas konkursi "Väike Miss Estonia 2012" finaali ja võita 2. printsessi tiitel. Mulle meeldib esineda, tunnen end laval hästi. Ja mulle meeldib võita, meeldib saavutada eesmärki.

Vanaema: Tahaksin lisada, et Nastja oskab endale ise eesmärgi seada ja seda saavutada. Ta on töökas, visa ja võimekas. Seda oli näha ka rahvusvahelisel võistlusel Türgis. Seal oli viie päeva jooksul vaja näidata oma andeid, avada oma loominguline potentsiaal.

Anastassia: Festivali formaadis olid kühikesed teemašou'd, loogikaülesannete lahendamine, spordivõistlused, näitlejameis-

terlikkuse katsed, defileed ja intervjuud. See oli väga huvitav, ma tutvusin paljude festivalist osavõtjatega, nende rahvuslike ja kultuuritraditsioonidega. Reisiks valmistasin koos õpetajaga ette inglisekeelse Eestit tutvustava "visiitkaardi" - kus jutustasin Maardu linnast ja näitasin eesti rahvarõivaid.

Vanaema: See kõik oli tõeliselt unustamatu ja erutav. Eraldi tahaksin tänada meie aselinnapead Nikolai Vojeikinit. Tänu tema abile õnnestus meil saada reisiks rahvarõivad ning meened kin- kimiseks festivalist osavõtjatele.

Kuidas sul koolis läheb, kuidas veedad vaba aega, mis Sind veel huvitab ja haarab?

Anastassia: Õpin Maardu gümnaasiumi 3-B klassis, aastalõ- putunnistustel on kõik viied. Veel käin 3. aastat Maardu muu- sikakooli klaveriklassis ja basseinis allveeujumistrennis. Mulle meeldib sõbrannadega mängida, internetis suhelda, raamatuid lugeda; meeleldi õpin tatari, araabia, inglise ja eesti keelt, aitan koduseid. Muidugi meeldib mulle reisimine.

Vanaema: Nastjal on väga mitmekülgsed huvid, vaevu jõuame talle kõiges abiks olla. Ta jõuab palju asju ette võtta ka üksi, näi- teks hiljuti sain teada, et ta on juba käinud katsetel teatriringis, õpib iseseisvalt kitarrimängu, on käinud tantsuringis. Kõige- ks muidugi aega ei jätku, aga peamine on see, et ta tahab areneda. Üldiselt on ta vastutustundlik, iseseisev, usaldav ja armastav laps. Ta ei salli valet. Meie peres hoitakse au sees rahvuslike kombeid, kõlblust, ligimesearmastust. Hiljuti märkas, et Nastjal on juba tõsised kavatsused. Ühe intervjuu ajal küsiti temalt, mis on tema unistus. Ta vastas, et tahab saada algklasside õpetajaks. Elu eesmärgina nimetas ta oma unistuse täitmist.

Need on tõesti selged eesmärgid. Aga missugune on Anastassia



väljaspool rambivalgust?

Vanaema: Mõnikord kurdab oma muresid, vahel isegi jonnib, teinekord pihib saladusi. Ühe suvekuu veedab ta tavaliselt Nižni Novgorodi lähedal maal - seal unustab ta oma tiitlid ruttu.

Tänan Teid mõlemaid selle jutuajamise eest ja võtan endale julguse soovida Anastassiale kõigi Maardu Panoraami lugeja- te nimel edu ja uusi kordaminekuid!

Mõlemad: Täname kõiki neid, kes on meile toeks ja abiks, täna- me Nastja pedagooge, treenereid ja juhendajaid Natalja Gili, V. Osadtšit, Antonina Jarošenkot, Irina Gorlovat, Ludmilla Vein- šreiderist ja Galina Satarovat nende abi, toetuse ja tähelepanu eest! Täname ka Maardu linna juhtkonda ja linnapead.

Vestles Ilona Mit

NOORTEKESKUSES IGAVUST EI TUNTA

Maardu noortekeskuses toimus kabeturniir poistele, kus võitjaks osutus **Daniil Golovatš**. Talle järgnesid **Oleg Tšernõhh** ning **Vitali Karpin**.

Samas prooviti jõudu ka lamades kätekõver- duste sooritamises. Mäekõrguselt olid teistest üle **Nikita Matrossov** ja **Daniil Golovatš**, kes jagasid esikohta 50 käte-kõverdusega. 18 kor- raga sai teise koha **Daniil Drozdov** ning 14 korraga jäi kolmandaks **David Koval**.

Kui poisid võtsid mõõtu rohkem sportlikel aladel, siis tüdrukutele oli välja pakutud üsna omapärane võistlus, kus hinnati eelkõige loo- vust ja näitemängulisust. Oli näha, et sellesse suhtuti vägagi tõsiselt. Oli nii muusikalisi, tant- sulisi kui akrobaatilisi etteasteid. Tublimateks osutusid sedapuhku **Diana Bitšuk**, **Sofia Bit- šuk** ning **Veronika Vassiljeva**.

Noortekeskuse juhid **Jevgeni Golovatš** ja **Alesja Svetovidova** tänavad Maardu linnavalitsust toetuse eest.

Jevgeni Golovatš,

Maardu linnavalikogu liige

www.maardunoortekeskus.eu



TOIMETUSE VEERG

Reklaami ja erakuulutuste jaoks lehepinna broneerimine ajalehes MAARDU PANORAAM

1. Üldine teave

Maardu Panoraam (MP) on Maardu Linnavalitsuse väljaanne, mis ilmub üks kord kuus eesti ja vene keeles. Trükiarv: 6200 eksemplari. Ilmumisaeg: iga kuu viimane neljapäev.

2. Reklaami ja erakuulutuste jaoks lehepinna broneerimise kord

Reklaami ja erakuulutuste jaoks lehepinna broneerimine toimub e-posti teel: maardureklaam@gmail.com.

Reklaami ja ärikuulutuste jaoks tuleb reserveerimine teha hiljemalt 10 päeva enne MP ilmumist, mitteärilise sisuga kuulutusi võetakse vastu hiljemalt 7 päeva enne MP ilmumist.

Reklaamiandja esitab reklaampinna broneerimiseks (ärikuulutuse avaldamiseks) tellimuse, milles tuleb märkida:

- tellitava pinna mõõdud;
- reklaami paigutus (välis- või sisekaas, värvilised või mustvalged siseleheküljed);
- avaldamise vajadus ühes või kahes keeles (eesti, vene);
- avaldamiskordade arv

Broneerimisel esitab reklaamiandja oma rekvisiidid ja kontaktandmed:

- juriidilise isiku täielik nimetus (füüsilise isiku puhul ees- ja perekonnanimi);
- juriidilise isiku registrinumbr:

- juriidilise (füüsilise) isiku täpne ja täielik aadress;
- juriidilise isiku pangarekvisiidid;
- juriidilise isiku juhi ees- ja perekonnanimi;
- juriidilise (füüsilise) isiku kontaktandmed: telefoninumber, e-posti aadress.

Reklaampinna broneerimisega samaaegselt edastab reklaamiandja toimetusse faili kujul valmisreklaami või reklaamkuulutuse teksti. Reklaamfail tuleb esitada valmiskujul PDF või TIF formaadis, kuulutus tekstifailina DOC (Microsoft Word) formaadis.

Meenutame, et toimetus ei vastuta reklaami ja kuulutuste tõlevastavuse ega sisu eest.

Eellimus loetakse vastuvõetuks pärast toimetusepoolset vastavat kinnitust tellija e-posti aadressil.

Tellimus võetakse täitmiseks ainult pärast arve tasumist reklaamiandja poolt. Arve esitab Maardu Linna Haldusbüroo raamatupidamine ja see kuulub tasumisele hiljemalt 6 päeva enne MP järjekordse numbri ilmumispäeva.

Kõigis reklaami (kuulutuste) avaldamisega seotud küsimustes palume pöörduda MP reklaamijuhi poole e-posti aadressil: **maardureklaam@gmail.com** või telefonidel 600 55 10; 553 36 04.

Reklaami (kuulutuste) avaldamise eest arveldamise küsimustes palume pöörduda raamatupidaja poole e-posti aadressil: **tea.staal@maardu.ee** või telefonil 606 07 41.

Maardu Linna Haldusbüroo

Infokeskuse reklaami ja ärikuulutuste hinnakiri alates 01.01.2012

1. Reklaami ja ärikuulutuste hinnad ajalehes

„Maardu Panoraam“

	EUR
Kaane värviline väliskül	
1/1 185x270 mm	280,00
1/2 185x130 mm	180,00
Kaane värviline sisekül	
1/1 185x270 mm	200,00
1/2 185x130 mm	125,00
1/3 185x90 mm	90,00
1/4 185x65 mm	70,00
Sisemised must-valged küljed	
1/1 185x270 mm	130,00
1/2 185x130 mm	80,00
1/3 185x90 mm	60,00
1/4 90x135 mm	45,00
1/6 90x90 mm	35,00
1/8 90x65 mm	20,00
Sisemised värvilised leheküljed	
1/1 185x270 mm	170,00

1/2 185x130 mm	100,00
1/3 185x90 mm	70,00
1/4 90x135 mm	55,00
1/6 90x90 mm	45,00
1/8 90x65 mm	20,00
Äriline erakuulutus	10,00

Bannerid

Kaane värviline väliskül

185x30 - 50,00; 90x30 - 30,00; 60x30 - 20,00

Kaane värviline sisekül

185x30 - 41,00; 90x30 - 26,00; 60x30 - 15,00

Sisemised värvilised leheküljed

185x30 - 34,00; 90x30 - 21,00; 60x30 - 12,00

Sisemised must-valged küljed

185x30 - 29,00; 90x30 - 17,00; 60x30 - 10,00

Märkused:

1. Hinnakiri kehtib kuulutuse ühes keeles ja ühekordse avaldamise korral.
2. Kakskeelse kuulutuse korral kehtib juurdehindlus 50%.
3. Hinnad ei sisalda käibemaksu (KM 20%).
4. Reklaamiandja, kes avaldab oma kuulutuse 4 või enam korda järjest, saab iga kuulutuse pealt allahindlust 20%.
5. Mittetulundusühingutele on allahindlus 50%.
6. Hinnakiri kehtib kuni 31.08.2013 a.

Toimetuse kontaktandmed:

e-mail: maardureklaam@gmail.com

tel. 600 5510, 5622 7399 (E-R: 12.00-16.00)

LUGEJA KIRJUTAB

Lugupeetud toimetus,

Olen Maardu linna elanik Olga Šellenberg. Minu tütreloori-Annal on suur mure ja ma otsustasin teda aidata. Tüdruk õpib Maardu gümnaasiumis ning käib joonistusringis. Mõni aeg tagasi võttis ta osa joonistusvõistlusest teemal „Natalja Veeberi luule läbi laste silmade“.

Loori-Anna oli kutsutud 18. oktoobril auhindade jagamiseks. Ta valmistus selleks terve pika nädala, muretses ja unistas sellest, et tema pilt ilmub koos teiste osavõtjate piltidega Maardu ajalehes. Loori Anna seadis juba eelmisel õhtul valmis oma kleidi ja kingad ning ootas mind järgmine päev, kuni ma töölt koju jõuan. Ent kui me üritusele kohale jõudsime, õelgi meile, et kõik on juba toimunud, lapsed ära käinud ja auhinnad jagatud. Nimelt oli meile öeldud vale kellaeg ja me jõudsime liiga hilja.

Koduteel olid meil mõlemal pisarad silmis. Tütrele tähendas see üritus väga palju! Nädala pärast sõidab ta alatiseks teise riiki ja tema suur soov oli see, et Maardu ajalehes jääks koolikaaslaste temast mälestus. Lapselik, kuid mõistetav unistus.

Ma tegin näitusel tema joonistusest foto. Kui toimetus seda üritust ajalehes kajastab, oleks väga meeldiv, kui avaldataks ka Loori-Anna joonistus.

Loodan, et te mõistate oma lapsele kaasa tundvat ema.

Lugupidamisega

Olga Šellenberg, Loori-Anna ema



Lugupeetud Olga!

Mõistame Teie tütre tundeid ja vastu tulles Teie emalikule soovile avaldame Loori-Anna foto ja joonistuse Maardu Panoraamis.

Soovime Teile ja Teie tütrele kõige paremat!

Lugupidamisega,

Sergei Petinov,

peatoimetaja

MEIE POKSIJATE VÄÄRIKAS ESINEMINE

Tallinnas toimunud poksiturniiril „Tallinn Box Open“ osales erinevates vanusegruppides üle saja nahkindamehe üle Eesti.

Poksiklubi „Olümp–Maardu Kalev“ oli esindatud 13 sportlasega ning meeskondlikus arvestuses saavutati hinnatav 5. koht.

Koolinoorte hulgas pälvis esikoha Vlad Romanjuk, kes oli veenvalt üle kõigist vastastest. Oma taktikalist üleolekut demonstreeris ka Anton Belei.

Turniiril saavutasid teise koha **Jegor Gritsõk, Valentin Zorov, Nikolai Zubavitš, Oleg Tsupsman, Vladimir Borodavka, Mark Ljubitš, Tarmo Boženko ning Boris Ljubovski.** Täiskasvanute grupis võistelnud Ljubovski oli võidule üpris lähedal, kuid kohtumises Narvast pärit koondislasega lõpetati matš teises raundis meie poksija vigastuse tõttu.

Maardu sportlaste uue põlvkonnaga teevad tänuväärset tööd endised tuntud poksijad **Jevgeni Golovatš, Andrei Malahhov ja Ivan Šumjakov.**

Õnnitleme kõiki edukaid nahkindamehi ning soovime tuult tiibadesse Maardu poksielu arendamises.

Eesti poksiliidu ja selle presidendi Vello Kade eestvedamisel toimunud turniir andis võimaluse ka meie poksikohtunike rahvusvaheliseks atesteerimiseks. AIBA rahvusvahelise poksikohtuniku eksami sooritas 14 Eesti poksikohtunikku.

www.olimpmaardukalev.ee



SPORDIÜRITUSED – DETSEMBER 2012

08.12	Maardu meistrivõistlused allveejumises.	10.30-13.00	Spordikeskus
09.12	Maardu Ujumisklubi lahtised meistrivõistlused	10.30-13.00	Spordikeskus
15.12	Maardu linna 2012 spordiaasta lõpetamine	17.00-19.00	Maardu Gümnaasium
	Maardu lauatennise 2012 aasta lõputurniir	10.00-14.00	Maardu Põhikool

POLITSEIKROONIKA

Maardu 43. nädal (22.10.-28.10.2012)

Registreeritud 5 kuriteoteadet: 1 kehaline väärkohtlemine, 2 vargust, 2 kehalist väärkohtlemist

- 1) Kallasmaa tn kasutas sotsiaalmaja elanik korduvalt füüsilist vägivalda kahe teise sotsiaalmaja elanike suhtes, pekstes neid ja tekitades füüsilist valu;
- 2) Vana-Narva mnt varastati puurseade ECO 32-AK 230V/900W maksumusega 830,25 EUR;
- 3) Aasnurmiku teel suvila aiast on varastatud kolm alust FIBO plokkidega. Kahju summa on 547,50 EUR;

Maardu 44. nädal (29. oktoober – 4. november 2012)

Registreeritud kuriteoteadet: 2 kehalist väärkohtlemist, 3 vargust, 1 ähvardamine

- 1) Nurga 5 Lahe baaris peksis meesterahvas V teist meesterahvast rusikatega näo ja keha piirkonda, millega tekitas kannatanule füüsilist valu;
- 2) Keemikute 37 kaupluse MAXIMA territooriumilt varastati 10 metallkonteinerit, isik koos varastatud esemetega on politsei poolt kinni peetud;
- 3) Aasnurmiku teel endine abikaasa, olles joobnud olekus, lõi mitu korda meest, põhjustades talle kehalisi vigastusi ja füüsilist valu;

Maardu 45. nädal (5. november – 11. november 2012)

Registreeritud kuriteoteadet: 1 teiselt isikult seadusliku aluseta vabaduse võtmine, 4 joores juhtimist, 1 ebaseaduslik sissetung, 2 kehalist väärkohtlemist, 1 vargust

- 1) Kallasmaa 5 juures juhtis meesisik mootorsõidukit Opel Vectra, olles joobeseisundis;
- 2) Maardu teel juhtis meesisik mootorsõidukit Lexu; olles joobeseisundis (narkootiline joove);
- 3) Noorte tn - Keemikute ristmikul juhtis meesisik mootorsõidukit BMW, olles joobeseisundis;
- 4) Kallasmaa 2 juures juhtis meesisik mootorsõidukit Saab, olles alkoholihoobes;

Maardu 46. nädal (12. november – 18. november 2012)

Registreeritud kuriteoteadet: 2 kehalist väärkohtlemist, 3 vargust

- 1) Ringi 44a varastas meesterahvas avaldajalt mobiiltelefoni Samsung Galaxy;
- 2) Maardus Kõõpa bussipeatuses varastati Läti kodanikult raha ja dokumendid;
- 3) Maardu teel on varastatud konteinerite transportimise haagis FLIEGL SDS 380;

- 4) Keemikute tn Olerex'i tankla juures juhtis meesterahvas mootorsõidukit BMW, olles joobeseisundis;
- 5) Noorte tn lõi endine abikaasa naisterahvast käeseljaga parema oimu piirkonda, tekitades kannatanule füüsilist valu.



- 4) Vana-Narva mnt siseneti uksele lühkumise teel kaubikusse VW Transporter ja varastati tõkkepuupult, võtmed koos puldiga ning registreerimistunnistus; mobiiltelefoni Nokia laadija/hands free seade, sularaha 50 eurot, juhiluba jm;
- 5) Ringi tn tundmatu isik ähvardas avaldajat tapmisega;
- 6) Kallasmaa 3 vaba juurdepääsu teel külas olnud naisterahvas varastas korterist kaks mobiiltelefoni, kaks paari hõbedast kõrvarõngaid, käevõru ja kruvikeerajate komplekti.

- 5) Meesterahvas hoidis ebaseaduslikult elukaaslast oma sõiduautos viimase tahte vastaselt ja tiris teda juustest, tekitades füüsilist valu;
- 6) Keemikute nt Gilan baaris lõi naist joores elukaaslane;
- 7) Keemikute 39B on akna lõhkumise teel sisse murtud Opel Astrasse ning üritatud varastada rooli;
- 8) Keemikute 31 korteris ühise joomingu käigus lõi meesterahvas teist meesterahvast noaga kahel korral kaela piirkonda, kannatanu elu ohus ei ole;
- 9) Keemikute 39A oli kannatanu pangakontolt Swedbankis korduvalt välja võetud sularaha.

- 4) Veeru tn kasupoeg lõi kasuisa;
- 5) Veose tn oli kahe meesterahva vahel füüsiline konflikt.

Koostas: Marili Reinek, komissar
Maardu konstaablijaoskond, piirkonnavanem
Ida-Harju politseijaoskond

Head Maardu elanikud!

Tuletan meelde, et infot puukentsefaliidi vastu vaktsineerimise kohta saab telefonil **512 9290 või 606 0880**.

Polikliiniku hoone kabinetis 210 (Haigla 2) saate kevadel alustatud vaktsineerimise lõpule viia (täisvaktsineerimine eeldab 3 süsti).

Ootame ka kõiki uusi soovijaid end vaktsineerima, sest praegu

on parim aeg teha esimene süst, et olla 2013. aasta juuniks lõplikult vaktsineeritud.

Tehke endale ja oma lähedastele jõuludeks või uueks aastaks kingitus, et järgmised 5 aastat muretult loodust nautida. Ühe vaktsiinisisüsti hind on aasta lõpuni 20 eurot.

Ootan kõiki vaktsineerima.

Perearst dr L. Bodnar

Alates maikuust avaldab Maardu Panoraam rubriigis "Avameelne vestlus" intervjuusid ja eksklusiivseid jutuaajamisi linnapea Georgi Böstroviga, kus puudutatakse mitmeid majanduse, poliitika ja ühiskonnaelu aktuaalseid probleeme. Loodame, et rubriigi materjalide teemade ring, haare ja sisu aitavad Teil sügavamalt mõista ja tundma õppida inimest, kelle nimega seostub linna elu korraldamine juba viimased paarkümmend aastat.

*Sergei Petinov,
peatoimetaja*

AVAMEELNE VESTLUS VIIES TEEMA: TRANSPORT

MP: Järgmise aasta 1. jaanuarist saavad tallinlased pealinna ühistranspordis sõita tasuta. Paljud maardulased küsivad nüüd endalt: mis seisab Tallinna võimude ebatavalise helduse taga, kuidas hinnata seda nõ kommunistlikku algatust Maardu linna ja elanike seisukohast?

G. Böstrov: Saan aru, et Tallinna juhtkonna otsus võimaldada enamikul pealinna elanikel kasutada linnatransporti tasuta on hea. See annab igale perele keskmiselt 50 eurot kuus kokkuhoidu. Seepärast oli Tallinna linnavalitsuse korraldatud tasuta ühistranspordi teemaline küsitlus pigem varjatud PR-üritus, pigem praeguste võimalolijate valimiskampaania element kui tegelik soov elanike arvamust küsida. Oli ju küsitluse tulemus igati ennustatav. Ainult õige naiivne inimene oleks pidanud võimalikuks transporditeenuste tasulisena säilitamise pooldajate võitu selles küsitluses.

Tekib põhjendatud küsimus: milleks oli hr Savisaarel just nüüd vaja ette võtta see üpris kulukas, sadu tuhandeid eurosid (mis tuleb alles leida) maksev eksperiment, samas kui eelnevad 20 aastat pole Tallinnas selline heategevus kellelegi mõttessegi tulnud. Hoopis vastupidi - jälgiti hoolega, et linna ühistransport saaks elanikele osutatud teenuste eest kogu raha kätte. Niipea kui eelarves jäi raha puudu, võeti kohe appi hinnatõus ning hinnad kasvasid aeglaselt, aga järjekindlalt.

Arvan, et ühe- ja mitmekordsete piletite ja kuukaartide likvideerimisest ning kontrolörite brigaadide koondamisest saadav kokkuhoid ei kata linnavalitsuse kulutusi 400 000 tallinlase tasuta sõidule, ühistranspordi ülalpidamisele ja sõidukijuhtide palkadele. Miks peaks keegi end teadlikult kahjumisse jätma?

Järelkult on siiski olemas mingi varjatud allikas, mis töötab kenakest tulu ja katab kuhjaga kulud tasuta transporditeenustele. See allikas on füüsilise isiku tulumaks. Need füüsilised isikud maardulased, kes elavad Maardus või teistes Tallinna lähiümbruse piirkondades ja käivad tööl Tallinnas.

Tasuta sõidust tulenev märkimisväärne sääst on kahtle-



mata «maiuspala», mis meelitab sadu ümbruskonna omavalitsuste, sealhulgas Maardu elanikke paari lihtsa arvutustehte põhjal oma elukohta Tallinnasse registreerima. Nii voolavad koos töövõimeliste elanike migratsiooniga perifeeriast pealinna ka nende maksueurod, kogunedes suurde Tallinna taskusse. See annab end valusasti tunda ümberkaudsetele omavalitsustele.

Selgitustööd sellest, mida tähendavad maksud kohalikule eelarvele ja kuivõrd negatiivselt võib linna arengule mõjuda maksulaekumise vähenemine, oleme Maardu Panoraami veergudel teinud juba korduvalt ja ma ei hakka ennast kordama. Räägin pigem muust.

Kõneldes sellest, et tihtipeale oskame oma isiklikku raha lugeda ja kiireid otsuseid teha, tahtsin ma öelda, et mitte alati pole need otsused õiged ja lõpuni läbi mõeldud. Ka arvutustes on kerge eksida, kui kasutada valesid lähteandmeid.

Enda ja oma pere liikmete elukoha registreerimisel oleks niisiis hea võtta kätte paber, pliiats ja kalkulaator ning lüüa kokku kõik plussid ja miinused siin ja Tallinnas.

Linnapeana on mul ammendav ülevaade kõigist linnas kehtivatest soodustustest, dotatsioonidest, toetustest ja hüvitistest ning ma võin täie vastutustundega kinnitada, et nende statistiline keskmine väärtus aastas ületab mitmekordselt Tallinnas tasuta transpordist loodetava säästu. Kui Te aga sellegipoolest otsustate end Maardus elades Tallinna elanikuks registreerida, kaotate üsna palju. Koos Maardu elaniku staatusega kaotate ka kõik siinkehtivad soodustused ja hüved - alates kõikvõimalikest kommunalteenustega liitumistest ja lõpetades maamaksuvabastusega. Nii muutuvad Tallinnas säästetud 50 mõttelist eurot märksa suuremaks kaotuseks oma elukohas - üksnes seepärast, et Teil tuleb kõige eest maksta täishinda ja Teil pole kusagilt abi loota, kuna olete end Maardu elanike seast välja arvanud. Tasub ka selle peale mõelda, kas pole tõi?

Püüan nüüd mõnevõrra rahustada maardulasi, kellele kõ-

nealune transpordisüsteem muret teeb.

Tegelik olukord ei ole üldse nii ühemõtteline kui esmapilgul paistab. 1. jaanuarist 2013 saab terve rida meie linna elanikke ikkagi kasutada Tallinna ühistransporti tasuta või soodushinnaga. Need on pensionärid, invaliidid, lapsed ja tudengid.

Ühtlasi juhin tähelepanu sellele, et Maardu linnas on ühistransport juba ammu tasuta, mida kõik linlased alati ei märkagi.

Mulle võidakse vastu vaielda, et Maardus me sõidame tasuta kõigest 5-6 peatust, samal ajal kui Tallinnas tuleb sõita koguni mitme erineva transpordiliigiga, seega on sõidu hind täiesti erinev. See on tõsi, kuid pole ju meie süü, et Maardu on väike linnake, kus on elanikke 25 korda vähem kui pealinnas ja võrreldamatult väiksem eelarve, mis ei luba linnavalitsusel hüvitada elanike sõitusid Tallinna ja tagasi. Oleme valmis pakkuma Tallinna linnavalitsusele kompromisslahendust, mille puhul saaksid Maardus tööl käivad tallinlased õiguse sõita tasuta meie bussides ning Maardu elanikud sama õiguse Tallinnas. Kardan siiski, et meie ettepanek ei leia mõistmist, kuigi meie hinnangul oleks reisijate arv mõlemalt poolt enamvähem ühesugune - umbes 4000-4500 inimest.

Tegelikult ei piirdu Tallinna tasuta ühistranspordiga seotud probleem lokaalsete kokkulepetega üksikute omavalitsuste vahel, vaid nõuab põhimõttelist lahendust. Minu meelest ei saa normaalseks ega õigeks pidada seda, kui pealinna ametnike tahtel algab riigi elanike diskrimineerimine olenevalt nende elukohast ja luues suure ja rikka linna elanikele eelistatud tingimusi. See loob ohtliku pretseedendi, sest Tallinnas kavandatav läbi läheb, on peatselt oodata uusi algatusi, millega kehtestatakse soodustused «omadele» ja keelatakse neid «võõrastele». See oleks juba täielik anarhia.

Kummaline on seegi, et meie valitsus suhtub Tallinna ideesse osavõtmatult, sellele kuidagi reageerimata. Keegi

ei arva, et riigivõimuorganid peaks minema keelamise teed. Pigem vastupidi, peaks kohtuma Eesti omavalitsuste liidu juhtidega, üritama anda objektiivset hinnangut nn pealinna eksperimendile ja selle leviku perspektiivile. Vastasel juhul võib minna nii, et Tallinna võimudel jätkub üllast meelt ehk raha üksnes valimiste aastaks (2013), aga seejärel taastub endine olukord ja teenused muutuvad uuesti tasuliseks. Mis võiks veel suuremat pettumust valmistada?

Ülaltoodu valguses ei kavatse Maardu võimud käed rüpes istuda ega oodata, kuhu need keerdkäigud välja viivad. Muuhulgas on linnavalitsus ette valmistanud ja edastanud valitsusele, Harju maavanemale ja mitme Tallinnaga külgneva omavalitsuse juhtidele ametliku kirja. Selles kutsu- me kõiki huvitatud instantse üles probleemi põhjalikult arutama ja võtma vastu otsuse, mis rahuldab kõiki pooli, kes on huvitatud ühtsest skeemist ja võrdsetest tingimustest ühistransporditeenuste osutamisel Harju maakonnas. Diskussiooni algatajana kavatseme tegutseda konkreetsete tulemuste saavutamise nimel, et regioonide vahelised transpordiprobleemid saaksid tervikliku lahenduse.

Head lugejad!

Te võite avaldada oma suhtumist Georgi Böstrovi seisukohtadesse "Avameelses vestluses" käsitletud teemadel, saates ühe neljast sõnumivariandist e-posti aadressil: maardu.infokeskus@gmail.com.

Sõnumi näide:

Avameelne vestlus. Teine teema.

Variant 1. Täiesti nõus;

Variant 2. Põhiliselt nõus;

Variant 3. Osaliselt nõus;

Variant 4. Ei ole nõus.

VIKTORIIN 2012:

Maardu mälumängijad X VOOR

- 1. küsimus:** Millal lõpeb adventiaegne paastuaeg?
- 2. küsimus:** Missuguseid perekondi nimetab L. Tolstoi üksteise sarnasteks romaani "Anna Karenina" alguses?
- 3. küsimus:** Missugust juurvilja on XVIII sajandil kasutatud kullatuna jõulupuu ehteks?

VASTUSTE VORMISTAMISE NÄIDE: Viktoriin, esimene voor. Nr 1 – läige, nr 2 – bariton, nr 3 – asteroid

Vastuseid ootame 27. detsembriks 2012.

E-mail: maardu.infokeskus@gmail.com

Head nuputamist!

SAABUNUD TALVEILM OLI RIKKEBRIGAADIDE PROOVIKIVI

Taivo Tõnne, Elektrilevi juhtimiskeskuse juhataja

Sügis ja talv on tuulised ja pimedad aastaajad, mil elektrikatkestusteks tuleb valmis olla nii Elektrilevi rikkemeeskondadel kui ka tarbijatel. Oktoobri lõpul maha sadanud lumi ja tugev tuul olid esimene talvine proovikivi Elektrilevi rikkemeeskondadele, kes töid ühe nädalalõpu kolme päevaga elektri tagasi rohkem 50 000 majapidamisele.

Seekordsed ilmaolud olid eriti salakavalad, mis tähendab, et rikked ei tulnud ühekorraga, vaid kolme päeva jooksul pidevalt. Pärast reedel lõppenud tormiilma põhjustas jätkuvaid rikkeid temperatuuri nulli lähedal kõikumisest tekkinud jääde ja raske sulalumi, mis vajutas katki liine.

Voolu tagasi toomiseks töötas iga päev 60-80 brigaadi, kellest osadele kestsid tööpäevad kella kahe-kolmeni öösel. Võidelda tuli pimedas halva nähtavuse ja soise pinnasega, kuhu uppus nii mõnigi masin. Täna tööd analüüsid võin meie ja partnerite rikkemeeskondi tunnustada, kuna suutsime pidevalt pealetulevas riketehulgas hoida tempot nii, et keskmine voolukatkestuse pikkus kliendi kohta tuli 130 minutit ehk pisut üle kahe tunni. Seda ei olegi väga palju rohkem kui statistika koos „rahuajaga”, mis näitas möödunud aasta keskmiseks elektrikatkestuse pikkuseks 119 minutit ja selle aasta 9 kuu keskmiseks 92 minutit. Keskmised näitajad on aga üks paljudest numbritest meie tegevuse mõõtmiseks - mõistame, et vooluta klienti ei tee “keskmise paranemine” kuigi palju õnnelikumaks.

Küll aga võin välja tuua, et eesolevaks talveks oleme valmistanud nii kasvanud investeeringutega elektrivõrku kui ka rikkemeeskondade treenimisega.

Ilmastikukindl võrk saabub stabiilsete investeeringutega

61 000 kilomeetri pikkuse elektrivõrgu uuendamine ei ole lõõk-töö. Täna tehtud investeeringud ilmastikukindla võrgu ehitamiseks saavad katkestuste vähenemise kaudu nähtavaks alles aastate pärast. Seda isegi olukorras, kus investeerime elektrivõrku lähiaastatel keskmiselt 100 miljonit eurot aastas, millest võrgu töökindluse parandamiseks suuname 70 miljonit.

Tänast elektrivõrgu seisukorda mõjutab 1980-1990ndatel tekkinud „investeermisauk”, samuti on katkestuste taga Eesti rikkus – palju metsa. Koos hajusa asustusega tähendab see, et võrgu uuendamiseks ja hooldamiseks tuleb ühe elektritarbija kohta investeerida rohkem kui nii mõneski teises Euroopa riigis.

Tervelt 36 protsenti kogu Elektrilevi võrgus toimunud katkestustest on põhjustatud just tuule tõttu liinile langevatest puudest. Teine elektriliinide talvine vaenlane – jääde – on tekitanud ligi neli protsenti kogu rikkemahust. Et ennetada tormiga liinile kukkuvatest puudest tingitud katkestusi, on meie pikemaajaliseks sihiks kaablivõrgu ehitamine. Valdavalt tähendab see maakaablit, osades kohtades aga ka kaasaegset ilmastikukindlat õhukaablit. Viimane on maakaablist soodsam ja peab enamasti vastu ka puude kukkumisele ja muudele ilmastikumõjudele.

Kiirenenud on rikete kõrvaldamine ja infovahetus

Tehniliselt on elektrivõrk võrreldes eelmise aastaga jälle natuke ilmastikukindlam. Oleme selle aasta 9 kuuga ehitanud ja uuendanud 473 alajaama ning asendanud 1157 kilomeetrit tavalist õhuliini ilmastikukindla maa- ja õhukaabliga. Kokku 61 000 kilomeetri pikkusest liinivõrgust tähendab see küll üsna väikest osa, samal ajal kui investeeringud töödesse ulatusid 40 miljoni euroni. Siin on tähtis paigutada meil olevad vahendid esmajoo-

nes sinna, kus need annavad kõige suurema mõju. Suure võrgu kordategemine on pikaajaline projekt, kuid esimesed tulemused näitavad, et oleme õigel teel.

Edusamme näeme katkestuste aja vähenemisel. Oleme saavutanud taseme, kus 75-le protsendile klientidest taastame rikke korral voolu vähem kui kahe tunniga. Kui möödunud aasta 9 kuu jooksul oli ühe katkestuse keskmine pikkus kliendi kohta 119 minutit, siis sel aastal 92 minutit ehk ligi veerandi võrra vähem.

Oleme suutnud rikke kestust vähendada kaasaegse automaati-kaga võrgus ja kiirenenud likvideerimisprotsessiga. Paigaldame liinidele ja alajaamadesse kaugjuhitavaid lüliteid, mis võimaldavad rikkeid kiirelt lokaliseerida ja taastada tarbijatele elektrivara-rustus. Kui elektrivõrgu uuendamine katkestuste ennetamiseks on paratamatult pikemaajalisem projekt, siis rikete kõrvaldamise kiirus on selle kõrval lähiaastatel Elektrilevi üks olulisemad prioriteete.

Kriisiolud on näidanud, et üks klientide suuri muresid on olnud ka rikkeinfo edastamine ja saamine. Ulatuslike katkestuste korral olid rikketelefonil 1343 pikad kõnejärgekorrad ja need kliendid, kel oli vaja tekkinud katkestustest teada anda, ei pääsenud lihtsalt liinile. Tänavu juulis käivitasime lahenduse, millega anname meile teadaolevatest riketest klientidele ise mobiilisõnumiga teada. Nii ei pea need inimesed, kes on saanud sõnumi, et oleme rikkest teadlikud ja tegeleme sellega, enam rikketelefonile helistama. See vabastab oluliselt rikketelefoni koormust ja annab võimaluse liinile pääseda neil, kelle rikkest me veel ei tea. Tänu sellele on juhtimiskeskusel oluliselt lihtsam olukorrast ülevaadet pidada ja kokkuvõttes rikkeid ka kiiremini kõrvaldada.

Tormiks tasub ettevalmistusi teha ka kodudes

Piirkondades, kus elektri toovad majja pikad läbi metsade kulgevad õhuliinid, tasub ka kodudes talvetormideks valmis olla.

Igal majapidamisel või ettevõttel tasub oma riske hinnata ja vajadusel kaaluda ka elektrigeneraatori hankimist. See võib eriti väärtuslikuks abimeheks osutada loomapidajatel või majapidamistel, kus elektrist sõltub elutähtsate seadmete töö. Samuti kodudes, kus ainuke kütteallikas on elekter. Generaator, mis arenenud Euroopa riikides on endastmõistetav varulahendus, aitab üle elada hädaolukorra. Teeme omalt poolt kõik, et katkestus võimalikult ruttu kõrvaldada, aga alati ei pruugi see vajaliku kiirusega õnnestuda, eriti ulatuslikuma kriisi oludes.

Tormi eel on soovitatav jälgida, et mobiiltelefoni aku oleks laetud ja kui maja veevarustus sõltub elektrist, tuleb varuda ka joogivett. Hankida tasuks ka alternatiivseid valgustusallikaid, nagu küünlad või taskulamp.

Tuleb teada ka seda, et katkenud elektriliinidele ei tohi mitte mingil juhul läheneda, rääkimata nende puudutamisest. Mahakukkunud juhtmed võivad olla pinge all ja anda eluohtliku elektrilöögi. Elektririketest, katkenud elektriliinidest või liinidele vajunud puudest ja okstest palume teatada Elektrilevi rikketelefonile 1343.

Loodame, et tänavune sügis ja talv tulevad suuremate tormideta ja kogeme elektrikatkestusi võimalikult vähe. Lootes parimat, on aga Elektrilevi juhtimiskeskus valmistanud ka keerulisemateks oludeks.

DETSEMBRI PÜHAD JA TÄHTPÄEVAD

1. Ülemaailmne AIDS-i päev
2. Rahvusvaheline orjuse lõpetamise päev
 1. advent
3. Rahvusvaheline puuetega inimeste päev
5. Rahvusvaheline vabatahtlike päev
7. Rahvusvaheline tsiviillennunduse päev
9. Rahvusvaheline korruptsioonivastane päev
 2. advent
10. Inimõiguste päev
16. 3. advent
18. Rahvusvaheline migrantide päev
20. Maailma inimliku solidaarsuse päev
21. Talve algus, toomapäev
23. 4. advent
24. Jõululaupäev
25. 1. jõulupüha
26. 2. jõulupüha, tehvanipäev
27. Johannesepäev
28. Süütalastepäev

ADVENDI- JA JÕULUAEG

Advendiaeg – keegi on tulemas, kedagi oodatakse. Peaks tegema korda, puhastama, välja viskama selle, mis liigne selleks, et kuninglik tulija võiks tulla ja olla rõõmus meis. Kirikuaasta alguses olev advendiaeg on aeg enesesse süüvimi-seks, vaikselt jäämiseks. Pühakodade ukсед on tavalisest enam avatud selleks, et igaüks võiks tulla ja selleks, et jõulurõõm ja -rahu võiksid saada paljude osaks.

Jõululaupäev - 24. detsember

Jõulud algavad 24. detsembril jõululaupäevaga ja lõpevad 6. jaanuaril kolmekuningapäevaga. See ajavahemik on pühendatud ühele tähtsamale kirikupühale - Kristuse sünnile. Jõuludeks hakatakse valmistuma ammu enne pühi. Jõuludele



eelneb neljast pühapäevast koosnev advendiaeg, mil süüdatakse aknal küünlaid.

Kohalike elanike jaoks olid jõulud isegi nõukogude ajal üheks tähtsamaks pühaks - selleks ajaks püüti tuppa tuua kuused, kuigi võimud ei lubanud neid enne jõulupühade lõppu müüa-gi. Aga ikka leidus maavanaisasid või tuttavaid metsamehi, kes selle tasakesi metsast ära töid. Oli aeg, mil jõulukuusel tulede süütamiseks pidi koguni kardinaid ette tõmbama - organite valvsad silmad jälgisid, et sotsialismiehitajad ei austaks kiriku traditsioone. Kirikus käimine oli nõukogudeaja inimese jaoks karjääritegemisel miinuseks.

Aga tuleme tagasi tänapäeva. Päeval enne jõululaupäeva on viimane aeg oma tuba ehtida, kuusk tuppa tuua ja osta valmis paremad toidud.

Jõulud veedetakse traditsiooniliselt pere või lähedaste kitsamas ringis.

Rahvatraditsioonis söödi jõulude ajal sealiha, rukkileiba, verivorsti ja tanguvorsti. Hanepraad ja piparkook on juba uuema aja mood.

1. jõulupüha - 25. detsember

25. detsember on jõuluaja keskne püha. Erilist rõõmu teeb see lastele, kes ootavad õhinaga maiustusi ja kingitusi.

Jõuluaeg on aeg, mil kõikjalt levib isuäratavaid aroome - hautatud kapsa ja ahjukartuliga valmivad verivorstid ja seapraad, äsja ahjust võetud piparkoogid, vürtsikas hõõgvein...

26. detsember on teine jõulupüha.

24., 25. ja 26. detsember on puhkepäevad.

TEEME ISE JÕULUPÄRJA

Jõuluehteid, kaunistusi ja muu hulgas jõulupärja on tänapäeval võimalik osta igast kaubanduskeskusest, kuid isetehtud asjad kiirgub kogu jõuluaja vältel ja hiljemgi tegijale soojust, mida ei saa osta ka kõige kallimast poest.

Ja polegi tähtis, kas sul on lapsi või oled suisa üks - jõulupärja tegemine annab kasvõi põhjuse metsa jalutama minna, et korjata sobivaid raagusid, käbisid, tõrusid või oksal kuivanud marju. Samas, kui mets on kaugel, kõlbavad pärja materjaliks kõik käepärased vahendid: lindikesed, kangatükid, kuuseehded, kard, kunstlilled, nõöbid, veinipudelikorgid, kommipaberid - mis tahes. Võib kaunistada mandariinide, kommide ja piparkookidega. Ja lõpuks võib pärja teha ka pajuvitstest ja paberist. Jõulupärja valmistaja ei pea muretsema oma kunstnikuande pärast, sest siin on peamine, et pärg on isikupärane, ega oskuste pärast, sest kui ei suuda traadist punuda, võib materjali papist rõngale kinnitada liimi, niidi-nõela või kontori klammerdajaga.

Muidugi võib pärjale jumet juurde anda, kui osta poest või leitud kodus eelmistest aastatest kuldne või hõbedane käsitöövärv või ka spreipudelis kunstlumi.

Lõpuks sõltub kõik vaid tegija fantaasiast. Pealegi võib kohe valmistada mitu pärja, mõne päeva pärast need aga värske pilguga üle vaadata - midagi lisada, midagi vähemaks võtta. Kui on kavatsus pärg uksele või õue riputada, tasub see teha parasjagu nii tugev, et see tuulele või pidevale ukse liikumisele vastu peaks.

Ühte hoiatust tasub vaid meeles pidada - kui kasutad jõulupärja materjaliks jugapuu oksa, hoi sellest eemal nii väikesed lapsed kui koduloomad - nimelt on jugapuu väga ilus, kuid üleni mürgine, ka tema ilusad marjad. Hoi käsi silmadest eemal ja kui pärg valmis, pese käed puhtaks. Jugapuust pärja ei maksa kaunistada toiduainetega.

Ühe jätame endale, aga ülejäänud võib ju sõpradele kinkida!

MIND ON MAHA JÄETUD. MIDA TEHA?

Selliseid lugusid tuleb ette üsna tihti. Seepärast otsustasime jutustada sellest kõigile neidudele, kes on sattunud samasugusesse olukorda.

“Minuga hakkas kurameerima minust 25 aastat vanem mees, mina ise 19. Pidasin temast väga lugu, aga arvasin alati, et ta ei ole minu jaoks - nii haritud, intelligentne ja rahulik, mina aga nooruke, unistav tüdruk, kes küsib talt alati nõu või abi ja leiab alati mõistmist. Mõtlesin ikka, et tal on minutagi piisavalt austajaid tema enda tutvusringkonnas, sest ta oli lahutatud ja sõltumatu. Minul oli minevikust sügav pettumus meestes ja reetmise kogemus, sest mu isa hülgas meid siis, kui ma alles väikene laps olin. Pühendusin täie jõuga õppimisele ja tööle, tegin kõik, et oma eakaaslastest paremat karjääri ja haridust saavutada. Seejuures olen väga naiivne. Ma kartsin armastust, kartsin kiinduda, kartsin uuesti kaotada. Ühel hetkel sain siiski aru, et see on juhtunud: ma olin armunud. Ta aitas mind palju tööalasel. Ta kurameeris taevalikult, nii, et ma tundsin end printsessina. Temaga koos olles hakkasin esmakordselt unistama perekonnast, kodukoldest ja kõigest muust. Kui ta endasse tõmbus, sattusin paanikasse. Mul oli tohutu hirm teda kaotada. Alles hiljem sain aru, kui palju probleeme mul on: ma ei oska meestega õigesti suhelda, õigesti käituda, enda eest hoolitseda, smauti olen väga kahtlustav, mis on minu suureks kahetsuseks tingitud isa teost. Kuid alati, kui olin oma viga mõistnud, parandasin selle kohe: ma õppisin õigesti armastama, käituma, enda eest hoolitsema, ega jätnud unarusse ka tööd. Aastaga olin tublist arenenud. Õppisin isegi süüa tegema. Psühholoogiaroomaamatust lugesis, et tugevaid ja sõltumatuid mehi tõmbabki selliste minusarnaste kogemata teid poole. See andis mulle palju julgust juurde. Uskusin, et jumal võttis mult lapsepõlves isa, aga nüüd tegi selle heaks. Ent aasta jagu pärast meie romaani algust see mees äkki kadus. Olin šokis, kuid arvasin, et ta tahab pisut omaette olla. Kannatasin nädalakese, seejärel hakkasin helistama, läksin tema töö juurde. Ta ütles, et armastab mind endiselt, aga tal on palju tööd ja tal ei jää enam jõudu ega aega kõige muu jaoks. Arvasin, et see on ajutine. Äkki nägin teda koos neiuaga, kelle suhtes olin varem korduvalt armukadedust tundnud. Ta on 24-aastane, aga näis mulle palju kogenum, näis, et ta oskas meestega suhelda. Nad olid tuttavad olnud juba enne mind. Kui ma siis tahtsin ta juurde astuda, tõrjus ta mind kohe eemale ja ütles, et ta on tüdinud minupoolest jälitamisest. See oli kui nuga südamesse! Ma ei suuda enam tööd teha ega väljas käia. Ei taha õppida. Kõik meenutab vaid teda, selle aastaga kasvas temaga kokku kogu mu elu. Kõik räägivad, et minus on palju rohkem head kui temas, aga ma armastan teda. Mu süda ei kuulu mõistuse häält. Tegin läbi kõikvõimalikud psühholoogilised harjutused, mis internetis leidsin, aga miski ei aita. Päevast päeva tunnetan tema puudumist aina teravamalt. Algul arvasin, et see on vaid teadmismisest, et mind on jälle hüljatud ja et see on mu egoism. Kuid kõike uuesti läbi mõeldes sain aru, et kui oligi egoism, siis nüüd on armastus. Täna on tema sünnipäev, mina pole teda õnnitlenud, kuigi süda tahab lõhkeda. Kõigest jõust püüan end vaos hoida. Ma ei tea, kuhu jõuan, kui taas pean oma tunded tapma. Ma ei taha tagasi neid tundeid, mis jälitasin mind kõigil varasematel aastatel, sain neist jagu vaid selle mehe abiga. Ma võin näida rumalana, et mulle oli see tähtis ja kallid. Palun öelge, kas on võimalik alustada kõike otsast peale, kordamata vanu vigu? Maria”

VASTUS: Maria, aitäh, et kirjutasid! Sa ei ole üks, Sinuga sarnaselt kannatavad paljud ootamatult mahajäetud noored naised. Ka nemad viibivad ebamäärasel olukorras, teadmata, mida teha

ja kuidas edasi elada. Püüame kõiges selgusele jõuda. Suhte alguses tehtud vead. Suhete alguses tegid Sa 3 suurt viga. Sa unustasid oma elu ja hakkasid elama TEMA elu. Tulemus: praegu oled ilma temast - ja oma elust ka. Kui Sa poleks unustanud enda elu elamist, harrastusi ja sõpru, oleks Sul praegu märksa kergem lahkumineku üle saada. Sa ütlesid endale, et need suhted päästavad Sinu. Paljud filmid, raamatud ja üldised tõekspidamised su-
ruvad meile peale arvamuse, et ilma meheta oleme meie, naised, ebatäiuslikud, et naine vajab meest selleks, et tunda end õnneliku ja täisväärtuslikuna. See pole nii! Meie, naised, ei ole kellegi teine ega esimene pool, me oleme ise terviklikud isiksused. Suhted võivad muuta elu rikkamaks ja huvitavamaks, kuid need ei või päästa kedagi pettumusest omaisas, samamoodi nagu mehe armastus ei asenda isaarmastust. Sa panid talle palju lootusi - armastusele, perekonnale, abielule jne. Jah, ta võis seda kõike lubada. Just seetõttu näib Sulle praegu, et teie suhted on lõpetamata, sest ta ei ole täitnud oma “kohust”. Psühholoogias on niisugune mõiste nagu lõpetamata tegevuse sündroom. See tähendab, et kui on tugev soov alustatu lõpule viia, siis pöörduvad mõtted ikka ja jälle tagasi alustatu juurde. Aju teeb mõttetööd, mis kurnab inimest. Pealegi kulutasid palju jõudu sellele, et olla tema vääriline. Muidugi on kahju seda kõike kaotada. Aga vaata tööle näkku: isegi presidendid annavad valimiste eel palju lubadusi, kusjuures kogu riigile, mitte kellelegi eraldi. Ja siis?! Saa aru: teie suhted on lõppenud! Hinges loodad Sa ikka veel, et tuled talle meelde ja ta tuleb Sinu juurde tagasi. Sa oled ika veel SEAL - oma unistustes ja suhetes. Ent see on enesepettus: tema on praegu juba teise naise ja näib, et neil läheb hästi. Nii kurb kui see ka pole, on Su endisel kallimal sügavalt ükskõik, kas Sa õnnitlesid teda sünnipäeval või mitte (intelligentse inimesena ta muidugi tänaks Sind, kui Sa seda teed, aga sisimas oleks ta pahane Sinu pealetükkivuse peale). Sa pead ENDA JAOKS panema neile suhetele rasvase punkti — tema on seda juba teinud. Ütle endale, veelgi parem - kirjuta üles ja riputa nähtavale kohale silt: olete lahku läinud lõplikult, te ei saa kunagi enam kokku ja rumal on hellitada asjatuid lootusi. Püüa sellega leppida. Kas tasub kõike tagasi pöörata, otsast alata? Sinu kallimal on nüüd uus armastus ja nad on õnnelikud. Kuidas Sa seda ette kujutate — kas “eemaldad” teise naise ja asud tema kohale? See on jõhker ja ma ei usu, et mees seda vääriliselt hindaks — vaevalt meeldib tugevale mehele see, kui naised tema pärast lahinguid peavad. Pealegi on üsna egoistlik arvata, et tal on Sinuga parem kui teisega. Olen kindel, et seda armastust tagasi tuua ei õnnestu. Saa aru — tema armastus Sinu vastu on läbi. Ta ei vaja Sind enam. AGA SINA EI OLE SELLES SÜÜDI! KA TEMA EI OLE SÜÜDI! Kusjuures meest tagasi tuua üritades Sa alandad ennast. Hiljem, kui Su tunded on kord möödunud, võib Sa selle “võitluse” pärast end väga ebamugavalt tunda. Sind on maha jäetud. Mida edasi teha? Muidugi edasi elada! Ära anna stressile järele!

Maria, loodan, et Sa saad lahkumineku kiiresti üle ja leiad uue armastuse, tegemata vanu vigu. Edu Sulle!

www.sympaty.net



JUUBILARID NOVEMBRIS 2012



60-aastased

ANNUS	MAIRE
ŠMÕKOVA	ZINAIDA
ABRAMOVA	JELENA
RAZINKOV	ALEKSANDR
BOIKO	VOLODYMYR
TOLMACIOVA	VANDA
DRAGUNOV	VIKTOR
SANTAŠEVA	TATJANA
ROOSIMÄGI	LUULE

65-aastased

LÄTEMÄGI	MIRALDA
ZJUJIN	GENNADI
ZINATOV	RIVKAT
PREI	ELLE
VYAZOVA	TATIANA
TÜRNA	VIRVE
IVANOVA	NINA
ZAPOLSKIH	ALLA

70-aastased

KASPERAVITŠJUTEJANINA	
VALD	HEINO
ZABELINA	BIRUTA
SVJATENKO	ANTONINA
SOBOLEVA	ZINAIDA
VÄLING	REET

75-aastased

ZANKO	IRINA
METSANDI	HELVE-ÕIE
BORISOV	SERGEY

BODRIN	VICTOR
NIZAMOV	SHAFIK
JERJOMINA	VALENTINA
KUZNETSOVA	VALENTINA
IVANOV	IVAN
LEPP	ARVED
PÄRKMAN	VIIVI
ŠALKOVSKI	PJOTR

80-aastased

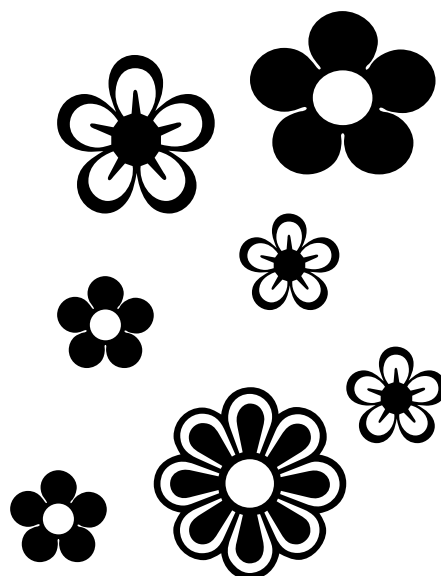
KILU	EDA
BANNIKOV	ANATOLI
RAUSBERG	LEMBIT
RABIZA	RAISSA
BALABNJOVA	JEKATERINA
ŠEVKUNOV	VALENTIN

81-aastased ja vanemad

LÕHMUS	HELMI-ROSALIE
SIDORENKO	ANNA
BAHMAN	ASTA
VOJEIKINA	MARIA
RAKOTSA	ANNA
ANISIMOVA	JEKATERINA
GRINKOVA	VERA
GLUŠKOVA	NADEŽDA
KAMMA	ALJA
KIHO	EDMOND

METSOJA	VOLDEMAR
AUS	LIIDIA
SHERGINA	VALENTINA
KRUGLOVA	MARIA
MAKSIMOVA	PRASKOVJA
MOSKALJOVA	MARIA
KABONEN	OLGA
FILIPPOVIŠ	STANISLAVA
VASSILJEVA	ANTONINA
VALETOVA	JELIZAVETA
BUKAREVA	TAMARA
OLLA	VAIKE
TUMME	ANTONINA
SHTAYGER	YURY
JEZERSKAJA	ELJA
MJADELETS	ANNA
PUUSEPP	HEINO
SHAPOVALOVA	VERA
HAIRETDINOVA	RAŠIDJA
KALA	MIHKEL
ROSTOVSKAJA	JEKATERINA

Elanike registripidaja Tatjana Gordejeva



AS MAARDU ELAMU M Ü Ü B

avalikul kirjalikul enampakkumisel

1-toal korteri Kallasmaa tn 15-17, Maardu; üp 28,2 m²,
alghind 8900 eurot. Tagatisraha 319,56 eurot,
osavõtutasu 63,91 eurot.

Pakkumiste esitamise tähtaeg 11.12.2012.a kell 9.45.

Pakkumine tuleb esitada kirjalikult kinnises ümbrikus

AS-le Maardu Elamu, Karjääri 7, 74116 Maardu.

Lisainfo vara ja enampakkumise tingimuste kohta tel
6059237, 6059233, 56766009, 55512208.

Avanev elektriturg 2013.

Tule konsultatsioonile

Lugupeetud linnaelanikud!

Alates 20. novembrist 2012.a igal
teisipäeval kella 14.00 - 17.00 Maardu Vaba

Aja Keskuses (Keemikute 12b) hakkavad
toimuma **AVANEVA ELEKTRITURU 2013**

teemalised konsultatsioonid.

Konsulterib linnaarengu – ja
majandusosakonna spetsialist

Andrei Knjazev.

Info telefonil: 6060753, 6060720.

www.maardu.ee

AVE - teeb puhastusteenust ja peseb aknaid !!!

Teie töö-elu ja olmeruumides.

KODUS (korteri, eramaja), KOOLIS,,
KONTORIS, LASTEAIAS, BÜROOS või FIRMAS.

Koristamine 3€ h, akende pesemine 3€ h,
suurpuhastus (koristamine + akende pesu 5€ h).

Aus teenindaja ja korralik töö!

Kliendi rahulolu tagatud!

info: 51 980 921, Ave

Täiskasvanute
koolitus

Tulge

**Tallinna Erateeninduskooli
täiskasvanute koolitustele!**

Tallinna Erateeninduskool
kutsub Teid
osaleda täiskasvanute koolitustel

Tallinna Erateeninduskool on
Eesti Töötukassa koolituspartner
ning võib pakkuda töötutele vajadusel tööalast
ümber- ja täiendõpet, mis aitab uut tööd leida.
Tööalaseks koolituseks on ameti- ja erialaste teadmiste,
oskuste ja vilumuste omandamine või täiendamine.

Sõle 3
Tallinn



- Avaldus
- Isikut tõendav
dokument

Koka koolitus — 640 ak.t.
Pagar-kondiitri koolitus — 400 ak.t.
Klienditeenindaja koolitus — 260 ak.t.
Puhastusteenindaja koolitus — 320 ak.t.
Baarmeni koolitus—300 ak.t.
Florist-dekoraatori koolitus — 400 ak.t.
Lapsehoidja koolitus — 480 ak.t.
Turvatöötaja koolitus — 320 ak.t.
Hooldaja koolitused — 190 ak.t.
Erialane vene keel — 160 ak.t.
Erialane inglise keel — 160 ak.t.
Esmaabi koolitus — 16 ak.t.

Õppekavad on litsenseeritud
Haridus- ja Teadusministeeriumi poolt.

Tel. 6481001,
56642261
Facebook: [tetkool](https://www.facebook.com/tetkool)
www.tetkool.ee

Kogenud puuhooldajad teostavad
ohtlike puude raiet ja puude
hoolduslöikust. Puude tervisliku seisundi
hindamine ja konsultatsioon on tasuta.

Soodsad hinnad. Tel 52 20321,
info@arbormen.ee

Korstnapühkija - pottsepp.
Küttekehade remont.

info@potipoiss.ee; 58072581

Stiilne ja ilus!
Стильно и красиво!

Mugav ja praktiline!
Удобно и практично!

Odav ja moodne!
Дешево и модно!

Uus rõivaste kauplus *igale vanusele*
Новый магазин одежды
для всех возрастов

Bazaar



					
Mantlid Пальто	Teksad üle 25 mudeli Джинсы более 25 моделей	Joped Куртки	Aksessuaarid Аксессуары	Džempriid Свитера	Pesu Белье

Address: "Grossi" Jaures
Nurga 1, Maardu
Tel. 56671362

**KA SUURED
NUMBRID
БОЛЬШИЕ
РАЗМЕРЫ
ТОЖЕ**

Pood on avatud:
E-R: 10-19
L: 10-18 P: 10-16

**10.detsembril kell
11.00-13.00
toimub
Maardu Rahvamajas
eesti-soome
jalatsivabriku
talvesaabaste müük.
Talvesaapad
lambavilla voodriga.
Parimad
hinnapakkumised!**

Austatud pensionärid!
14 detsembril kell 14.00.
Maardu Gümnaasiumil (Ringi 64) toimub
Puhkeõhtu.
Võtke osa, ootame Teid!
Lugupidamisega, Valentina Kuznetsova

Hea malesõber!
02.detsembril 2012.a.
kell 12.00 viime läbi Maardu
Maleklubi aasta üldkoosoleku.
Palume kõiki malesõpru
võtta osa!
Maleklubi juhatus

**Lugupeetud Kolleegid,
armsad Lugejad!**
Meil on hea meel teatada
Teile, et meie raamatukogu
kodulehekülg on jälle
uuendatud ja täiendatud :
<http://www.hot.ee/maardurk>
Tere tulemast!
Teie Maardu Linna
Raamatukogu

**Zookauplus ja
kalastus**



**Nurga 3, Maardu
1 korrus
Maardu Centrum
"Grossi"**

ZOOKAUPLUS -
- Lai valik lemmikloomatarbeid
ja kalastustarbeid!
- Широкий выбор товаров
для животных и рыбалки!